



PROVINCIA DI PIACENZA

PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO DI DURATA BIENNALE (RINNOVABILE PER UN ULTERIORE BIENNIO) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E ISTITUZIONALI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA PER IL BIENNIO 2023-2024. CUP: D31J23000050003 (PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO) - CIG: 99068005FB.

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 23/08/2023

L'anno 2023, il giorno 23 (ventitre) del mese di agosto, alle ore 09:53

PREMESSO CHE

- l'art. 226, comma 2, lettera a) del D.Lgs 36/2023, Codice dei Contratti Pubblici, testualmente cita: "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia";
- con determinazione a contrattare n. 758 del 20/06/2023, rettificata con determina n. 802 del 27/06/2023, il Responsabile del Servizio "Edilizia e Servizi Tecnologici", in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, ha disposto l'indizione di una procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro denominato "*Accordo quadro di durata biennale (rinnovabile per un ulteriore biennio) per l'affidamento dei lavori di manutenzione presso gli edifici scolastici e istituzionali di competenza della Provincia di Piacenza*", demandandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d'ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA);
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea GU S: 2023/S 121-384553 del 27/06/2023, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, n° 73 del 28/06/2023, per estratto sui quotidiani a diffusione locale "Libertà" e "La Provincia di Cremona" e sui quotidiani a diffusione nazionale "La Repubblica" e "La Stampa" in data 30/06/2023, e in data 28/06/2023 sulla piattaforma telematica SATER, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, sul sito internet istituzionale della Provincia di Piacenza, nella sezione "Amministrazione Trasparente" e su SITAR-ER;
- il valore massimo stimato dell'appalto comprensivo di rinnovo è pari ad € 5.781.000,00 al netto di I.V.A., di cui € 136.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 24/07/2023 alle ore 18:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte e per il giorno 25/07/2023 alle ore 09:30 la seduta di gara;
- in data 25/07/2023 si è tenuta la seduta pubblica, di cui si è redatto il verbale, in cui si dà atto che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, è stata depositata, sul sistema per gare telematiche "SATER", n° 1 offerta, da parte dell'operatore economico Raggruppamento temporaneo tra le imprese "EDILSTRADE BUILDING S.P.A.", con sede a Piacenza (PC) e "CELLA S.R.L." con sede a Piacenza (PC);

- in data 25/07/2023 tramite il sistema SATER, con nota di Registro di sistema n. PI242070-23, si è data notizia dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet istituzionale della Provincia di Piacenza del verbale di cui sopra;
- con determinazione n. 944 del 27/07/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice delle offerte in riferimento alla procedura in oggetto;
- in data 27/07/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI246148-23, si è data notizia della data e ora della seduta, convocata per l'apertura della busta contenente l'offerta tecnica; si è trasmessa inoltre la determinazione n. 944 del 27/07/2023 di nomina della commissione giudicatrice delle offerte;
- in data 31/07/2023 si è tenuta la seduta pubblica virtuale, di cui si è redatto verbale, convocata per l'apertura della busta tecnica da parte della Commissione giudicatrice, seduta nel corso della quale si è provveduto a verificare il rispetto formale di tale offerta;
- in data 31/07/2023 e 01/08/2023 si sono tenute le sedute riservate, di cui si è redatto verbale, convocate per l'esame degli elaborati del Raggruppamento concorrente relativamente ai criteri di valutazione delle offerte tecniche elencati nel Disciplinare di gara;
- in data 03/08/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI252769-23, si è data notizia della data e ora della seduta, convocata per rendere noto il punteggio attribuito dalla Commissione giudicatrice all'offerta tecnica, per l'apertura della busta contenente l'offerta economica, all'attribuzione del relativo punteggio, al calcolo del punteggio complessivo ottenuto dal concorrente, sommando il punteggio relativo all'offerta tecnica con il punteggio dell'offerta economica;
- in data 04/08/2023 si è tenuta la seduta pubblica virtuale, di cui si è redatto il verbale, convocata per procedere all'apertura della busta economica, come previsto al paragrafo 29 del disciplinare di gara, nel quale si dà atto che il primo classificato non anomalo risulta essere il Raggruppamento Temporaneo di Imprese guidato da "EDILSTRADE BUILDING S.P.A." con un punteggio complessivo di 87,40 punti su 100;
- in data 17/08/2023 tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI262467-23, si è data notizia della data e ora della presente seduta, convocata per procedere all'esame della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario proposto, come previsto dal Disciplinare di gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il seggio di gara dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento, dopo aver effettuato le valutazioni di competenza ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, non ritiene sussistano le condizioni per richiedere spiegazioni in merito all'offerta presentata dall'operatore economico primo classificato.

Il seggio di gara, come previsto al paragrafo 29 del disciplinare di gara, procede alla verifica della documentazione amministrativa del Raggruppamento temporaneo di imprese primo classificato in graduatoria documentazione che risulta conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara e rileva che l'impresa capogruppo "EDILSTRADE BUILDING S.P.A." possiede attestazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente OG1 in classifica VIII e per le categorie scorporate OS 3 in classifica II e OS 30 in classifica III- bis, necessarie per l'esecuzione dei lavori, e nel DGUE dichiara di subappaltare nei limiti di legge le lavorazioni relative alla categoria prevalente OG 1 e di subappaltare per intero le lavorazioni relative alle categorie scorporate OS7, OS6, OS30, OS3, OS4 ad impresa in possesso di adeguata qualificazione; l'impresa mandataria "CELLA S.R.L." possiede attestazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente OG1 in classifica V, necessaria per l'esecuzione dei lavori, e nel DGUE dichiara di subappaltare nei limiti di legge le lavorazioni relative alla categoria prevalente OG 1 e di subappaltare per intero le lavorazioni relative alle categorie scorporate OS7, OS6, OS30, OS3, OS4 ad impresa in possesso di adeguata qualificazione.

Concluse le operazioni per cui si era riunito, il seggio di gara trasmette l'offerta economica dell'aggiudicatario proposto al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, che, una volta esperite le verifiche di competenza in merito alla congruità dei costi stimati per la manodopera dichiarati dall'aggiudicatario proposto e qualora non ritenga necessario chiedere chiarimenti in merito ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, procederà alla formale aggiudicazione mediante adozione di apposito provvedimento.

Resta salva, dopo l'aggiudicazione, la verifica sul possesso dei requisiti richiesti ai fini della stipula del contratto
La seduta si conclude alle ore 10:21.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara

Marilisa Fiorani - Segretario verbalizzante

L'originale con firme autografe in formato cartaceo è depositato agli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.

pubblicato in data 21/09/2023