



PROVINCIA DI PIACENZA

FIN.

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti
P.O. "Provveditorato e Patrimonio"
Dott. Andrea Tedaldi

DETERMINAZIONE

Proposta n. 1336/2022

Determ. n. **1135** del **22/09/2022**

Oggetto: VARIAZIONE COMPENSATIVA FRA CAPITOLI DI SPESA AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER DEL D.LGS. 267/2000 E DELL'ART. 19 DEL VIGENTE REGOLAMENTO DI CONTABILITA' E ASSUNZIONE DI IMPEGNI DI SPESA E ACCERTAMENTO DISCENDENTI DAL CONTRATTO DI CONCESSIONE TEMPORANEA ALLA PROVINCIA DI PIACENZA DI PORZIONE DELL'AREA FACENTE PARTE DEL BENE DI PROPRIETA' STATALE DENOMINATO "AREA VERDE DI PIAZZALE MALTA, GIA' EX CASERMA ZANARDI LANDI", PER LA COLLOCAZIONE DI MODULI SCOLASTICI PREFABBRICATI.

IL RESPONSABILE DELLA P.O.

Richiamati:

- il DUP (Documento Unico di Programmazione) ed il Bilancio di Previsione 2022-2024 vigenti, approvati con Deliberazioni del Consiglio provinciale nn. 42 e 43 del 16/12/2021;
- il Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2022-2024, approvato con Provvedimento del Presidente n. 153 del 30/12/2021;
- i vigenti Regolamenti di Organizzazione e Organigramma funzionale;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1686 del 29/12/2021 con la quale la dirigente dell'Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio e Acquisti" ha conferito al sottoscritto la titolarità della P.O. con responsabilità di direzione dell'unità organizzativa denominata "PROVVEDITORATO E PATRIMONIO", assegnando al sottoscritto medesimo varie responsabilità procedurali, con funzioni connesse e relativi compiti, fra cui la gestione amministrativa del patrimonio immobiliare e le utenze connesse;

Rilevato che i Dirigenti ed i Responsabili di Struttura sono autorizzati ad assumere i provvedimenti e a realizzare le operazioni necessarie al perseguimento degli obiettivi in ottemperanza a quanto stabilito dal Regolamento di Organizzazione e dal Regolamento di Contabilità;

Atteso che, tra le competenze ricondotte al sottoscritto, rientra la gestione del patrimonio dell'Ente dal punto di vista amministrativo nonché l'attività di provveditorato;

Dato atto che:

- lo Stato è proprietario del bene immobile denominato "Area verde di Piazzale Malta, già Ex Caserma Zanardi Landi", sito in Comune di Piacenza, Viale Malta n. 14;
- la Provincia di Piacenza, al fine di permettere l'esecuzione in sicurezza di interventi edilizi di adeguamento antisismico di edifici scolastici secondari di secondo grado in gestione alla stessa dislocati nella città di Piacenza, ha la necessità di collocare dei moduli scolastici prefabbricati e, vista la centralità della zona in cui è ubicato il bene statale rispetto agli Istituti scolastici medi superiori oggetto degli interventi di adeguamento sismico, ha chiesto all'Agenzia del demanio di impiegare temporaneamente la predetta area per il posizionamento dei moduli scolastici prefabbricati;
- in particolare, l'area richiesta dalla Provincia è pari a circa mq. 4.050, identificata al N.C.T. del Comune di Piacenza al foglio 113 con le p.lle 111/parte e 114/parte;
- l'Agenzia del demanio, Direzione Regionale Emilia-Romagna, si è resa disponibile alla concessione dell'area, determinando il canone annuo ad essa dovuto in € 8.550,00, per un periodo di concessione dal 01/10/2022 al 31/12/2024;
- l'Agenzia del demanio, Direzione Regionale Emilia-Romagna, e questa Provincia hanno pertanto elaborato uno schema di contratto di concessione temporanea dell'area menzionata, approvato dalla Provincia con Provvedimento del Vicepresidente della Provincia n. 114 del 21/09/2022;
- conseguentemente, occorre reperire al bilancio dell'Ente, per gli esercizi finanziari 2022 e 2023, le risorse necessarie a consentire il pagamento delle somme previste in capo a questa Provincia da tale schema di contratto, ovvero:
 - canone annuo anticipato, pari ad € 8.550,00, per l'occupazione della predetta area demaniale;

- imposta di registro del contratto da stipularsi, pari ad € 385,00;
- deposito cauzionale, pari ad € 8.550,00, e relative marche da bollo, pari ad € 32,00;

Precisato che le somme afferenti all'imposta di registro e alle marche da bollo (rispettivamente € 385,00 ed € 32,00), di cui è creditrice l'Agenzia delle Entrate, trovano copertura nell'impegno di spesa n. 412/2022 (competenza 2022) assunto al cap. 1305 "Imposte di bollo e registro". Per la copertura dell'importo del deposito cauzionale, invece, occorre assumere apposito impegno al cap. 10430 "Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali presso terzi*rif.e.3100*";

Considerato che, al fine di dare copertura contabile all'importo del canone annuo anticipato, occorre adeguare le previsioni di spesa dei seguenti capitoli: **(i)** cap. 1835 "Locazioni per istituti medi superiori di competenza provinciale"; **(ii)** cap. 2250 "Manutenzione degli edifici scolastici e del provveditorato agli studi";

Richiamati:

- l'art. 175, comma 5-quater del d.lgs. 267/2000, a mente del quale *"Nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi del bilancio: a) le variazioni compensative del piano esecutivo di gestione fra capitoli di entrata della medesima categoria e fra i capitoli di spesa del medesimo macroaggregato, escluse le variazioni dei capitoli appartenenti ai macroaggregati riguardanti i trasferimenti correnti, i contributi agli investimenti, ed ai trasferimenti in conto capitale, che sono di competenza della Giunta..."*;
- l'art. 19 del vigente Regolamento di contabilità, il quale prevede che *"Le variazioni di PEG possono essere disposte sino al 15 dicembre di ciascun anno e sono di competenza dell'organo esecutivo secondo quanto disposto dall'art. 175 del TUEL e dai principi contabili ad eccezione delle variazioni compensative fra capitoli di entrata della medesima categoria e fra capitoli di spesa del medesimo macroaggregato che sono di competenza dei responsabili dei servizi che ne hanno la titolarità..."*;

Considerato che, in forza della disposizione normativa e della disposizione regolamentare richiamate, la variazione compensativa fra i cap. 1835 e 2250 può essere disposta con il presente provvedimento amministrativo, con acquisizione del visto dei responsabili dei capitoli, trattandosi di capitoli di spesa dei medesimi Missione – Programma – Titolo – Macroaggregato, come di seguito specificato:

MIS	PR	TIT	MC	PF IV	CAP	VAR 2022	VAR 2023	VAR 2024
4	2	1	03	U.1.03.02.07.000	1835	+ € 5.000,00	+ € 8.550,00	+ € 2.137,50
4	2	1	03	U.1.03.02.09.000	2250	- € 5.000,00	- € 8.550,00	- € 2.137,50

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000, recante "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Statuto della Provincia di Piacenza;

- o il vigente Regolamento di contabilità della Provincia di Piacenza;

DISPONE

per quanto indicato in narrativa, da qui intendersi integralmente richiamata:

1. **di dare mandato** all'ufficio bilancio di adeguare le previsioni finanziarie, sia di competenza che di cassa, come di seguito specificato, previa acquisizione dei visti del responsabile del cap. 1835 (Dott.ssa Angela Toscani) e del responsabile del cap. 2250 (Dott. Geol. Davide Marenghi):

MIS	PR	TIT	MC	PF IV	CAP	VAR 2022	VAR 2023	VAR 2024
4	2	1	03	U.1.03.02.07.000	1835	+ € 5.000,00	+ € 8.550,00	+ € 2.137,50
4	2	1	03	U.1.03.02.09.000	2250	- € 5.000,00	- € 8.550,00	- € 2.137,50

2. **di assumere** i necessari impegni di spesa, per far fronte alle spese da sostenere con l'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna discendenti dal contratto in premessa richiamato approvato con provvedimento del Vicepresidente della Provincia n. 114 del 21/09/2022, come di seguito specificato, previo rilascio del visto del responsabile dei capp. nn. 1835 e 10430 (Dott.ssa Angela Toscani):

N. CAP spesa	IMPORTO TOTALE	ESIGIBILITA' 2022	ESIGIBILITA' 2023	ESIGIBILITA' 2024	PIANO FINANZIARIO 5° LIVELLO	COFOG	COMP /FPV	VINCOLO
1835 <u>Canone per l'occupazione dell'area demaniale di Piazzale Malta per la posa di moduli didattici</u> Creditore: Agenzia del demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna	€ 19.237,50	€ 8.550,00	€ 8.550,00	€ 2.137,50	U.1.03.02.07.00 1	09.2	COMP	--
10430* <u>Costituzione deposito cauzionale per stipulazione del contratto per l'occupazione dell'area demaniale di Piazzale Malta</u> Creditore: Ragioneria Territoriale dello	€ 8.550,00	€ 8.550,00	--	--	U.7.02.04.01.00 0	01.1	COMP	--

Stato di Bologna								
------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. **di assumere altresì** accertamento afferente alla restituzione del deposito cauzionale al termine del contratto con l'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna (termine fissato al 31/12/2024), previo rilascio del visto del responsabile del cap. 3100 (Dott.ssa Angela Toscani):

N. CAP entrata	IMPORTO TOTALE	ESIGIBILITA' 2022	ESIGIBILITA' 2023	ESIGIBILITA' 2024	PIANO FINANZIARIO 5° LIVELLO	COFOG	COMP /FPV	VINCOLO
3100 <u>Restituzione deposito cauzionale per stipulazione del contratto per l'occupazione dell'area demaniale di Piazzale Malta</u> Debitore: Ragioneria Territoriale dello Stato di Bologna	€ 8.550,00	--	--	€ 8.550,00	E.9.02.04.02.00 1	--	COMP	--

4. **di dare infine atto** che il presente provvedimento è funzionale all'efficace svolgimento delle competenze assegnate alla scrivente e che sul procedimento di cui all'oggetto non sussistono ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 (nonché ai sensi del vigente Piano anticorruzione dell'Ente) situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado.

(TEDALDI ANDREA)
con firma digitale



PROVINCIA DI PIACENZA

**Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti
Dirigente: Dott.ssa Angela Toscani**

Visto Responsabile del Capitolo

Sulla proposta n. 1336/2022 ad oggetto: **VARIAZIONE COMPENSATIVA FRA CAPITOLI DI SPESA AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER DEL D.LGS. 267/2000 E DELL'ART. 19 DEL VIGENTE REGOLAMENTO DI CONTABILITA' E ASSUNZIONE DI IMPEGNI DI SPESA E ACCERTAMENTO DISCENDENTI DAL CONTRATTO DI CONCESSIONE TEMPORANEA ALLA PROVINCIA DI PIACENZA DI PORZIONE DELL'AREA FACENTE PARTE DEL BENE DI PROPRIETA' STATALE DENOMINATO "AREA VERDE DI PIAZZALE MALTA, GIA' EX CASERMA ZANARDI LANDI", PER LA COLLOCAZIONE DI MODULI SCOLASTICI PREFABBRICATI** si esprime il visto in qualità di responsabile dei capitoli nn. 1835 (di uscita), 10430 (di uscita) e 3100 (di entrata).

Piacenza li, 22/09/2022

Sottoscritto dalla Dirigente
(TOSCANI ANGELA)
con firma digitale



PROVINCIA DI PIACENZA

**Servizio Edilizia e Servizi tecnologici
Dirigente: Dott. Geol. Davide Marenghi**

Visto Responsabile del Capitolo

Sulla proposta n. 1336/2022 ad oggetto: VARIAZIONE COMPENSATIVA FRA CAPITOLI DI SPESA AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER DEL D.LGS. 267/2000 E DELL'ART. 19 DEL VIGENTE REGOLAMENTO DI CONTABILITA' E ASSUNZIONE DI IMPEGNI DI SPESA E ACCERTAMENTO DISCENDENTI DAL CONTRATTO DI CONCESSIONE TEMPORANEA ALLA PROVINCIA DI PIACENZA DI PORZIONE DELL'AREA FACENTE PARTE DEL BENE DI PROPRIETA' STATALE DENOMINATO "AREA VERDE DI PIAZZALE MALTA, GIA' EX CASERMA ZANARDI LANDI", PER LA COLLOCAZIONE DI MODULI SCOLASTICI PREFABBRICATI si esprime il visto in qualità di responsabile del capitolo n. 2250 (di uscita).

Piacenza li, 22/09/2022

Sottoscritto dal Dirigente
(MARENGHI DAVIDE)
con firma digitale



PROVINCIA DI PIACENZA

SERVIZIO BILANCIO, PATRIMONIO E ACQUISTI

Determina N. 1135 del 22/09/2022

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti

Proposta n° 1336/2022

Oggetto: VARIAZIONE COMPENSATIVA FRA CAPITOLI DI SPESA AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER DEL D.LGS. 267/2000 E DELL'ART. 19 DEL VIGENTE REGOLAMENTO DI CONTABILITA' E ASSUNZIONE DI IMPEGNI DI SPESA E ACCERTAMENTO DISCENDENTI DAL CONTRATTO DI CONCESSIONE TEMPORANEA ALLA PROVINCIA DI PIACENZA DI PORZIONE DELL'AREA FACENTE PARTE DEL BENE DI PROPRIETA' STATALE DENOMINATO "AREA VERDE DI PIAZZALE MALTA, GIA' EX CASERMA ZANARDI LANDI", PER LA COLLOCAZIONE DI MODULI SCOLASTICI PREFABBRICATI.

IMP. 638 CAP. 1835 DI EURO 8550 ESIG. 22

IMP. 639 CAP. 1835 DI EURO 8550 ESIG. 23

IMP. 640 CAP. 1835 DI EURO 2137,50 ESIG. 24

IMP. 641 CAP. 10430 DI EURO 8.550 E ACC. 508 CAP. 3100 DI EURO 8,550 ESIGIBILITA' 2022

VAR. N. 55 COMPENSATIVA TRA CAPITOLI DA 2250 A 1835 PER EURO 5000 ES. 22 8550 ES. 23 E 2137,50 ES. 24

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 183 c 5 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Piacenza li, 23/09/2022

Sottoscritto dal Dirigente del
Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti
(TOSCANI ANGELA)
con firma digitale



PROVINCIA DI PIACENZA

Servizio Personale e Affari Generali
Relazione di Pubblicazione

Determina N. 1135 del 22/09/2022

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti

Oggetto: VARIAZIONE COMPENSATIVA FRA CAPITOLI DI SPESA AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER DEL D.LGS. 267/2000 E DELL'ART. 19 DEL VIGENTE REGOLAMENTO DI CONTABILITA' E ASSUNZIONE DI IMPEGNI DI SPESA
E ACCERTAMENTO DISCENDENTI DAL CONTRATTO DI CONCESSIONE TEMPORANEA ALLA PROVINCIA DI PIACENZA DI PORZIONE DELL'AREA FACENTE PARTE DEL BENE DI PROPRIETA' STATALE DENOMINATO "AREA VERDE DI PIAZZALE MALTA, GIA' EX CASERMA ZANARDI LANDI", PER LA COLLOCAZIONE DI MODULI SCOLASTICI PREFABBRICATI.

La su estesa determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 52 comma 1 dello Statuto vigente.

Piacenza li, 24/09/2022

Sottoscritta per il Dirigente del Servizio
Il funzionario delegato
(SILVA MICHELE)
con firma digitale