



Fondazione Casa di Iris

VERBALE N. 2/2025

Seduta dello del 04 agosto 2025

In data 04 AGOSTO 2025 alle ore 15,00 si è riunita l'Assemblea dei Soci della Fondazione "Casa di iris" in seduta congiunta con il Consiglio di Amministrazione.

Alle ore 15,," sono presenti:

Katia Tarasconi, Presidente della Fondazione "Casa di Iris";

Ing. Monica Patelli, Presidente della Provincia di Piacenza;

Dott. Filippo Cella, Vice Presidente della Camera di Commercio, Industria e Artigianato

Ing. Roberto Reggi, Presidente della Fondazione di Piacenza e Vigevano;

Dott. Nicola Parenti, Presidente di Confindustria Piacenza;

Dott. Franco Pugliese, Presidente della Lega Italiana per la Lotta contro i tumori;

Sig. Villa Giorgio, delegato a partecipare dal Presidente di U.P.A. Federimpresa, Sig. Pietro Bragalini;

Dott. Gianluca Bariola, delegato a partecipare dal Presidente di Confcooperative Piacenza, Daniel Negri;

Sig. Gian Luca Barbieri, delegato a partecipare dal Presidente di Confcommercio Piacenza Raffaele Chiappa;

Sergio Fuochi, Presidente della Associazione "Insieme per l'Hospice" E.T.S.

E' autorizzata a prendere parte alla seduta la Dott.ssa Annamaria Marenghi, Revisore dei Conti e Organo Monocratico di controllo della "Fondazione Casa di Iris".

Svolge le funzioni di Segretario della seduta la Dott.ssa Vittoria Avanzi.

Preso atto della presenza di tutti componenti, il Presidente dichiara aperta la seduta in modalità da remoto.

PRIMO PUNTO ALL'ORDINE DEL GIORNO: Approvazione del "Conto consuntivo anno 2024".

Il **Presidente** cede la parola al Sig. Sergio Fuochi, Presidente della "Associazione Insieme per l'Hospice" E.T.S. che, con il supporto della Dott.ssa Marenghi illustra il Conto Consuntivo anno 2024, esplicitato nel documento allegato sub A) parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Dopo breve discussione, il Conto consuntivo è posto ai voti e approvato all'unanimità.

SECONDO PUNTO ALL'ORDINE DEL GIORNO: Varie ed eventuali.

Il Presidente cede la parola al Sig. Sergio Fuochi che soppone ai soci della Fondazione la proposta di avviare iter finalizzato a verificare la realizzabilità all'interno dell'area oggi destinata a giardino dell'Hospice di Piacenza, di una piccola struttura con n. 4 camere da letto, ove prevedere la possibilità, a pagamento, per malati oncologici di permanere nella struttura.

Tutti i presenti si dichiarano concordi affinché il Presidente della Associazione Insieme per l'Hospice" si attivi e presenti poi alla Assemblea dei Soci della Fondazione lo studio di fattibilità.

Non essendoci ulteriori argomenti da trattare, alle ore 16,15 il **Presidente** dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario

Dott.ssa Vittoria Avanzi

La Presidente

Katia Trasconi





Fondazione Casa di Iris

Dati gestionali

dell'Esercizio finanziario **2024**

Premessa generale

La Fondazione Casa di Iris si caratterizza per i suoi componenti che sono tutti Soci Fondatori dell'Hospice Territoriale di Piacenza – La Casa di Iris.

Lo scopo della Fondazione è quello di sostenere economicamente l'Associazione "Insieme per l'Hospice", la quale deve sia far fronte agli impegni assunti con il Consorzio Iris, soggetto gestore dell'Hospice "La casa di Iris" (a seguito di gara di appalto), sia garantire nel tempo il continuo miglioramento della struttura e delle prestazioni sanitarie rese agli utenti della stessa.

La presente relazione illustra l'attività della Fondazione Casa di Iris con particolare riferimento ai dati gestionali ed organizzativi che hanno caratterizzato il servizio erogato da La Casa di Iris nell'anno 2024.

Di seguito vengono illustrate le vicende di maggiore rilevanza che hanno interessato l'attività della Fondazione in termini organizzativi e programmatici.

L'impegno della Fondazione si è concentrato innanzi tutto, così come prevede lo Statuto, nel sostegno dell'Associazione Insieme per l'Hospice, sia, ancorchè parzialmente, in termini economici sia in termini organizzativi.

Inoltre lo sforzo maggiore è stato rivolto alla conclusione dei lavori della Nuova sede Legale in via Bubba, terminati nel mese di dicembre 2024.

I risultati gestionali ottenuti nell'anno ed illustrati nella prima parte della relazione, sono coerenti con il progetto presentato dall'aggiudicatario in sede di gara d'appalto.

Dati Gestionali

1. Direzione Sanitaria

Nel corso dell'anno 2024 è rientrata a tempo pieno la Direttrice Sanitaria Dott.ssa Giovanna Albini assente per tutto l'anno 2023 per un delicato intervento chirurgico.

Il Consorzio si è impegnato nel corso dell'anno 2024 ad individuare un medico con l'esperienza professionale adeguata e necessaria a svolgere l'attività presso le reti delle cure palliative

La scelta fatta è quella del Dott. Paolo Casali di Parma con una esperienza pluriennale nei vari Hospice regionali.

La normativa in vigore prevede che il Direttore Sanitario abbia conseguito la Specializzazione in Medicina e Cure Palliative, corso di durata quadriennale di recente istituzione.

Il Dott. Paolo Casali al momento sta seguendo il corso di specializzazione prima citato, per cui in un futuro prossimo avrà tutti i titoli per sostituire la Dott.ssa Giovanna Albini, anche come direttore sanitario.

Il Consorzio ha provveduto all'assunzione del medesimo, consentendogli di poter seguire la specializzazione., Il suo inserimento nell'equipe è stato positivo e utile nell'affiancamento alla Dott.ssa Giovanna Albini

2.Provenienza dei pazienti

La Casa di Iris ha la disponibilità di 16 stanze singole e nell'anno 2024 sono rimaste tutte attive.

Nel corso dell'anno 2024 sono stati ospitati 287 persone oltre a 15 pazienti già presenti in struttura al 1 gennaio, in una tabella di sintesi vengono riportati i dati relativi ai pazienti

DEGENTI PRESENTI AL 1 GENNAIO	15
INGRESSI 2023	287
DECESSI 2023	239
DIMISSIONI A DOMICILIO	34
DIMISSIONI IN OSPEDALE	2
DIMISSIONI IN CLINICA	2
DIMISSIONI IN RSA	4
DEGENTI PRESENTI AL 31 DICEMBRE 202	16

Nell'anno 2024 la degenza media, per ogni paziente, pari a 19,09 giorni circa.

La provenienza dei 287 ingressi dell'anno 2024 è così distinta:

-107 dal domicilio (pari al 37,30% del totale)

-150 dall'Ospedale (pari al 52,30% del totale)

-30 da Cliniche (pari al 10,40% del totale)

Nell'anno 2024 i decessi sono stati pari al 83,27% dei pazienti ospitati.

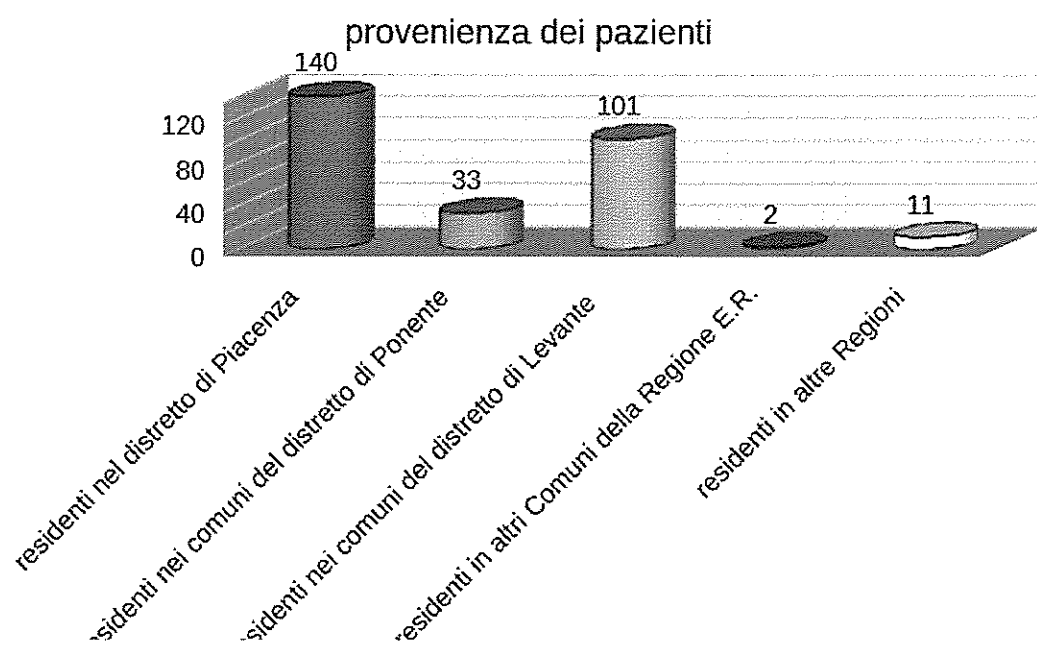
Le dimissioni a domicilio nell'anno 2024 sono state pari al 11,84% dei pazienti ospitati.

La provenienza dei 287 pazienti, i cui ingressi sono disposti dall'Equipe **della Rete delle Cure**

Palliative Provinciale gestita direttamente dalla locale AUSL, nell'anno 2024 è risultata la seguente:

- 1) residenti nel Distretto di Piacenza il 48,78% (pari a 140 pazienti)
- 2) residenti nei comuni del distretto di Ponente l'11,50% (pari a 33 pazienti)
- 3) residenti nei comuni del distretto di Levante il 35,20% (pari a 101 pazienti)
- 4) residenti in altre province della Regione Emilia Romagna lo 0,69% (pari ad 2 paziente)
- 5) residenti in altre Regioni il 3,83% (pari a 11 pazienti)

I dati di cui sopra , per maggiore evidenza e facile lettura, vengono evidenziati con il diagramma di seguito indicato:



Così come già evidenziato negli anni precedenti i dati di cui sopra rilevano come La Casa di Iris abbia una ricaduta su tutto il territorio provinciale. Per il terzo anno consecutivo anche nell'anno 2024 hanno avuto accesso a La Casa di Iris anche pazienti residenti in altre Province della Regione Emilia Romagna e in altre Regioni.

Tutti i 16 posti letto sono rimasti attivi nel corso dell'anno.

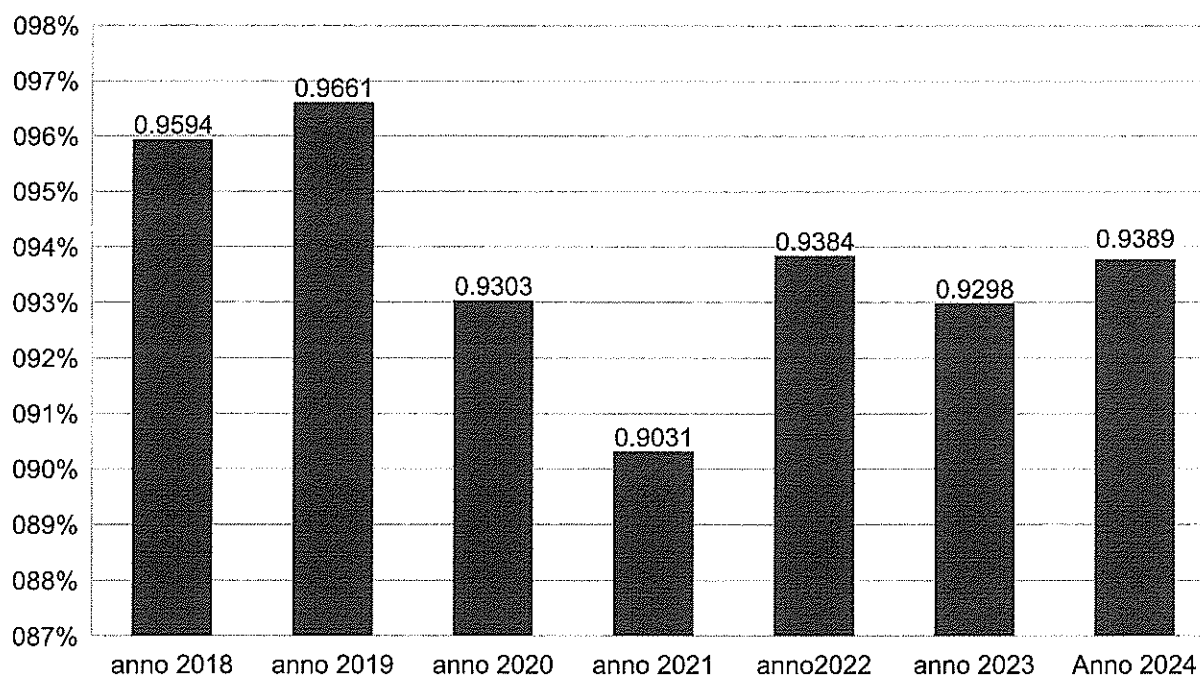
3.Tasso di saturazione

Nell'anno 2024 il tasso di saturazione è stato del 93,89% con un leggero aumento (+0,91%) rispetto l'anno 2023 che è stato pari al 92,98% .

Di seguito, per rendere maggiormente esaustivo il dato dell'anno 2024, viene riportato il prospetto del tasso di saturazione suddiviso per i singoli mesi con evidenziato il gettito generato per il Consorzio IRIS, derivante dalla quota giornaliera per posto letto occupato (rappresentato nella colonna 5:"Contributo regionale effettivo") che la Regione Emilia Romagna per il tramite della locale AUSL corrisponde al gestore, rapportato alla previsione di entrata con un tasso di saturazione del 100% (colonna 4 : "Contributo regionale potenziale")

mese	1	2	3	4	5	6
	presenze potenziali mensili	presenze effettive mensili	percentuale di effettiva presenza	potenziale contributo regionale	contributo regionale effettivo	differenza tra colonna 4 e 5
gennaio	496	473	95,36%	€ 114.080,00	€ 108.790,00	€ 5.290,00
febbraio	464	450	96,98%	€ 106.720,00	€ 103.500,00	€ 3.220,00
marzo	496	473	95,36%	€ 114.080,00	€ 108.790,00	€ 5.290,00
aprile	480	451	93,96%	€ 110.400,00	€ 103.730,00	€ 6.670,00
maggio	496	486	97,98%	€ 114.080,00	€ 111.780,00	€ 2.300,00
giugno	480	455	94,79%	€ 110.400,00	€ 104.650,00	€ 5.750,00
luglio	496	477	96,17%	€ 114.080,00	€ 109.710,00	€ 4.370,00
agosto	496	474	95,56%	€ 114.080,00	€ 109.020,00	€ 5.060,00
settembre	480	426	88,75%	€ 110.400,00	€ 97.980,00	€ 12.420,00
ottobre	496	465	93,75%	€ 114.080,00	€ 106.950,00	€ 7.130,00
novembre	480	412	85,83%	€ 110.400,00	€ 94.760,00	€ 15.640,00
dicembre	496	456	91,94%	€ 114.080,00	€ 104.880,00	€ 9.200,00
			93,89%	€ 1.346.880,00	€ 1.264.540,00	€ 82.340,00

Nel grafico sottostante viene raffigurato l'andamento del tasso di saturazione ottenuto negli ultimi 7 anni dal quale si evince in modo chiaro come la pandemia abbia influito sull'attività dell'Hospice a partire dall'anno 2020 registrando una lieve controtendenza dall'anno 2022 per poi stabilizzarsi nei successivi anni .



4. Personale impiegato dal Consorzio

Nell'anno 2024 il Consorzio IRIS ha effettuato la gestione della struttura impiegando il seguente organico:

- n. 1 Direttore Amministrativo
- n. 1 Direttore Sanitario
- n. 1 medico, responsabile dell'equipe
- n. 1 Coordinatore Infermieristico
- n. 1 Fisioterapista
- n. 8 Infermieri
- n. 8 OO.SS di cui una part – time
- n. 1 amministrativo addetto alla reception
- n. 5 ausiliarie

Oltre all'organico sopra descritto la gestione dell'Hospice vede anche la collaborazione della locale Ausl, così come avviene anche per l'Hospice di Borgonovo

Nell'anno 2024 l'AUSL per il tramite della Rete delle Cure Palliative ha gestito direttamente gli ingressi dei pazienti presso l'Hospice di Piacenza e presso l'Hospice di Borgonovo.

L'U.O. delle Cure Palliative, facente parte del Dipartimento di Oncologia dell'Ospedale di Piacenza, ha collaborato, tra l'altro, con il gestore garantendo in alcuni momenti della settimana presso la

Casa di Iris il seguente personale:

- 1 Medico Oncologo
- 1 Psicologo
- 1 Case Manager

volontari e la gestione amministrativa

I volontari dopo la riforma degli Enti del Terzo Settore (D.Lgs. 117/17) vengono suddivisi in “**volontari effettivi**” e “**volontari occasionali**”.

- I VOLONTARI EFFETTIVI

I volontari effettivi fanno parte dell'Associazione Insieme per l'Hospice ets e sono coloro che hanno superato un corso che viene tenuto dal personale medico dell'AUSL e del Consorzio.

I volontari sono stati inseriti operativamente già dall'anno 2011 sin dall'avvio della struttura.

Gli stessi operano in due distinti settori:

- volontari addetti all'attività di *fundraising* (raccolta fondi) che operano all'esterno della struttura
- volontari di relazione e front-office che operano all'interno della struttura nelle giornate di mercoledì – giovedì – venerdì e sabato per due ore giornaliere.

Al termine dell'anno 2024 il gruppo dei volontari effettivi risultava così costituito:

- 13 volontari che operano all'interno della struttura
- 17 volontari che operano all'esterno della struttura per le attività di raccolta fondi.

Sussiste la regola per la quale i volontari di relazione e di front-office possono fare anche i volontari per la raccolta fondi, mentre i volontari della raccolta fondi non possono fare i volontari di relazione.

All'interno del gruppo dei volontari è nominato quale coordinatore il Sig. Andrea Parvenza.

Come evidenziato più sopra l'attività all'interno della struttura è limitata a due ore al giorno e per 4 giorni settimanali.

Con la Direzione Sanitaria e il Coordinatore interno del personale è stata valutata la possibilità di intervenire con personale volontario all'interno della struttura anche nelle giornate di lunedì – martedì e domenica impiegando per il solo front – office anche volontari attualmente adibiti alla raccolta fondi.

Tale esigenza nasce dal fatto che in determinate fasce orarie, in assenza dell'addetta alla reception, il volontario possa accogliere i visitatori dando loro le prime elementari informazioni.

In tal modo si riuscirebbe ad avere una copertura settimanale completa.

- I VOLONTARI OCCASIONALI

I volontari occasionali operano esclusivamente nell'attività di *fundraising* (raccolta fondi) nel caso in cui l'Associazione manifestasse la necessità per la realizzazione di eventi.

Negli anni i volontari occasionali sono aumentati in modo esponenziale e nell'anno 2024 hanno consentito la realizzazione di diversi importanti eventi quali ad esempio la Risottata 6.0 e il Dolce di Natale.

Complessivamente i volontari occasionali nell'anno 2024 sono stati circa 50.

- ALTRI VOLONTARI CHE OPERANO PER L'ASSOCIAZIONE INSIEME PER L'HOSPICE ETS

Nell'anno 2024 è stata ulteriormente consolidata la struttura amministrativa composta da tre volontari oltre alle quali occorre rilevare anche l'attività svolta da un'ulteriore persona dedicata esclusivamente alla comunicazione.

Nuova sede dell'Associazione Insieme per l'Hospice e della Fondazione Casa di Iris

Nel mese di dicembre sono terminati i lavori per la realizzazione della Nuova sede Legale dell'Associazione Insieme per l'Hopice ets e della Fondazione Casa di Iris.

Il nuovo fabbricato è stato registrato al Catasto Fabbricati al foglio 80 – numero 361 – cat A/10 – Cl. 4 - con una rendita pari ad euro 1.611,35 (corrispondente ad un valore catastale di Euro 203.031,10). Le spese sostenute per la realizzazione del fabbricato, sino al 31.12.2024, ammontano ad Euro 302.205,89.= di cui Euro 187.934,08.= pagati nell'anno 2023 ed Euro 114.271,81.= pagati nell'anno 2024.

La nuova sede oltre ad essere un punto riferimento per la cittadinanza (aperta al pubblico due giorni la settimana: martedì e giovedì dalle 10 alle 13) è un punto operativo per quanto riguarda la parte amministrativa legata all'attività dell'Associazione e della Fondazione. La stessa viene utilizzata dall'Equipe che opera ne La Casa di Iris e dai volontari per i loro laboratori.

Nuovi investimenti sulla struttura e sul personale che opera all'interno de La Casa di Iris

Nel corso dell'anno 2024, con il sostegno della Fondazione Casa di Iris, l'Associazione Insieme per l'Hospice ets (verbale n. 2/2023 del 9/06/2023) ha disposto di erogare, quale premialità del personale impegnato presso La Casa di Iris, la somma di **Euro 62.253,00 .**., importo che il Consorzio

Iris ha destinato ai dipendenti e collaboratori delle Consorziate operanti presso la struttura nel seguente modo:

- Euro 26.474,83 (ventiseimilaquattrocentosettantaquattro/83) quale costo per la premialità in favore del personale infermieristico (pari ad un premio mensile pro capite inserito su cedolino paghe di Euro 180,00 lordi)
- Euro 6.537,00 (seimilacinquecentotrentasette/00) quale costo per la premialità in favore degli operatori socio sanitari (pari ad un premio mensile pro capite inserito su cedolino paghe di Euro 50,00 lordi)
- Euro 1.634,25 (milleseicentotrentaquattro/25) quale costo per la premialità in favore del personale addetto alle pulizie della Cooperativa Sociale L'orto Botanico A R.L. (pari ad un premio mensile pro capite inserito su cedolino paghe di Euro 25,00 lordi)
- Euro 1.797,67 (millesettecentonovantasette/67) quale costo per la premialità in favore dei fisioterapisti (pari ad un premio mensile pro capite inserito su cedolino paghe di Euro 110,00 lordi)
- Euro 817,12 (ottocentodiciassette/12) quale costo per la premialità in favore del personale amministrativo della struttura (pari ad un premio mensile pro capite inserito su cedolino paghe di Euro 50,00 lordi)
- Euro 3.785,60 (tremilasettecentottantacinque/60) quale costo per l'implementazione ore in favore della coordinatrice di struttura
- Euro 21.206,50 (ventunmiladuecentosei/50) quale costo per implemento ore in favore di infermieri e diminuzione ore operatori socio sanitari

Inoltre sempre in attuazione verbale n. 2/2023 del 9/06/2023 l'Associazione Insieme per l'Hospice ha stato erogato al Consorzio il contributo di Euro 47.000,00 finalizzato esclusivamente al sostegno de La Casa di Iris relativamente ad interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria per un valore massimo di Euro 25.000,00= e al contenimento dei rincari energetici e ai consumi idrici per un valore massimo di Euro 22.000,00=.

Occorre inoltre ricordare che nel corso dell'anno 2024 è stata donata all'Associazione Insieme per l'Hospice ets un'autovettura FIAT Jeep che resta a disposizione per effettuare servizi quali: trasporto di materiale per la realizzazione di banchetti ed eventi in genere. Tale vettura potrà essere utilizzata anche dalla Fondazione Casa di Iris.

FONDAZIONE CASA DI IRIS

RENDICONTO DI CASSA E BANCA

dell'Esercizio finanziario **2024**

Flussi finanziari anno 2024

I flussi finanziari sono ricavabili dal conto corrente CC0520000717 acceso presso la Banca di Piacenza

L'aspetto finanziario dell'anno 2024 del Bilancio di Cassa viene dettagliato di seguito.

Entrate

Le entrate per l'anno 2024 sono state pari ad Euro 2.040,00 e precisamente:

- Euro 2.000,00 erogazione liberale della Ditta Cargill s.r.l. di Milano
- Euro 40,00 erogazione liberale del Sig. Tizzoni

Le entrate dell'anno 2024 si equivalgono a quelle dell'anno 2023 fatta eccezione per una donazione di Euro 20.000,00 fatta dalla Sig.a Barilli, somma trasferita poi nell'anno 2024 sul conto corrente dell'Associazione Insieme per l'Hospice

Uscite

Nell'anno 2024 le uscite, pari a complessive 20.321,10, sono state caratterizzate dalle competenze bancarie per un importo pari ad Euro 321,10, oltre al trasferimento della somma di Euro 20.000,00 a favore dell'Associazione Insieme per l'Hospice, così come previsto dell'art. 2 dello Statuto che prevede quale scopo principale della Fondazione il sostegno economico all'Associazione per far fronte agli impegni assunti con il Consorzio Iris, soggetto gestore dell'Hospice "La casa di Iris".

RENDICONTO FINANZIARIO

Esercizio dal 1 gennaio al 31 dicembre 2024

FONDAZIONE CASA DI IRIS

RENDICONTO FINANZIARIO DI CASSA E BANCA

1. Entrate di cassa e banca

a) Fondo iniziale di cassa a banca

saldo C/C 00717 c/0 Banca di Piacenza	€ 31.161,89	€ 31.161,89
---------------------------------------	-------------	-------------

b Entrate effettive:

Donazioni da cittadini	€ 2.040,00	€ 2.040,00
------------------------	------------	------------

Totale entrate a)+b)		€ 33.201,89
-----------------------------	--	--------------------

2. Uscite di cassa e di banca

Uscite effettive:

contributo Associane Insieme per l'Hospice	€ 20.000,00
--	-------------

Spese per la tenuta conto	€ 320,70
---------------------------	----------

Totale Uscite		€ 20.320,70
----------------------	--	--------------------

Totale cassa		€ 33.201,89
---------------------	--	--------------------

Saldo Banca di Piacenza cc/c 00514	€ 12.881,19	
------------------------------------	-------------	--

Totale Cassa e Banca al 31.12.2024		€ 12.881,19
---	--	--------------------