



PROVINCIA DI PIACENZA

**Informazioni identificative degli immobili in locazione passiva da parte della Provincia di Piacenza (art. 30 D.Lgs. 14.03.2013 n. 33),
con indicazione del canone di locazione corrisposto dalla Provincia di Piacenza – ANNO 2024**

Immobile ed ubicazione	Dimensioni (mq ca.)	Finalità di utilizzo	Tipologia di Contratto ed eventuali modifiche recenti	Canone annuo di locazione o affitto anno 2024 (€) (fonte: contratto e impegno contabile)
Unità immobiliare sita in Castel San Giovanni (PC), Via Montanara n. 21	300 lordi	Laboratorio enologico didattico (cantina) per Istituto scolastico di istruzione secondaria di secondo grado	Locazione passiva	13.617,30
Porzione di fabbricato sito in Piacenza (PC), Via M. Gioia n. 24	Mq 1.958 (superficie aumentata a partire dall'anno 2020 in seguito a nuovi locali inclusi nel contratto di locazione)	Didattico per sede secondaria di Istituto scolastico di istruzione secondaria di secondo grado	Locazione passiva	71.348,40
Locali siti in Piacenza (PC), Via Tononi n. 8	Complessiva 1.040 (primo piano interrato: 170; secondo piano interrato: 750 + 120)	Didattico (palestra) per Istituto scolastico di istruzione secondaria di secondo grado	Concessione d'uso	53.349,50
Locali siti in Piacenza (PC) - via Agosti 16 Impianti sportivi	n. 2 campi coperti polivalenti n° 2 spogliatoi (M – F) n° 1 spazio (deposito attrezzature scolastiche) eventuali spazi esterni (es. campo padel)	Didattico per Istituto scolastico di istruzione secondaria di secondo grado	Concessione d'uso	€ 1.800,00/mese + IVA Canone ridotto a gennaio (€ 1.200,00) e a giugno (€ 450,00) TOTALE PAGATO NEL 2024 = € 8.850,00 + IVA
Locali siti in Borgonovo Val Tidone – via Sarmato 3 Impianti sportivi	N°1 campo	Didattico per Istituto scolastico di istruzione secondaria di secondo grado	Concessione d'uso	€ 2.200,00/mese + IVA Canone ridotto a settembre (€ 1.100,00) e a dicembre (€ 1.466,67) TOTALE PAGATO NEL 2024 = € 6.966,67 + IVA
Locali siti in Piacenza – via del Pontiere 29 Impianti sportivi	N° 1 campo polivalente (denominato campo 10) N° 1 campo (padel e area libera – denominato campo 11) Eventuali strutture	Didattico per Istituto scolastico di istruzione secondaria di secondo grado	Concessione d'uso	€ 3.500,00/mese + IVA (campo 10); € 4.000,00/mese + IVA (campo 11); canone ridotto a settembre (€ 2.550,00: campo 10 + campo 11) e a dicembre (€ 3.400,00: campo

	dell'impianto sportivo			10 + campo 11) TOTALE PAGATO NEL 2024= € 16.150,00 + IVA
Ca. n. 46,59 pertiche piacentine di terreni facenti parte del podere "La Corva" in Piacenza (PC)	pertiche piacentine 46,59 pari a ha 3.55.00	Appezzamento di terreno ad uso didattico per Istituto scolastico di istruzione secondaria di secondo grado	Locazione passiva	5.590,80
Area di viale Malta a Piacenza, di proprietà demaniale, su cui sono collocati moduli didattici prefabbricati durante l'esecuzione in sicurezza di interventi edilizi di adeguamento antisismico di edifici scolastici secondari di secondo grado in gestione alla Provincia.	Mq 4.560	Didattico per Istituti scolastici di istruzione secondaria di secondo grado	Concessione d'uso	9.375,41
Moduli didattici prefabbricati siti in viale Malta a Piacenza sull'area di cui al punto sopra	Container allestiti con impianti tecnologici e attrezzature	Didattico per Istituti scolastici di istruzione secondaria di secondo grado	Noleggio	994.256,58
Terreno nel Comune di San Giorgio Piacentino, identificato al C.T. Fg 29 Mappale 75	Mq 240	Appezzamento di terreno su cui sorge una porzione di allargamento di un'infrastruttura stradale (S.P.6 di Carpaneto)	Affitto passivo	210,01 Importo corrisposto a dicembre 2023 e corrispondente al canone per l'anno 2024

Non sono riportati gli immobili concessi gratuitamente alla Provincia di Piacenza tramite convenzioni.
Aggiornamento al 31.12.2024