

# LA FAGGIOLA S.R.L.

## Bilancio di esercizio al 31-12-2019

Dati anagrafici	
<b>Sede in</b>	LOC.GARIGA 8 PODENZANO 29027 PC Italia
<b>Codice Fiscale</b>	01391700331
<b>Numero Rea</b>	PC 158525
<b>P.I.</b>	01391700331
<b>Capitale Sociale Euro</b>	1300864.00 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	823000
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no

## Stato patrimoniale micro

	31-12-2019	31-12-2018
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	1.488.765	1.509.226
III - Immobilizzazioni finanziarie	349	26
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>1.489.114</b>	<b>1.509.252</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	176.896	171.934
esigibili oltre l'esercizio successivo	25	25
<b>Totale crediti</b>	<b>176.921</b>	<b>171.959</b>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>	<b>14.583</b>	<b>91</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>191.504</b>	<b>172.050</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>12.144</b>	<b>13.888</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>1.692.762</b>	<b>1.695.190</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
<b>I - Capitale</b>	<b>1.300.864</b>	<b>1.300.864</b>
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	11.415	11.415
III - Riserve di rivalutazione	814.676	814.676
IV - Riserva legale	22.571	22.571
VI - Altre riserve	8.034	8.034
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(1.215.385)	(353.684)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	2.993	(861.701)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>945.168</b>	<b>942.175</b>
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	159.553	162.429
esigibili oltre l'esercizio successivo	579.411	572.728
<b>Totale debiti</b>	<b>738.964</b>	<b>735.157</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>8.630</b>	<b>17.858</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>1.692.762</b>	<b>1.695.190</b>

## Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

### Principi generali di redazione del bilancio

Ai sensi dell'art. 2423, c. 2, C.C. il presente bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico dell'esercizio.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti postulati generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta:
  - secondo **prudenza**. A tal fine sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati rilevati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
  - e nella prospettiva della **continuazione dell'attività**, quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante destinato, almeno per un prevedibile arco temporale futuro, alla produzione di reddito;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della **sostanza** dell'operazione o del contratto; in altri termini si è accertata la correttezza dell'iscrizione o della cancellazione di elementi patrimoniali ed economici sulla base del confronto tra i principi contabili ed i diritti e le obbligazioni desunte dai termini contrattuali delle transazioni;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di **competenza** dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento. Si evidenzia come i costi siano correlati ai ricavi dell'esercizio;
- la valutazione delle componenti del bilancio è stata effettuata nel rispetto del principio della "**costanza nei criteri di valutazione**", vale a dire che i criteri di valutazione utilizzati non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente, salvo le eventuali deroghe necessarie alla rappresentazione veritiera e corretta dei dati aziendali;
- la **rilevanza** dei singoli elementi che compongono le voci di bilancio è stata giudicata nel contesto complessivo del bilancio tenendo conto degli elementi sia qualitativi che quantitativi;
- si è tenuto conto della **comparabilità** nel tempo delle voci di bilancio; pertanto, per ogni voce dello Stato patrimoniale e del Conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, salvo i casi eccezionali di incomparabilità o inadattabilità di una o più voci;
- il processo di formazione del bilancio è stato condotto nel rispetto della **neutralità** del redattore.

L'art. 2435-ter C.C., prevede obblighi informativi di bilancio semplificati per le c.d. "micro imprese" che non superano determinati limiti dimensionali, particolarmente ridotti.

Poiché la società non ha emesso titoli negoziati in mercati regolamentati, ha i requisiti per poter redigere il bilancio abbreviato e non ha superato, per due esercizi consecutivi, due dei seguenti limiti:

- totale dell'attivo dello Stato patrimoniale: 175.000,00 euro;
- ricavi delle vendite e delle prestazioni: 350.000,00 euro;
- dipendenti occupati in media durante l'esercizio: 5 unità

è considerata una micro impresa e, di conseguenza, applica le disposizioni di cui all'art. 2435-ter C.C..

Sulla scorta del 2° comma dell'art. 2435-ter C.C., la società:

- ha applicato, in relazione agli schemi di bilancio e ai criteri di valutazione, la stessa disciplina prevista per le società che redigono il bilancio in forma abbreviata;
- si è avvalsa delle seguenti semplificazioni:
  - a. esonero dalla redazione del Rendiconto finanziario;
  - b. esonero dalla redazione della Nota integrativa, in quanto, in calce allo Stato patrimoniale, risultano:
    - l'informativa sugli impegni, le garanzie e le passività potenziali non risultanti dallo Stato patrimoniale;
    - l'informativa sui compensi, le anticipazioni e i crediti concessi agli amministratori e ai sindaci;
  - c. esonero dalla redazione della Relazione sulla gestione, in quanto, in calce allo Stato patrimoniale, risultano:
    - il numero e il valore nominale delle azioni proprie e delle azioni o quote di società controllanti possedute dalla società, con l'indicazione della parte di capitale corrispondente;
    - il numero e il valore nominale delle azioni proprie e delle azioni o quote di società controllanti acquistate o alienate dalla società nel corso dell'esercizio, con l'indicazione della parte di capitale corrispondente, dei corrispettivi e dei motivi degli acquisti e delle alienazioni.

Si precisa che lo Stato patrimoniale e il Conto economico riflettono le disposizioni degli articoli 2423-ter, 2424, 2425 e 2435-bis del C.C.

### **Dilazione approvazione bilancio**

Si precisa che, con riguardo al bilancio dell'esercizio in commento, l'Assemblea è stata convocata in deroga al termine ordinario di approvazione stabilito dall'art. 2364, comma 2, C.C., tenuto altresì conto di quanto previsto dall'art. 106, comma 1 del Decreto Cura Italia (D.L. 18/2020) in considerazione degli eventi riguardanti l'epidemia COVID- 19 che hanno dilatato i tempi di predisposizione dei documenti necessari per la redazione del presente bilancio.

## **Importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

	Importo
<b>Garanzie</b>	975.000
<b>di cui reali</b>	975.000

Come risulta da apposita delibera di assemblea dei soci, gli amministratori non hanno percepito alcun compenso con riguardo all'esercizio in commento.

Si precisa che nell'esercizio in commento nessuna anticipazione e nessun credito sono stati concessi ad amministratori come pure non sono state prestate garanzie o assunti impegni nei confronti dei medesimi amministratori.

Nell'esercizio in commento la società non ha assunto impegni, non ha prestato garanzie e non ha rilevato passività potenziali.

### **Impegni**

Gli impegni non risultanti dallo Stato patrimoniale rappresentano obbligazioni assunte dalla società verso terzi con effetti obbligatori certi, ma non ancora eseguiti. La società non ha contratto impegni.

### **Garanzie**

Le garanzie non risultanti dallo Stato patrimoniale comprendono le garanzie prestate dalla società, ossia garanzie rilasciate dalla società con riferimento a un'obbligazione propria o altrui.

Le garanzie prestate dalla società sono le seguenti:

La società ha concesso garanzia ipotecaria su beni di proprietà ed in favore di Credit Agricole per euro 825.000 ed in favore del socio CCIAA di Piacenza per euro 150.000 quali finanziatori della società rispettivamente per euro 550.000 ed euro 120.000.

### **Passività potenziali**

Le passività potenziali rappresentano passività connesse a situazioni già esistenti alla data di bilancio, ma con esito pendente in quanto si risolveranno in futuro, il cui ammontare non può essere determinato se non in modo aleatorio ed arbitrario. Alla data di chiusura non si rilevano passività potenziali.

### **Azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona**

Si precisa che:

- la società non possiede azioni proprie, neppure indirettamente;
- la società non possiede, direttamente o indirettamente, azioni o quote di società controllanti;
- nel corso dell'esercizio la società non ha posto in essere acquisti o alienazioni di azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, anche per il tramite di società fiduciaria o interposta persona.

## Conto economico micro

	31-12-2019	31-12-2018
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	30.768	28.942
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	13.650
altri	18.038	8.976
Totale altri ricavi e proventi	18.038	22.626
Totale valore della produzione	48.806	51.568
B) Costi della produzione		
7) per servizi	15.827	11.411
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	20.460	888.298
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	4.099
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	20.460	20.460
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	863.739
Totale ammortamenti e svalutazioni	20.460	888.298
14) oneri diversi di gestione	6.334	6.621
Totale costi della produzione	42.621	906.330
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	6.185	(854.762)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	0	-
Totale proventi diversi dai precedenti	0	-
Totale altri proventi finanziari	0	-
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	3.078	6.716
Totale interessi e altri oneri finanziari	3.078	6.716
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(3.078)	(6.716)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	3.107	(861.478)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	114	223
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	114	223
21) Utile (perdita) dell'esercizio	2.993	(861.701)

## **Bilancio micro, altre informazioni**

### **Proposta di destinazione dell'utile di esercizio**

Sulla base di quanto esposto si propone di destinare l'utile di esercizio, ammontante a complessivi euro 2.993 , come segue:

- interamente alla riserva legale.

Per il Consiglio di Amministrazione  
Il Presidente  
Filippo Arata

## **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

### **Comma 125 – Contributi, sovvenzioni, vantaggi economici ricevuti**

Si dà atto che, nel corso dell'esercizio in commento, la società non ha ricevuto contributi, sovvenzioni o altri vantaggi economici.

### **Commi 126, 127 - Atti di concessione di sovvenzioni, contributi, vantaggi economici**

Si dà atto che, nel corso dell'esercizio in commento, la società non ha formalizzato atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati.

### **Cenni sulla gestione**

Nel corso dell'esercizio è proseguito l'affitto del ramo di azienda dedito alla ristorazione; non sono stati conseguiti ricavi dall'attività di organizzazione di eventi, fiere.

### **Informazioni ai sensi dell'art. 1 comma 734 L. 296/2006**

Ai sensi e per gli eventuali effetti della normativa indicata si fa presente quanto segue:

- la compagine societaria, alla data di predisposizione del presente bilancio, è costituita da società ed enti privati nella misura del 89,05% del proprio capitale sociale e da enti pubblici nella misura del 10,95%;
- gli amministratori della società non hanno mai percepito compensi, indennità e rimborsi spese a qualsiasi titolo per l'attività svolta in favore della società;

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto Squeri Alberto in qualità di professionista abilitato alla trasmissione telematica ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.