



PROVINCIA DI PIACENZA

Prov. N. 23 del 12/02/2024

Proposta n. 201/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN UTILIZZO A "FONDAZIONE ITS PIACENZA" DI UNO SPAZIO ALL'INTERNO DELL'ISTITUTO SECONDARIO DI SECONDO GRADO ISII "MARCONI" DI PIACENZA PER LA REALIZZAZIONE E L'UTILIZZO DI UNO SPAZIO LABORATORIO, IN OSSEQUIO ALLA CONTRIBUZIONE A VALERE SU FONDI PNRR.

La VICE-PRESIDENTE

Premesso che la "Fondazione ITS per la mobilità sostenibile-logistica e mobilità delle persone e delle merci" (da ora "Fondazione ITS") ha in uso dall'Istituto ISII "G. Marconi" di Piacenza alcuni locali, quali classi
per i

corsi biennali organizzati dalla Fondazione ITS;

Considerato che:

- la Fondazione ITS ha chiesto a questa Provincia la possibilità di utilizzare, per la realizzazione di un laboratorio didattico innovativo finanziato dai fondi del PNRR, un ulteriore spazio presso l'Istituto ISII "G. Marconi" di Piacenza;
- la Fondazione ITS svolge un'attività didattica che si rivolge anche agli studenti della provincia di Piacenza, offrendo un programma didattico di alta formazione in materia di mobilità sostenibile e logistica che, peraltro, può porsi in continuità con i corsi di logistica attivi presso gli istituti tecnici della provincia di Piacenza (attivi presso gli istituti secondari di secondo grado ISII "G. Marconi" di Piacenza e "A. Volta" di Castel San Giovanni);
- la Provincia di Piacenza, sentito l'Istituto ISII "G. Marconi" di Piacenza, ha individuato uno spazio non utilizzato all'interno dell'istituto scolastico, da poter concedere in utilizzo a Fondazione ITS per la relativa ristrutturazione e la realizzazione di detto laboratorio didattico;

Richiamati:

- l'art. 118, comma 4 della Costituzione, il quale sancisce il principio di sussidiarietà orizzontale, secondo cui *"Stato, Regioni, Città metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà"*;
- il *"Regolamento per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed Enti pubblici e privati ai sensi dell'art. 12 della Legge 7 agosto 1990 n. 241"* approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 73/2 del 12/06/1991 e, in particolare, le seguenti disposizioni: l'art. 3 (rubricato "Finalità"), il quale – nel definire le finalità del regolamento provinciale – stabilisce che *"I contributi della Provincia sono finalizzati alla promozione civile, sociale, culturale, sportivo, turistico e dello sviluppo economico della comunità provinciale, nonché alla valorizzazione del territorio e dell'ambiente. Pertanto possono essere erogati unicamente per iniziative che perseguono finalità che in modo prioritario od esclusivo rientrano per legge, statuto, regolamento o programma fra quelle proprie della Provincia"*, e l'art. 10 (rubricato "Utilizzo temporaneo di immobili, strutture o beni"), il quale dispone che *"L'utilizzo gratuito o agevolato di immobili o strutture pubbliche può essere concesso tenuto conto delle reali disponibilità e degli impegni programmati dalla Provincia. L'uso gratuito o agevolato di tali beni se occasionale è disposto dal Presidente e se ricorrente o continuativo è disposto dalla Giunta provinciale [ora Presidente, ai sensi dell'art. 13, comma 3 dello Statuto] sempre su richiesta documentata dei soggetti interessati e previa sottoscrizione di apposita dichiarazione che garantisca l'integrità e la correttezza dell'uso del bene di proprietà provinciale e preveda l'accollo di ogni responsabilità per eventuali danni"*;
- l'art. 1, comma 1-bis della Legge 241/1990, a mente del quale *"La pubblica amministrazione, nell'adozione di atti di natura non autoritativa, agisce secondo le norme di diritto privato salvo che la legge disponga diversamente"*;

Ritenuto, pertanto:

- considerata la natura didattica della richiesta, di accordare la disponibilità alla Fondazione ITS di un locale sito al piano terra del fabbricato dell'istituto ISII "Marconi" che sarà oggetto di allestimento a carico della Fondazione al fine della realizzazione di un laboratorio didattico innovativo, fatta salva la possibilità per l'istituto ISII "Marconi" di poter utilizzare tale spazio laboratorio, previo accordo con la Fondazione ITS, tenuto conto delle fasce orarie di non utilizzo dello spazio laboratorio da parte della Fondazione. Si dà peraltro atto che l'intervento che verrà eseguito dalla Fondazione ITS, senza oneri a carico di questa Provincia, consentirà la riqualificazione di uno spazio scolastico attualmente in disuso (ex locale caldaia);
- di approvare lo schema di convenzione **allegato** al presente provvedimento, di cui si riportano di seguito le clausole più rilevanti:

- ✓ durata pari ad anni sei, fino al 20/02/2030. Alla scadenza, la convenzione, se necessario e previa disponibilità della Provincia e dell'istituto ISII "Marconi", potrà essere rinnovata per un periodo che potrà essere uguale (6 anni) o inferiore, in base alle necessità delle parti;
- ✓ sono a carico della Fondazione ITS le spese per le utenze (riscaldamento, energia elettrica e tributo ambientale). Per tali spese, corrisposte dalla Provincia in quanto non scorponabili per mancanza di contatore, si rimanda alla convenzione che si andrà a stipulare con la Fondazione ITS e con l'Istituto ISII "G. Marconi" per la concessione degli altri spazi scolastici già utilizzati dalla Fondazione;
- ✓ la Fondazione ITS procede alla ristrutturazione del laboratorio tramite gli interventi indicati all'interno del documento "*Allegato 01 - sistemazione ex locale caldaia ISII "G. Marconi" via IV Novembre n. 122 – Piacenza (PC). Computo metrico estimativo. Soluzione 2"* del 28/09/2023, elaborato dall'Ing. Roberto Calza, volti alla realizzazione di una soluzione immersiva a forte impatto visivo dotata di sistema di proiezione a 4 elementi per un totale di proiezione di oltre 17 mq di superficie proiettata;

Considerato di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di consentire nel più breve tempo possibile il perfezionamento dell'*iter* amministrativo, anche nel rispetto dei *target* e *milestones* richiesti dal PNRR a carico della Fondazione ITS per la realizzazione di detto laboratorio;

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 dai Dirigenti responsabili del Servizio "Edilizia e Servizi tecnologici" e dell'Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio, Acquisti" – "*Istruzione e Formazione, Ufficio Relazioni con il Pubblico e gli Enti Locali*";

Dato atto che il presente provvedimento necessita del parere favorevole espresso dalla Dirigente dell'Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio, Acquisti" in ordine alla regolarità contabile, comportando riflessi sul bilancio e sulla gestione del patrimonio dell'Ente, conformemente a quanto previsto dall'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Sentito il Segretario generale;

Vista la L. 56/2014, recante "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*", in particolare dell'art. 1, comma 55 e 56, della L. 56/2014, che stabilisce i poteri e le prerogative del Presidente della Provincia;

Visto il verbale dell'ufficio elettorale prot. prov. n. 28548 del 25/09/2022 che ha provveduto alla proclamazione degli eletti a seguito delle consultazioni elettorali del 24 settembre 2022;

Dato atto che con l'insediamento della Presidente avvenuto il 10 ottobre 2022 è iniziato il mandato amministrativo per il quadriennio 2022- 2026 e che la Presidente ha proceduto a nominare la sottoscritta quale Vice-Presidente della Provincia;

Visti:

- lo Statuto dell'ente;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la L. 241/1990;
- il Regolamento di organizzazione;

- il Regolamento per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed Enti pubblici e privati ai sensi dell'art. 12 della Legge 7 agosto 1990 n. 241;

DISPONE

per quanto indicato in narrativa, da intendersi qui integralmente richiamata:

1. di accordare alla "Fondazione ITS per la mobilità sostenibile-logistica e mobilità delle persone e delle merci" la disponibilità di uno spazio al piano terra del fabbricato dell'istituto scolastico ISII "Marconi", al fine della realizzazione – con oneri a carico della Fondazione medesima – di un laboratorio didattico innovativo che potrà essere fruito anche dagli studenti dell'istituto ISII "Marconi";
2. di approvare lo schema di convenzione **allegato** al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, comprensivo dei relativi allegati (planimetria individuante lo spazio concesso e computo metrico estimativo degli interventi per la realizzazione del laboratorio a carico della Fondazione ITS);
3. di dare atto che la stipulazione della convenzione verrà perfezionata dall'Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio, Acquisti" – *"Istruzione e Formazione, Relazione con il Pubblico e gli Enti Locali"*;
4. che il presente provvedimento è da intendersi immediatamente esecutivo all'atto della sua sottoscrizione, per le motivazioni in premessa indicate.

La VICE-PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

CALZA PATRIZIA

con firma digitale

**CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN UTILIZZO A “FONDAZIONE ITS
PIACENZA” DI UNO SPAZIO ALL’INTERNO DELL’ISTITUTO SECONDARIO DI
SECONDO GRADO ISII “MARCONI” DI PIACENZA PER LA REALIZZAZIONE E
L’UTILIZZO DI UNO SPAZIO LABORATORIO, IN OSSEQUIO ALLA
CONTRIBUZIONE A VALERE SU FONDI PNRR**

tra

- la Provincia di Piacenza, cod. fisc./P.IVA 00233540335, (di seguito anche “Provincia”) con sede legale in Piacenza, Corso Garibaldi n. 50, nella persona di ..., in qualità di ..., domiciliata presso la sede della Provincia di Piacenza;
 - la Fondazione ITS per l’infomobilità e le infrastrutture logistiche, codice fiscale 91100460335, (di seguito anche “Fondazione ITS”) con sede legale in Piacenza, presso ISII “G. Marconi”, Via IV Novembre n. 122, iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche della Prefettura di Piacenza in data 8 marzo 2011 al numero 221, nella persona del Legale Rappresentante *pro tempore* ..., domiciliato presso la sede della Fondazione;
 - l’istituto scolastico secondario di secondo grado “ISII Marconi”, cod. fisc./P.IVA 00120940333, (di seguito anche “ISII Marconi”) con sede legale in Piacenza, Via IV Novembre n. 122, nella persona di ..., in qualità di ..., domiciliato presso la sede dell’istituto scolastico;
- qui di seguito denominate singolarmente anche “Parte” e congiuntamente anche “Parti”;

premessato che

- a) la Provincia è proprietaria del complesso immobiliare destinato a Scuola Secondaria di II grado denominata ISII “Marconi”, sito in Piacenza, Via IV Novembre n. 122. All’interno di detto complesso immobiliare è situato lo spazio oggetto della presente convenzione, individuato con la sigla “E021” all’interno della planimetria allegata *sub* **Allegato 1** (di seguito denominato “Spazio Laboratorio”);
- b) lo Spazio Laboratorio è posto al piano terra dell’ISII “Marconi”. Tale spazio è attualmente inutilizzato dall’ISII “Marconi” e, tenuto conto dell’accordo espresso da tale istituto scolastico, è concedibile in uso alla Fondazione ITS;

- c) la Fondazione ITS intende prendere in uso lo Spazio Laboratorio per ivi eseguirvi opere di ristrutturazione necessarie poi all'esercizio della sua attività di didattica laboratoriale, in ossequio alla contribuzione a valere su fondi PNRR e agli obblighi, impegni, vincoli e/o oneri conseguenti alla normativa in materia;
- d) la Provincia, preso atto dell'accordo espresso dall'ISII "Marconi" con l'approvazione del presente documento da parte dell'istituto scolastico, intende concedere in uso lo Spazio Laboratorio alla Fondazione ITS, che intende accettare, ai termini e alle condizioni di cui alla presente convenzione;
- e) la concessione in uso dello Spazio Laboratorio si inserisce nel rafforzamento dell'attività didattica della Fondazione ITS, la quale si rivolge anche agli studenti della provincia di Piacenza, offrendo un programma didattico di qualità che, peraltro, può porsi in continuità con i corsi di logistica attivi presso gli istituti tecnici della provincia di Piacenza (attivi, alla data della presente convenzione, presso gli istituti ISII "Marconi" di Piacenza e "A. Volta" di Castel San Giovanni);
- f) il testo della presente convenzione è stato approvato dalla Provincia di Piacenza con Provvedimento del Presidente della Provincia n. ... del ..., dall'ISII "Marconi" con ... e dalla Fondazione ITS con ...;

le Parti convengono e stipulano quanto segue

1. Premesse ed allegati.

Le premesse e gli allegati richiamati nella presente convenzione sono note alle Parti e formano parte integrante e sostanziale della convenzione medesima.

2. Oggetto.

Con la presente convenzione, la Provincia concede in uso alla Fondazione ITS, che accetta, lo Spazio Laboratorio.

È fatta salva la possibilità, per l'istituto ISII "Marconi" di poter utilizzare a fini didattici tale Spazio Laboratorio, previo accordo con la Fondazione ITS tenuto conto delle fasce orarie di non utilizzo dello Spazio Laboratorio da parte della Fondazione. Si precisa che, durante l'utilizzo da parte dell'istituto ISII "Marconi", quest'ultimo si fa carico della relativa gestione (servizi di

sorveglianza e pulizia), così come di eventuali danni arrecati dai propri studenti allo Spazio Laboratorio.

La presente concessione in uso viene convenuta perché la Fondazione ITS possa eseguire interventi di ristrutturazione dello Spazio Laboratorio nonché servirsi dello stesso per l'uso di laboratorio ITS, in ossequio alla contribuzione a valere su fondi PNRR e agli obblighi, impegni, vincoli e/o oneri conseguenti alla normativa in materia.

Qualsiasi mutamento della destinazione d'uso dello Spazio Laboratorio è espressamente vietato, pena la decadenza della presente convenzione.

La Fondazione ITS dichiara, e la Provincia prende atto e accetta, che lo Spazio Laboratorio verrà adibito ad attività che comportano contatti diretti con il pubblico degli utenti.

3. Durata.

La convenzione ha durata di 6 (sei) anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione medesima, quindi sino alla data del 20 febbraio 2030.

Alla scadenza, la convenzione, se necessario e previa disponibilità della Provincia e dell'ISII "Marconi", potrà essere rinnovata per un periodo che potrà essere uguale (6 anni) o inferiore, in base alle necessità delle Parti.

Le Parti dichiarano e accettano espressamente che, in ragione della contribuzione ricevuta dalla Fondazione ITS a valere su fondi PNRR, quindi agli obblighi, impegni, vincoli e/o oneri conseguenti alla normativa in materia, la presente convenzione non potrà comunque essere risolta prima che siano decorsi 5 (cinque) anni dalla positiva ultimazione delle attività di rendicontazione della spesa da parte della Fondazione ITS.

Ai sensi di quanto previsto dal comma precedente, la Fondazione ITS si impegna a dare comunicazione alla Provincia della positiva ultimazione delle attività di rendicontazione della spesa.

4. Rimborso spese.

Il rimborso dei servizi di supporto e dei costi delle utenze (oneri accessori di cui al successivo punto 5) connessi al presente Spazio Laboratorio e dovuto dalla Fondazione ITS a Provincia e ISII "Marconi", sarà regolato all'interno della convenzione ordinaria – da stipularsi fra Provincia, ISII "Marconi" e Fondazione ITS – la quale disciplina la concessione e l'uso di

alcune aule site presso l'ISII "Marconi" per l'espletamento del corso biennale di studi erogato dalla Fondazione ITS.

5. Oneri accessori.

Tutti gli oneri per i servizi relativi all'utilizzo dello Spazio Laboratorio (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, il servizio di pulizia, il servizio di portineria, la fornitura dell'energia elettrica, dell'acqua, del riscaldamento e dell'eventuale, se presente, condizionamento), nonché, per la quota di competenza della Fondazione ITS, tutte le tasse e tutti gli oneri per la fornitura dei servizi comuni e per la gestione e l'ordinaria manutenzione delle parti comuni e degli impianti dell'istituto ISII "Marconi" in cui si trova lo Spazio Laboratorio (nella presente convenzione, gli "Oneri Accessori") sono a carico della Fondazione ITS.

È consentito alla Fondazione ITS, nel rispetto delle norme di legge e previo accordo con l'istituto ISII "Marconi", applicare all'esterno dell'istituto medesimo insegne, cartelli o altri segnali inerenti alla propria attività, fermo restando che il relativo onere tributario resta a esclusivo carico della Fondazione ITS.

6. Consegna dello Spazio Laboratorio, conformità, dichiarazioni e garanzie.

Alla data di sottoscrizione della presente convenzione, lo Spazio Laboratorio viene consegnato alla Fondazione ITS, la quale viene così costituita custode dello stesso.

Anche con riferimento alle attività che la Fondazione ITS svolgerà all'interno dello Spazio Laboratorio, costituenti nell'esecuzione degli interventi di ristrutturazione e nell'esercizio dell'attività di laboratorio ITS, in ossequio alla contribuzione a valere su fondi PNRR e agli obblighi, impegni, vincoli e/o oneri conseguenti alla normativa in materia, la Provincia dichiara e garantisce:

- a) di avere la piena, totale ed effettiva disponibilità dello Spazio Laboratorio, che lo stesso è libero da ogni diritto reale e/o di godimento, privilegio e/o vincolo di qualsiasi altro genere a favore di terzi che ne limiti o ne possa in qualsivoglia modo limitare il godimento da parte della Fondazione ITS;
- b) che lo Spazio Laboratorio è conforme a tutte le disposizioni di legge e regolamenti applicabili, tra cui, in via solo esemplificativa, quelle in materia urbanistica, antinfortunistica ed ambientale;

- c) che nessun terzo vanta diritti di credito, reali e/o obbligatori rispetto allo Spazio Laboratorio;
- d) che non sussistono, con riferimento allo Spazio Laboratorio, ragioni e/o motivi di contestazione e/o doglianza che possano sfociare in contenziosi di qualsiasi natura;
- e) che, con riferimento allo Spazio Laboratorio non sono pendenti né sono stati minacciati contenziosi di qualsiasi natura.

7. Misure di sicurezza e polizze a garanzia.

In ragione degli interventi di ristrutturazione e dell'esercizio dell'attività di laboratorio ITS, in ossequio alla contribuzione a valere su fondi PNRR e agli obblighi, impegni, vincoli e/o oneri conseguenti alla normativa in materia, che la Fondazione ITS eseguirà presso lo Spazio Laboratorio, si dà atto che presso lo Spazio Laboratorio verranno installati materiali e attrezzature di significativo e rilevante importo e valore.

L'adozione di specifiche misure di sicurezza finalizzate a prevenire furti e/o accessi non autorizzati presso lo Spazio Laboratorio, così come l'eventuale stipulazione di polizze assicurative a tutela degli interventi effettuati e delle attrezzature ivi installate, è a carico della Fondazione ITS. La Provincia e l'ISII "Marconi" non rispondono di alcun danno subito dallo Spazio Laboratorio e alle attrezzature ivi installate, anche in caso di furto; è fatto salvo quanto previsto al precedente punto 2, comma 2.

8. Interventi di realizzazione dello Spazio Laboratorio e interventi di manutenzione.

Tutte le spese connesse alla realizzazione dello Spazio Laboratorio, anche con riferimento agli aspetti edili ed impiantistici, sono a carico della Fondazione ITS, come specificato al successivo punto 9.

Fatto salvo quanto previsto dal comma precedente, le spese di ordinaria manutenzione, nonché le riparazioni ordinarie di cui lo Spazio Laboratorio dovesse avere bisogno, restano a carico della Fondazione ITS.

Restano per contro a carico della Provincia tutte le ulteriori spese di manutenzione straordinaria, fermo restando quanto previsto dalla presente convenzione e, in particolare, al punto successivo.

9. Interventi finanziati con fondi pubblici, modifiche, miglioramenti e addizioni.

Lo Spazio Laboratorio è consegnato alla Fondazione ITS nello stato di fatto in cui si trova, che la Fondazione dichiara di conoscere ed accettare.

Con riferimento agli interventi di ristrutturazione che la Fondazione ITS eseguirà presso lo Spazio Laboratorio, in ossequio alla contribuzione a valere su fondi PNRR e agli obblighi, impegni, vincoli e/o oneri conseguenti alla normativa in materia, la Provincia dichiara e conferma di essere a conoscenza del fatto che lo Spazio Laboratorio rientra tra quelli indicati dalla Fondazione ITS nell'ambito del Progetto denominato "Laboratori per la logistica Emilia-Romagna", finanziato con risorse a valere sui fondi PNRR nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.5 "Sviluppo del Sistema di Formazione Terziaria (ITS)".

Pertanto, la Provincia dichiara di conoscere e approvare gli interventi indicati all'interno del documento "Allegato 01 - sistemazione ex locale caldaia ISII "G. Marconi" via IV novembre n. 122 – Piacenza (PC). Computo metrico estimativo. Soluzione 2" del 28/09/2023 (Allegato 2), elaborato dall'Ing. Roberto Calza, volti alla realizzazione di una soluzione immersiva a forte impatto visivo dotata di sistema di proiezione a 4 elementi per un totale di proiezione di oltre 17 mq di superficie proiettata, ed autorizza espressamente la Fondazione ITS a darvi seguito, ferme restando eventuali indicazioni e prescrizioni indicate dalla Provincia.

In forza di quanto previsto dal comma precedente, sarà onere esclusivo della Fondazione ITS presentare istanze e/o domande alle competenti autorità, ovvero a fornire tutto quanto necessario, affinché siano ottenute le autorizzazioni eventualmente necessarie all'esecuzione dei lavori sopra menzionati.

I suddetti interventi di ristrutturazione sono eseguiti a cura e spese della Fondazione ITS, senza oneri e responsabilità a carico della Provincia e dell'ISII "Marconi".

Provincia e istituto ISII "Marconi" rimangono estranei alla gestione dei fondi PNRR relativi alla realizzazione e gestione dello Spazio Laboratorio, la cui responsabilità è assunta in via esclusiva dalla Fondazione ITS.

Qualora gli interventi di cui sopra non dovessero essere ammessi a finanziamento, quindi qualora venisse meno il motivo determinante della presente convenzione, le Parti concordano

espressamente che si impegnano a risolvere consensualmente la presente convenzione, secondo termini e modalità che saranno successivamente concordate.

In aggiunta a quanto sopra, le Parti concordano espressamente che, per tutto il corso della presente convenzione, la Fondazione ITS ha facoltà di eseguire a propria cura e spese tutte le modifiche, miglioramenti, innovazioni o addizioni dello Spazio Laboratorio e dei relativi impianti che riterrà opportuni, previa acquisizione dell'assenso della Provincia.

Per tutto quanto sopra, le Parti concordano espressamente che, alla fine della presente convenzione, lo Spazio Laboratorio sarà consegnato nello stato in cui si troverà a quella data, ossia senza l'obbligo di riduzione in pristino da parte della Fondazione ITS. Pertanto, la Provincia dichiara di liberare sin da ora la Fondazione ITS dell'onere di riduzione in pristino, nonché di ogni e qualsiasi risarcimento, ristoro e/o indennizzo rispetto alle modifiche, miglioramenti, innovazioni o addizioni apportate allo Spazio Laboratorio.

10. Certificazioni.

Entro 10 giorni dalla sottoscrizione della presente convenzione, la Provincia consegna alla Fondazione ITS copia di ogni certificazione e/o documentazione richiesta dalle leggi e/o dai regolamenti vigenti, laddove già in possesso della Provincia. La Fondazione ITS procede all'elaborazione di eventuali certificazioni non in possesso della Provincia.

11. Divieto di cessione della convenzione e di cessione degli spazi anche parziale.

Le Parti concordano che è espressamente vietato cedere in tutto o in parte la presente convenzione e la gestione dello Spazio Laboratorio.

12. Responsabilità.

La Fondazione ITS assume a proprio rischio tutte le conseguenze derivanti dalla attività svolta nello Spazio Laboratorio.

La Fondazione ITS è diretta responsabile dei danni e delle molestie, a qualsiasi titolo, causa od evento, possano essere da lei arrecati ai soggetti frequentanti, per conto della stessa Fondazione ITS, abitualmente e non, i locali oggetto della convenzione.

La Fondazione ITS esonera espressamente la Provincia e l'ISII "Marconi" da ogni responsabilità per danni, diretti e/o indiretti, che possano derivare alla Provincia e all'ISII "Marconi" per fatto, atto od omissione imputabile alla Fondazione ITS.

13. Deposito cauzionale.

Tenuto conto del fine didattico della presente concessione in uso e della superficie contenuta dello Spazio Laboratorio, la Provincia rinuncia al deposito cauzionale che, pertanto, non viene consegnato dalla Fondazione ITS.

14. Oneri e spese.

In caso di registrazione della presente convenzione, gli oneri e le spese, ivi incluse eventuali tasse, bolli o imposte, sono a carico della parte richiedente la registrazione.

15. Rinvio.

Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione, si applicano le disposizioni del codice civile.

Piacenza, li _____

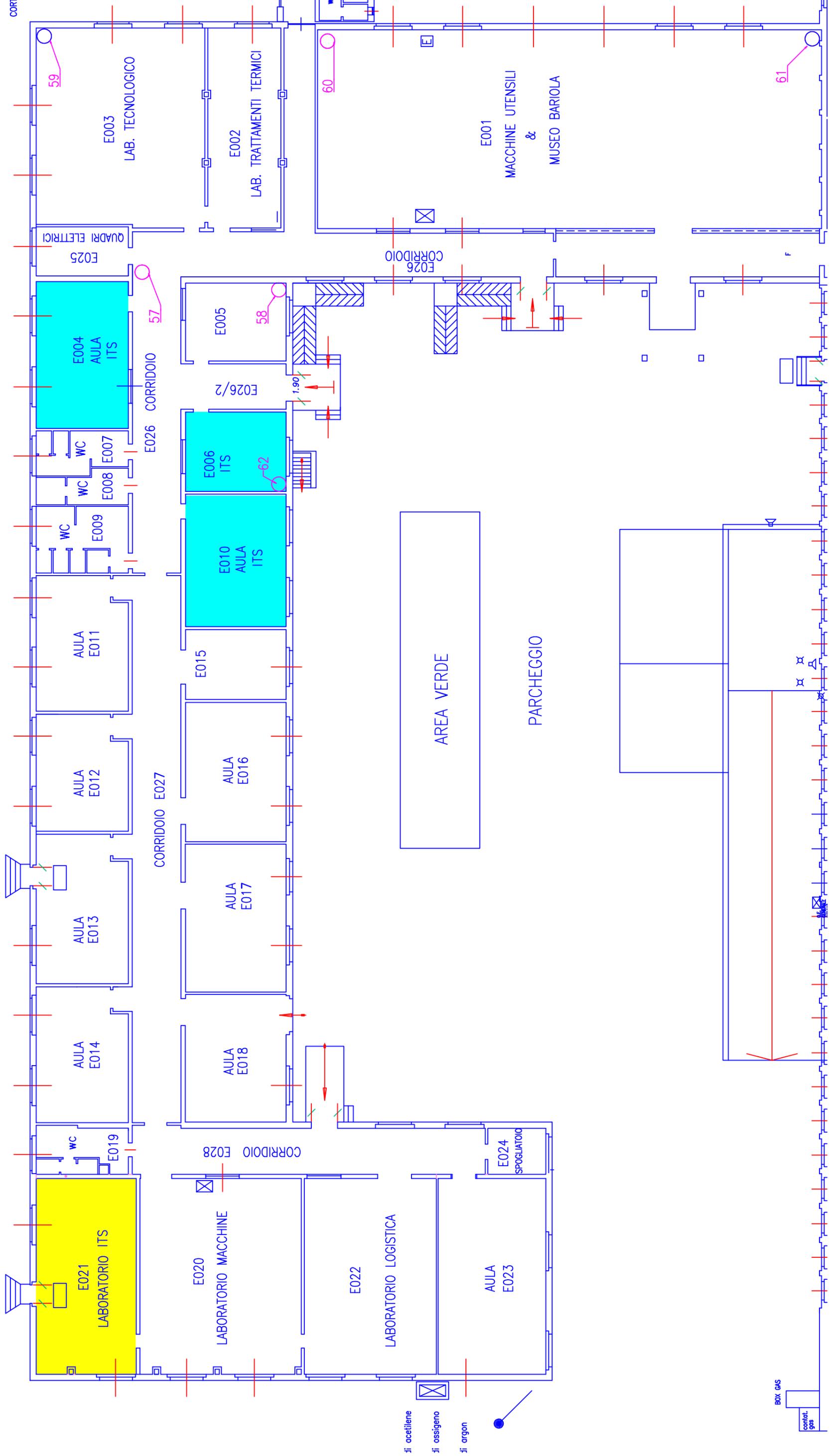
Per la Provincia di Piacenza

Per la Fondazione ITS

Per l'Istituto ISII "Marconi"

Allegati:

- Allegato 1: planimetria dello Spazio Laboratorio identificato dalla sigla "E021";
- Allegato 2: "*allegato 01 - sistemazione ex locale caldaia ISII "G. Marconi" via IV novembre n. 122 – Piacenza (PC). Computo metrico estimativo. Soluzione 2"*.



CORTI

59

E003
LAB. TECNOLOGICO

E002
LAB. TRATTAMENTI TERMICI

E001
MACCHINE UTENSILI
&
MUSEO BARIOLA

61

E025
QUADRI ELETTRICI

E004
AULA
AULA
ITS

E026
CORRIDOIO

E005

E026/2

E006
ITS

E010
AULA
AULA
ITS

AULA
E011

AULA
E012

AULA
E013

AULA
E014

AULA
E019

E021
LABORATORIO
ITS

E020

LABORATORIO
MACCHINE

E022

LABORATORIO
LOGISTICA

AULA
E023

E024
SPOGLIATOIO

CORRIDOIO E027

E015

AULA
E016

AULA
E017

AULA
E018

CORRIDOIO E028

AREA VERDE

PARCHEGGIO

ji acetilene

ji ossigeno

ji argon

BOX GAS

contat.
gas

ALLEGATO 01

**PROVINCIA DI PIACENZA
COMUNE DI PIACENZA**

**SISTEMAZIONE EX LOCALE CALDAIA
ITS "G. MARCONI"
Via IV Novembre n. 122 – PIACENZA (PC)**

OGGETTO: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COMMITTENTE: ITS LOGISTICA

ALBO DEGLI INGEGNERI
Prov. Piacenza
Dott. Ing. ROBERTO CALZA
N. 651
Calza Roberto

PROGETTISTA CALZA ing. Roberto
Via delle Teresiane n. 4 – 29121 PIACENZA
Iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Piacenza al numero d'ordine 651
tel. 0523/335.619 fax 0523/335.619
email ingcalza@teletu.it pec roberto.calza@ingpec.eu

0	28/09/2023	Prima emissione
Rev.	Data	DESCRIZIONE

1.0 PREMESSA

La presente relazione è relativa al progetto per la ristrutturazione di un locale al piano terra dell'Istituto Superiore di Istruzione Industriali G. Marconi sito a Piacenza in via Nasolini.

STATO DI FATTO

Il locale era utilizzato come laboratorio macchine (ex sala caldaia) ed attualmente risulta dismesso con dentro apparecchiature non più utilizzate.

E' presente una porta (uscita di sicurezza) che consente l'accesso diretto al locale.

PROGETTO

Attualmente si accede all'aula passando per il laboratorio macchine termiche.

In precedenza era presente un accesso diretto che è stato chiuso per ampliare il locale "spogliatoio" utilizzato dai bidelli.

L'accesso diretto verrà ripristinato.

Per riutilizzare l'ambiente è necessario:

- Rimuovere gli impianti esistenti
- Predisporre una nuova pavimentazione
- Rifare l'impianto di riscaldamento e di illuminazione (rimozione dell'esistente)
- Predisporre la linea elettrica e la linea rete dati per i computer
- Rimuovere il controsoffitto esistente e riposizionarne uno nuovo
- Tinteggiare i locali

Oltre a questi lavori che sono necessari è possibile anche:

- Sostituire i serramenti esistenti (porta e finestre)
- Realizzare un vialetto per consentire l'accesso diretto al locale dall'esterno senza passare nella scuola. Per far questo è necessario modificare la recinzione esterna.

NOTA BENE: è da verificare se nel rivestimento della caldaia esistente nella stanza è presente amianto

QUADRO ECONOMICO INTERVENTI**LAVORI SOLUZIONE 1 – lavori all'interno del locale**

LAVORI			
IMPORTO LAVORI		€	41.851,47
ONERI SICUREZZA		€	5.000,00
IMPIANTI		€	20.000,00
Imprevisti		€	8.148,53
		IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	-----> € 75.000,00
IVA SULL'IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		22%	€ 16.500,00
		IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	-----> € 91.499,99
SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA	2,0%	€	1.500,00
SPESE TECNICHE DI DIREZIONE LAVORI ARHITETTONICA	2,0%	€	1.500,00
SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE SICUREZZA	2,0%	€	1.500,00
SPESE TECNICHE COORDINAMENTO SICUREZZA	2,0%	€	1.500,00
Totale spese tecniche		€	6.000,00
Contributo Cassa Nazionale ingegneri e Architetti		4%	€ 240,00
IMPONIBILE		€	6.240,00
IVA		22%	€ 1.372,80
TOTALE SPESE TECNICHE		€	7.612,80 -----> € 7.612,80
		IMPORTO COMPLESSIVO PER COSTRUZIONE	€ 99.112,79

Computo metrico estimativo

LAVORI SOLUZIONE 2 – lavori all'interno e all'esterno del locale**LAVORI**

IMPORTO LAVORI (all'interno)		€	41.851,47	
IMPORTO LAVORI (all'esterno)		€	13.811,13	
ONERI SICUREZZA		€	5.000,00	
IMPIANTI		€	20.000,00	
Imprevisti		€	9.337,40	
	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	----->	€	90.000,00
	IVA SULL'IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	22%	€	19.800,00
	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	----->	€	107.799,99
SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA	2,0%	€	1.800,00	
SPESE TECNICHE DI DIREZIONE LAVORI ARHITETTONICA	2,0%	€	1.800,00	
SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE SICUREZZA	2,0%	€	1.800,00	
SPESE TECNICHE COORDINAMENTO SICUREZZA	2,0%	€	1.800,00	
Totale spese tecniche		€	7.200,00	
Contributo Cassa Nazionale ingegneri e Architetti	4%	€	240,00	
IMPONIBILE		€	7.440,00	
	IVA	22%	€	1.647,36
TOTALE SPESE TECNICHE		€	9.135,36	-----> € 9.135,36
	IMPORTO COMPLESSIVO PER COSTRUZIONE	€		118.935,35

COMPUTO METRICO

Nr.	CODICE REG. E.R. 2023	DESCRIZIONE DEI LAVORI	par. ugu.	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
				Lar. Φ	Lun.	H peso		unitario €	TOTALE €
1		IMPIANTO CANTIERE Formazione di impianto di cantiere, comprendente la recinzione della zona di lavoro, installazione di baracche per ricovero attrezzatura e operai, impianto elettrico illuminazione e segnaletica con messa a terra, compreso quadro completo di interruttore e prese, impianto idrico, posizionamento di betoniera, servizi igienici (bagno chimico), il tutto eseguito a piano terra, escluso l'onere di occupazione del suolo, compreso lo smontaggio, il trasporto a magazzino, gli oneri per la verifica dell'impianto da parte degli Enti preposti. sommano n	1				1	1.000,00	1.000,00
		DEMOLIZIONI							
2		RIMOZIONE IMPIANTI ESISTENTI Rimozione impianti esistenti comprensivo di ogni onere per dare il lavoro finito ed a regola d'arte. sommano a corpo	1			1,00	1,00	20.000,00	20.000,00
3	M.01.08.03	RIMOZIONE VENTILCONVETTORI Rimozione di ventilconvettore compresa la rimozione di ogni componente, staffe ed ancoraggi. Sarà compreso l'accatastamento, il trasporto a rifiuto e lo smaltimento secondo le norme vigenti. Dovranno essere comprese le necessarie opere di assistenza elettrica quali : scollegamento delle linee da riutilizzare con identificazione dei cavi ed apposizione di idonei terminali provvisori. Dovranno essere prese tutte le precauzioni necessarie per la sicurezza delle persone. Saranno compresi l'uso di scale, dei ponteggi eventualmente necessari (realizzati in conformità alle normative vigenti in materia), mezzi ed attrezzature di sollevamento e trasporto nonché la rimozione dei tratti non più necessari della tubazione di scarico condensa ed il sezionamento della stessa su indicazione della D.L. sommano cad.	1			2,00	2,00	74,03	148,06
4	B01.001.010.d	DEMOLIZIONE BASI IMPIANTI Demolizione controllata di strutture edili, industriali e stradali con uso di cemento spaccaroccia, comprese le perforazioni a rotoperdizione del diametro di 40 mm, il taglio dei ferri di armatura (quando presenti) e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico; escluso carico, trasporto e scarico a discarica controllata: su cemento mediamente armato sommano mc	1	2,00	2,45	0,20	0,98		
			1	1,65	0,65	0,65	0,70		
							1,68	859,95	1.442,24
								Totale €	22.590,30

Nr.	CODICE REG. E.R. 2023	DESCRIZIONE DEI LAVORI	par. ugu.	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
				Lar. Φ	Lun.	H peso		unitario €	TOTALE €
								Riporto €	22.590,30
5	B01.016.115	RIMOZIONE ZOCCOLINO Rimozione zoccolino battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri	2		12,74		25,48		
			2		6,50		13,00		
		sommano m					38,48	3,08	118,52
6	B01.016.015	RIMOZIONE PAVIMENTO Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla.	1	12,74	6,50		82,81		
		sommano mq					82,81	9,73	805,74
7	B01.007.015.d	DEMOLIZIONE PER PORTA Taglio di superfici verticali con seghe elettriche, elettroidrauliche o con motore a scoppio per la creazione di giunti, tagli, aperture di vani porta, finestre e demolizioni controllate: strutture in laterizio: profondità di taglio 200 + 300 mm	2		2,30		4,60		
			1		1,20		1,20		
		sommano m					5,80	126,26	732,31
8	B01.061.005	TRASPORTO A DISCARICA Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica							
		BASI IMPIANTI	1			1,68	1,68		
		ZOCCOLINO	1	0,15	38,48	0,02	0,12		
		PAVIMENTO	1		82,81	0,10	8,28		
		FORO PORTA	1	1,20	2,30	0,25	0,58		
		sommano mc					10,65	50,55	538,28
9	A.46.1.2	ONERI DISCARICA Macerie in genere quali mattoni, pietriccio, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904 DEMOLIZIONI	1			10,65	10,65		
		sommano mc					10,65	20,90	222,56
								Totale €	25.007,71

Nr.	CODICE REG. E.R. 2023	DESCRIZIONE DEI LAVORI	par. ugu.	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
				Lar. Φ	Lun.	H peso		unitario €	TOTALE €
								Riporto €	25.007,71
		COSTRUZIONI							
10	C01.019.030	RIEMPIMENTO BUCO ESISTENTE Sabbia comune di cava, posta in opera compresi oneri per fornitura, trasporto, stesa e compattazione come indicato nel c.s.a. e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte sommano mc	1	1,06	1,71	1,70	3,08		
							3,08	35,39	109,05
11	A04.001.015.a	MASSETTO PER FOSSA ESISTENTE Massetto premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30 minuti secondo UNI EN 13055-1), leganti specifici ed additivi, per massetti di finitura sottopavimento isolanti ed alleggeriti, dato in opera battuto e spianato anche in pendenza:spessore 5 cm sommano mq	1	1,06	1,71		1,81		
							1,81	31,20	56,55
12	A15.001.015.a	SOTTOFONDO PAVIMENTO Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 + 80 mm, dato in opera battuto, livellato e lisciato:spessore 20 mm sommano mq	1	12,74	6,50		82,81		
							82,81	16,86	1.396,18
	A15.001.015.b	2cm in più di spessore sommano mq	2	12,74	6,50		165,62		
							165,62	7,40	1.225,59
13	A15.016.015.b	NUOVO PAVIMENTO Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti:tinta unita, con superficie antiscivolo (R9):30 x 30 cm, spessore 8,5 mm sommano mc	1	12,74	6,50		82,81		
							82,81	63,33	5.244,36
								Totale €	33.039,44

Nr.	CODICE REG. E.R. 2023	DESCRIZIONE DEI LAVORI	par. ugu.	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
				Lar. Φ	Lun.	H peso		unitario €	TOTALE €
								Riporto €	33.039,44
14	A16.022.035	ZOCCOLINO Zoccolino di gres porcellanato doppio caricamento, tinta unita, superficie levigata, naturale o bocciardata, spessore 10,5 mm, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti, dimensioni 7 x 60 cm	2		12,74		25,48		
			2		6,50		13,00		
		sommano m					38,48	26,03	1.001,63
15	A05.004.015.f	CHIUSURA PORTA ESISTENTE Muratura in mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni forati pesanti (8 x 25 x 25 cm) del peso di 3,61 kg/cad	1	0,90	2,10		1,89		
			1	2,35	4,00		9,40		
		sommano mq					11,29	65,37	738,03
16	A16.007.020	INTONACO MURO Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta bastarda di calce grassa, sabbia e cemento	2	0,90	2,10		3,78		
			2	2,35	4,00		18,80		
		sommano mq					22,58	25,45	574,66
17	B01.031.010	RIMOZIONE TINTEGGIATURA Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti	2		12,74	4,00	101,92		
			2		6,50	4,00	52,00		
		a dedurre aperture	-2	2,00	2,20		-8,80		
			-1	2,00	3,20		-6,40		
			-1	0,90	2,10		-1,89		
		sommano mq					136,83	4,79	655,42
18	A20.001.015	RASANTE INTONACO Finitura civile con rasante premiscelato a base di legante cementizio e inerti applicato a mano per spessore non inferiore a 3 mm	2		12,74	4,00	101,92		
			2		6,50	4,00	52,00		
		a dedurre aperture	-2	2,00	2,20		-8,80		
			-1	2,00	3,20		-6,40		
			-1	0,90	2,10		-1,89		
		sommano mq					136,83	10,37	1.418,93
								Totale €	37.428,10

Nr.	CODICE REG. E.R. 2023	DESCRIZIONE DEI LAVORI	par. ugu.	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
				Lar. Φ	Lun.	H peso		unitario €	TOTALE €
								Riporto €	37.428,10
19	A20.031.010.b	RIVESTIMENTO PLASTICO PARETI Rivestimento plastico con quarzo finissimo, applicato a rullo su adeguato sottofondo da pagarsi a parte: a finitura opaca liscia o bucciata fine	2		12,74	1,50	38,22		
			2		6,50	1,50	19,50		
		a dedurre aperture	-2	2,00	0,50		-2,00		
			-1	2,00	1,50		-3,00		
			-1	0,90	1,50		-1,35		
		sommano cad.					51,37	13,61	699,15
20	A20.010.015	TINTEGGIATURA PARETI Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte	2		12,74	4,00	101,92		
			2		6,50	4,00	52,00		
		a dedurre aperture	-2	2,00	2,20		-8,80		
			-1	2,00	3,20		-6,40		
			-1	0,90	2,10		-1,89		
		Locale wc/mensa	2		6,00	4,00	48,00		
			2		4,10	4,00	32,80		
			3		3,00	4,00	36,00		
			6		1,00	4,00	24,00		
		a dedurre aperture	-3	0,80	2,10		-5,04		
			-2	0,90	2,10		-3,78		
		sommano mq					268,81	13,28	3.569,80
21	A18.010.005.e	NUOVE PORTE Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 + 90 cm: con anta cieca liscia: effetto legno	1			2,00	2,00		
		sommano cad.					2,00	577,21	1.154,42
22		ONERI SICUREZZA a corpo					1,00	4.000,00	4.000,00
		VARIE							
23		IMPIANTI Fornitura e posa in opera di impianti comprensivo ogni onere per dare il lavoro finito ed a regola d'arte							
		IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE	1			6.000,00	6.000,00		
		IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	1			8.000,00	8.000,00		
		RETE DATI	1			6.000,00	6.000,00		
		sommano a corpo					20.000,00	1,00	20.000,00
24		IMPREVISTI a corpo	1			1,00	1,00		
		sommano a corpo					1,00	8.148,53	8.148,53
								Totale €	75.000,00

RIEPILOGO COMPUTO

Nr.	CODICE REG. E.R. 2023	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
				unitario €	TOTALE €
1		IMPIANTO CANTIERE sommano n	1,00	1.000,00	1.000,00
		DEMOLIZIONI			
2		RIMOZIONE IMPIANTI ESISTENTI sommano a corpo	1,00	20.000,00	20.000,00
3	M.01.08.03	RIMOZIONE VENTILCONVETTORI sommano cad.	2,00	74,03	148,06
4	B01.001.010.d	DEMOLIZIONE BASI IMPIANTI sommano mc	1,68	859,95	1.442,24
5	B01.016.115	RIMOZIONE ZOCCOLINO sommano m	38,48	3,08	118,52
6	B01.016.015	RIMOZIONE PAVIMENTO sommano mq	82,81	9,73	805,74
7	B01.007.015.d	DEMOLIZIONE PER PORTA sommano m	5,80	126,26	732,31
8	B01.061.005	TRASPORTO A DISCARICA sommano mc	10,65	50,5500	538,28
9	A.46.1.2	ONERI DISCARICA sommano mc	10,65	20,9000	222,56
		COSTRUZIONI			
10	C01.019.030	RIEMPIMENTO BUCO ESISTENTE sommano mc	3,08	35,39	109,05
11	A04.001.015.a	MASSETTO PER FOSSA ESISTENTE sommano mq	1,81	31,20	56,55
12	A15.001.015.a	SOTTOFONDO PAVIMENTO sommano mq	82,81	16,86	1.396,18
	A15.001.015.b	2cm in più di spessore sommano mq	165,62	7,40	1.225,59
13	A15.016.015.b	NUOVO PAVIMENTO sommano mc	82,81	63,33	5.244,36
14	A16.022.035	ZOCCOLINO sommano m	38,48	26,03	1.001,63
15	A05.004.015.f	CHIUSURA PORTA ESISTENTE sommano mq	11,29	65,37	738,03
16	A16.007.020	INTONACO MURO sommano mq	22,58	25,45	574,66
17	B01.031.010	RIMOZIONE TINTEGGIATURA sommano mq	136,83	4,79	655,42
18	A20.001.015	RASANTE INTONACO sommano mq	136,83	10,37	1.418,93
19	B01.016.115	RIVESTIMENTO PLASTICO PARETI sommano cad.	51,37	13,61	699,15
20	A20.010.015	TINTEGGIATURA PARETI sommano mq	268,81	13,28	3.569,80
21	A18.010.005.e	NUOVE PORTE sommano cad.	2,00	577,21	1.154,42
22		ONERI SICUREZZA a corpo	1,00	4.000,00	4.000,00
		VARIE			
23	0,00	IMPIANTI sommano a corpo	20.000,00	1,00	20.000,00
24	0,00	IMPREVISTI sommano a corpo	1,00	8.148,53	8.148,53
				Totale €	75.000,00

COMPUTO METRICO

Nr.	CODICE REG. E.R. 2023	DESCRIZIONE DEI LAVORI	par. ugu.	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
				Lar. Φ	Lun.	H peso		unitario €	TOTALE €
		DEMOLIZIONI							
1	B01.034.025	RIMOZIONE FINESTRE Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	2		2,20	2,50	11,00		
		sommano mq				11,00	23,96	263,56	
2	B01.034.030	RIMOZIONE PORTA INGRESSO Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	1		2,20	3,50	7,70		
		sommano mq				7,70	29,18	224,69	
3	B01.034.035	DEMOLIZIONE RINGHIERA ESTERNA Smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	1	40,00	2,50	1,50	150,00		
		40 kg/mq sommano kg				150,00	1,37	205,50	
4	B01.004.025.b	DEMOLIZIONE MURETTO Demolizione di struttura in calcestruzzo di qualsiasi forma o spessore, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa del trasporto allo scarico:armato, eseguita con l'ausilio di martello demolitore manuale	1	0,30	2,50	0,50	0,38		
		sommano mc				0,38	331,89	124,46	
5	B01.007.015.d	SCAVO PER VIALETTO D'INGRESSO Scavo a sezione obbligatoria, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m ³ in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)	1	2,00	10,00	0,25	5,00		
		sommano mc				5,00	6,80	34,00	
6	B01.061.005	TRASPORTO A DISCARICA Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica							
		FINESTRE	1		11,00	0,15	1,65		
		PORTA	1		7,70	0,15	1,16		
		RINGHIERA	1	2,50	1,50	0,10	0,38		
		MURETTO	1		0,38		0,38		
		SCAVO	1		5,00		5,00		
		sommano mc					8,56	50,55	432,46
7	A.46.1.2	ONERI DISCARICA Macerie in genere quali mattoni, pietriccio, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904							
		DEMOLIZIONI	1			8,56	8,56		
		sommano mc					8,56	20,90	178,80
								Totale €	1.463,46

Nr.	CODICE REG. E.R. 2023	DESCRIZIONE DEI LAVORI	par. ugu.	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
				Lar. ϕ	Lun.	H peso		unitario €	TOTALE €
								Riporto €	1.463,46
		COSTRUZIONI							
8	A18.031.016.a	NUOVE FINESTRE Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica $U_w \leq 1,30$ W/mqK, idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica $U_w \leq 1,00$ W/mqK, prestazione acustica $R_w = 36$ dB, copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra a 1 anta, a battente	2	2,20	2,50	11,00			
		sommano mq				11,00	586,99	6.456,89	
9	A04.001.015.a	PORTA D'INGRESSO Portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da profili formati da 2 camere interne, dimensione minima in profondità 58 mm, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 2 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, serratura automatica ad un punto di chiusura con scroccio automatico centrale, cilindro e chiave a profilo europeo, riscontro sul telaio in corrispondenza dei punti chiusura, cerniere maggiorate con portata fino a 160 kg, serramento con vetrocamera doppio vetro con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica A-B, trasmittanza termica $U_w \leq 2,60$ W/mqK, prestazione acustica $R_w = 36$ dB, copriprofili interni ed esterni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: 1 anta, a battente	1	2,20	3,50	7,70			
		sommano mq				7,70	505,23	3.890,27	
10	C01.037.040.c	CORDOLO VIALETTO Cordoli in calcestruzzo di colore grigio, posati su letto di malta di cemento tipo 32.5, compresi rinfianco e sigillatura dei giunti, esclusi pezzi speciali: a sezione rettangolare: 10 x 25 x 100 cm	2	10,00		20,00			
		sommano mq				20,00	18,92	378,40	
11	A15.016.015.b	VIALETTO Marciapiedi e vialetti pedonali pavimentati con ghiaietto con spessore di 3 cm su massetto di cretoni spessore 15 cm, compreso rullatura piano posa, massetto e ghiaietto	1	2,00	10,00	20,00			
		sommano mq				20,00	38,82	776,40	
12	A17.007.005.a	CANCELLO PER INGRESSO Cancelli in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025, altezza 2.000 mm, costituiti da colonne in tubolare con specchiature in pannelli grigliati elettroforgiati, zincati a caldo secondo norma UNI EN ISO 1461, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera finita e realizzata a regola d'arte: cancello pedonale ad un'anta, luce pari a 1.200 mm, colonne con profilo 100 x 100 x 3 mm, completo di serratura elettrica	1		1,00	1,00			
		sommano cad.				1,00	845,71	845,71	
								Totale €	13.811,13

RIEPILOGO COMPUTO

Nr.	CODICE REG. E.R. 2023	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
				unitario €	TOTALE €
DEMOLIZIONI					
1	B01.034.025	RIMOZIONE FINESTRE sommano mq	11,00	23,96	263,56
2	B01.034.030	RIMOZIONE PORTA INGRESSO sommano mq	7,70	29,18	224,69
3	B01.034.035	DEMOLIZIONE RINGHIERA ESTERNA sommano kg	150,00	1,37	205,50
4	B01.004.025.b	DEMOLIZIONE MURETTO sommano mc	0,38	331,89	124,46
5	B01.007.015.d	SCAVO PER VIALETTO D'INGRESSO sommano mc	5,00	6,80	34,00
6	B01.061.005	TRASPORTO A DISCARICA sommano mc	8,56	50,5500	432,46
7	A.46.1.2	ONERI DISCARICA sommano mc	8,56	20,9000	178,80
COSTRUZIONI					
8	A18.031.016.a	NUOVE FINESTRE sommano mq	11,00	586,99	6.456,89
9	A04.001.015.a	PORTA D'INGRESSO sommano mq	7,70	505,23	3.890,27
10	C01.037.040.c	CORDOLO VIALETTO sommano mq	20,00	18,92	378,40
11	A15.016.015.b	VIALETTO sommano mq	20,00	38,82	776,40
12	A17.007.005.a	CANCELLO PER INGRESSO sommano cad.	1,00	845,71	845,71
Totale €					13.811,13



PROVINCIA DI PIACENZA

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 201/2024 del
Attività Istruzione ad oggetto: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA
CONCESSIONE IN UTILIZZO A "FONDAZIONE ITS PIACENZA" DI UNO SPAZIO
ALL'INTERNO DELL'ISTITUTO SECONDARIO DI SECONDO GRADO ISII "MARCONI" DI
PIACENZA PER LA REALIZZAZIONE E L'UTILIZZO DI UNO SPAZIO LABORATORIO, IN
OSSEQUIO ALLA CONTRIBUZIONE A VALERE SU FONDI PNRR., si esprime ai sensi dell'art.
49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in
ordine alla regolarità tecnica.

Piacenza lì, 08/02/2024

**Sottoscritto dal Dirigente
(TOSCANI ANGELA)
con firma digitale**



PROVINCIA DI PIACENZA

Servizio Edilizia e Servizi Tecnologici

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA CONCOMITANTE

Sulla proposta n. 201/2024 ad oggetto: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN UTILIZZO A "FONDAZIONE ITS PIACENZA" DI UNO SPAZIO ALL'INTERNO DELL'ISTITUTO SECONDARIO DI SECONDO GRADO ISII "MARCONI" DI PIACENZA PER LA REALIZZAZIONE E L'UTILIZZO DI UNO SPAZIO LABORATORIO, IN OSSEQUIO ALLA CONTRIBUZIONE A VALERE SU FONDI PNRR. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica concomitante.

Piacenza li, 08/02/2024

Sottoscritto dal Dirigente
(MONTI JONATHAN)
con firma digitale



Provincia di Piacenza

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 201/2024 ad oggetto: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN UTILIZZO A "FONDAZIONE ITS PIACENZA" DI UNO SPAZIO ALL'INTERNO DELL'ISTITUTO SECONDARIO DI SECONDO GRADO ISII "MARCONI" DI PIACENZA PER LA REALIZZAZIONE E L'UTILIZZO DI UNO SPAZIO LABORATORIO, IN OSSEQUIO ALLA CONTRIBUZIONE A VALERE SU FONDI PNRR. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Piacenza li, 09/02/2024

Sottoscritto dal Dirigente del
Servizio
TOSCANI ANGELA
con firma digitale



PROVINCIA DI PIACENZA

Servizio Personale e Affari Generali
Relazione di Pubblicazione

Determina N. 23 del 12/02/2024

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti

Oggetto: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN UTILIZZO A "FONDAZIONE ITS PIACENZA" DI UNO SPAZIO ALL'INTERNO DELL'ISTITUTO SECONDARIO DI SECONDO GRADO ISII "MARCONI" DI PIACENZA PER LA REALIZZAZIONE E L'UTILIZZO DI UNO SPAZIO LABORATORIO, IN OSSEQUIO ALLA CONTRIBUZIONE A VALERE SU FONDI PNRR..

La su estesa determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 52 comma 1 dello Statuto vigente.

Piacenza li, 12/02/2024

Sottoscritta per il Dirigente del Servizio
Il funzionario delegato
(CAPRA MONICA)
con firma digitale