

Corso Garibaldi, 50 - 29121 Piacenza - e-mail provpc@cert.provincia.pc.it  
P.O. ECONOMATO E STAZIONE UNICA APPALTANTE PER I SERVIZI: Titolare Dott.ssa Elena Malchiodi  
tel.: 0523 795312 – fax: 0523 329830 e-mail: elena.malchiodi@provincia.pc.it

PROVINCIA DI PIACENZA – PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRASOGLIA COMUNITARIA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI DELLA PROVINCIA DI PIACENZA PER LA DURATA DI 3 ANNI (CODICE CIG: 8445910969) – **VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA (VIRTUALE) DEL 20 OTTOBRE 2020 DI APERTURA DEI PLICHI, DI VALUTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E DI ATTIVAZIONE DEL SOCCORSO ISTRUTTORIO NEI CONFRONTI DI ALCUNI OPERATORI ECONOMICI.**

**Richiamate** le valutazioni della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, condotte nella giornata del 19/10/2020 come da verbale in atti;

#### **QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO:**

l’anno 2020, addì **20 del mese di ottobre** alle ore 08:15:00 nella sede della Provincia di Piacenza, Corso Garibaldi n° 50, il RUP, Dott.ssa Elena Malchiodi, assistita dai dipendenti Dott. Andrea Tedaldi e Rag. Stella Politi, riprende le fasi di valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti.

La seduta viene svolta in modalità pubblica virtuale.

Si dà atto che i concorrenti sono stati debitamente informati della ripresa delle fasi di valutazione con comunicazione inviata tramite il sistema del SATER.

Il RUP provvede dunque all’esame della documentazione amministrativa presentata:

1. dalla società **LA MODERNISSIMA S.R.L.** e constata che è presente tutta la pertinente documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara e che la stessa risulta completa e regolare.

Si procede dunque alla consultazione nella sezione dell’A.N.A.C. “Annotazioni Riservate”, al fine di verificare la presenza o meno in capo all’operatore economico di eventuali annotazioni comportanti l’esclusione dalle gare di appalto. Dalla verifica non emerge nessuna annotazione relativamente al codice fiscale dell’operatore.

La società viene, pertanto, dichiarata **ammessa** alle successive fasi di gara;

2. dalla società **PULIM 2000 SOCIETA COOPERATIVA** e constata che è presente tutta la pertinente documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara e che la stessa risulta completa e regolare.

Si procede dunque alla consultazione nella sezione dell’A.N.A.C. “Annotazioni Riservate”, al fine di verificare la presenza o meno in capo all’operatore economico di eventuali annotazioni comportanti l’esclusione dalle gare di appalto. Dalla verifica non emerge nessuna annotazione relativamente al codice fiscale dell’operatore.

La società viene, pertanto, dichiarata **ammessa** alle successive fasi di gara;

3. dalla società **ELIOR SERVIZI S.R.L.** e constatata che è presente tutta la pertinente documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara e che la stessa risulta completa e regolare.

Si procede dunque alla consultazione nella sezione dell'A.N.A.C. "Annotazioni Riservate", al fine di verificare la presenza o meno in capo all'operatore economico di eventuali annotazioni comportanti l'esclusione dalle gare di appalto. Dalla verifica non emerge nessuna annotazione relativamente al codice fiscale dell'operatore.

La società viene, pertanto, dichiarata **ammessa** alle successive fasi di gara;

4. dalla società **DUSSMANN SERVICE S.R.L.** e constatata che è presente tutta la pertinente documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara e che la stessa risulta completa e regolare.

In particolare, DUSSMANN SERVICE S.R.L. fa riferimento ad alcuni episodi (cfr. documento "16.2.b. Dich.Linee Guida ANAC 6.pdf." allegato dalla società) che non risultano tuttavia tali da comportare l'esclusione del concorrente da procedure ad evidenza pubblica, non risultando di gravità tale da rientrare nella casistica di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) e c-ter) del d.lgs. 50/2016.

Pertanto, dalla consultazione nella sezione dell'A.N.A.C. "Annotazioni Riservate" non emerge nessuna annotazione in riferimento DUSSMANN SERVICE S.R.L.

Il concorrente viene, pertanto, dichiarato **ammesso** alle successive fasi di gara;

5. dal **GRUPPO NEW PROGRESS S.R.L. SOCIETA' CONSORTILE**, il quale concorre come consorzio stabile, con **RASCIESA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA** (con sede a Milano, Via Ferdinando di Savoia 2, C.F. e P.IVA. 07429811214) quale consorziata esecutrice.

Il RUP constata che è presente tutta la pertinente documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara e che la stessa risulta completa e regolare, fatta eccezione per la mancata allegazione – da parte della consorziata esecutrice – del modulo "Dichiarazioni integrative consorziate esecutrici" di cui all'Allegato 7 e del modulo "Patto di integrità" di cui all'Allegato 9.

Si procede dunque alla consultazione nella sezione dell'A.N.A.C. "Annotazioni Riservate", al fine di verificare la presenza o meno in capo agli operatori economici di eventuali annotazioni comportanti l'esclusione dalle gare di appalto. Dalla verifica non emerge nessuna annotazione relativamente al GRUPPO NEW PROGRESS S.R.L. SOCIETA' CONSORTILE e a RASCIESA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA.

L'operatore viene, pertanto, sottoposto a **soccorso istruttorio** per gli aspetti di cui sopra;

6. dalla società **OPEN CLEAN S.R.L.** e constatata che le seguenti irregolarità:

- ✓ erronea indicazione (?) all'interno del DGUE (a pag. 5) della risposta "no", anziché della risposta "sì", alla domanda "L'operatore economico può confermare: ... b) di non aver occultato tali informazioni?";
- ✓ mancata allegazione del modulo "Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative" di cui all'Allegato 6;
- ✓ mancata indicazione nei documenti di gara – da parte del concorrente – delle due annotazioni risultanti dal casellario informatico ANAC riferite alle risoluzioni contrattuali (anno 2018) "per grave inadempimento contrattuale" comminate dal "Comune Alta Val Tidone" e dall'"Aeronautica Militare 15 Stormo Cervia".

Dalla consultazione nella sezione dell'A.N.A.C. "Annotazioni Riservate", emergono infatti due risoluzioni

contrattuali (del 2018), rispetto alle quali risulta necessario acquisire informazioni, richiedendo alla società le note con cui le stazioni appaltanti hanno disposto la risoluzione, le giustificazioni fornite dalla medesima società nell'ambito del procedimento svolto da ANAC e la precisazione se, avverso tali risoluzioni, è stato proposto ricorso giurisdizionale.

La società viene, pertanto, sottoposta a **soccorso istruttorio** per gli aspetti di cui sopra;

7. dalla società **JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA** e constata che è presente tutta la pertinente documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara e che la stessa risulta completa e regolare.

Si procede dunque alla consultazione nella sezione dell'A.N.A.C. "Annotazioni Riservate", al fine di verificare la presenza o meno in capo all'operatore economico di eventuali annotazioni comportanti l'esclusione dalle gare di appalto. Dalla verifica non emerge nessuna annotazione relativamente al codice fiscale dell'operatore.

La società viene, pertanto, dichiarata **ammessa** alle successive fasi di gara;

8. dalla società **DIEM S.R.L.** e constata che è presente tutta la pertinente documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara e che la stessa risulta completa e regolare.

Si procede dunque alla consultazione nella sezione dell'A.N.A.C. "Annotazioni Riservate", al fine di verificare la presenza o meno in capo all'operatore economico di eventuali annotazioni comportanti l'esclusione dalle gare di appalto. Dalla verifica non emerge nessuna annotazione relativamente al codice fiscale dell'operatore.

La società viene, pertanto, dichiarata **ammessa** alle successive fasi di gara;

9. dalla società **L'AMBIENTE S.R.L.** e constata che è presente tutta la pertinente documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara e che la stessa risulta completa e regolare.

Si procede dunque alla consultazione nella sezione dell'A.N.A.C. "Annotazioni Riservate", al fine di verificare la presenza o meno in capo all'operatore economico di eventuali annotazioni comportanti l'esclusione dalle gare di appalto. Dalla verifica non emerge nessuna annotazione relativamente al codice fiscale dell'operatore.

La società viene, pertanto, dichiarata **ammessa** alle successive fasi di gara;

10. dalla società **JOBING SOC. COOP.** e constata che è presente tutta la pertinente documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara e che la stessa risulta completa e regolare.

Si procede dunque alla consultazione nella sezione dell'A.N.A.C. "Annotazioni Riservate", al fine di verificare la presenza o meno in capo all'operatore economico di eventuali annotazioni comportanti l'esclusione dalle gare di appalto. Dalla verifica non emerge nessuna annotazione relativamente al codice fiscale dell'operatore.

La società viene, pertanto, dichiarata **ammessa** alle successive fasi di gara;

11. dalla società **AURORA S.R.L.** e constata che è presente tutta la pertinente documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara e che la stessa risulta completa e regolare.

Si procede dunque alla consultazione nella sezione dell'A.N.A.C. "Annotazioni Riservate", al fine di verificare la presenza o meno in capo all'operatore economico di eventuali annotazioni comportanti l'esclusione dalle gare di appalto. Dalla verifica non emerge nessuna annotazione relativamente al codice fiscale dell'operatore.

La società viene, pertanto, dichiarata **ammessa** alle successive fasi di gara;

12. dalla società **ADLER SYSTEM SERVICE S.R.L.** e constata che è presente tutta la pertinente documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara e che la stessa risulta completa e regolare.

Si procede dunque alla consultazione nella sezione dell'A.N.A.C. "Annotazioni Riservate", al fine di verificare la presenza o meno in capo all'operatore economico di eventuali annotazioni comportanti l'esclusione dalle gare di appalto. Dalla verifica non emerge nessuna annotazione relativamente al codice fiscale dell'operatore.

La società viene, pertanto, dichiarata **ammessa** alle successive fasi di gara;

13. da **C.R. APPALTI S.R.L.**, la quale concorre in RTI orizzontale costituendo quale mandataria, con **COOP 2001 - SOCIETA' COOPERATIVA APPALTI DAL 1971 DI PULIZIE, FAC CHINAGGIO, MANOVALANZA E MANUTENZIONI IN FORMA ABBREVIATA COOP 2001** (con sede a Roma, Via Giuseppe Arimondi 3/A, C.F. e P.IVA. 00215860289) quale mandante.

Il RUP constata che è presente tutta la pertinente documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara e che la stessa risulta completa e regolare.

Si rileva che dalla consultazione nella sezione dell'A.N.A.C. "Annotazioni Riservate" non risultano ulteriori annotazioni a carico di C.R. APPALTI S.R.L., né risultano annotazioni a carico di COOP 2001

L'operatore viene, pertanto, dichiarato **ammesso** alle successive fasi di gara;

14. da **MIPLAE SRL** e constata che la società dichiara di fare ricorso all'avvalimento (presentando idonea documentazione) per la dimostrazione del requisito di capacità economica-finanziaria richiesto dal Disciplinare di gara, avvelendosi della società **GE.P.I.R. srl** (con sede a Roma, Viale Tor Marancia 86, C.F. e P.IVA. 01776711002).

Il RUP constata inoltre che è presente tutta la pertinente documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara e che la stessa risulta completa e regolare, ad eccezione della mancata allegazione del modulo "Patto di integrità" di cui all'Allegato 9 da parte della società ausiliaria GE.P.I.R. srl.

Sorge inoltre un dubbio sull'effettivo possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale richiesti dal Disciplinare da parte di MIPLAE SRL, stante la mancata precisazione dell'arco temporale nel quale i servizi per l'anno 2017, indicati all'interno del modulo "Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative" di cui all'Allegato 6, sono stati svolti. A tal riguardo, infatti, l'importo indicato dal punto 8.2. del Disciplinare di gara (€ 561.111,43 IVA esclusa) si riferisce all'ultimo triennio", definito quale "quello precedente la data di pubblicazione del presente bando". Siccome il bando di gara è stato pubblicato in GUUE e in GURI il 30/09/2020 (rispettivamente con n. 458945-2020 e con n. 114), l'ultimo triennio è quello successivo al 30/09/2017.

Si procede dunque alla consultazione nella sezione dell'A.N.A.C. "Annotazioni Riservate", al fine di verificare la presenza o meno in capo agli operatori economici di eventuali annotazioni comportanti l'esclusione dalle gare di appalto. Dalla verifica non emerge nessuna annotazione né rispetto a MIPLAE SRL né rispetto a GE.P.I.R. srl.

La società viene, pertanto, sottoposta a **soccorso istruttorio** per gli aspetti di cui sopra.

A conclusione delle operazioni di valutazione della documentazione amministrativa lo stato dei concorrenti risulta pertanto essere il seguente:

| Ragione Sociale                    | Ammesso? |
|------------------------------------|----------|
| OMEGA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA | SI'      |

|   |                                    |
|---|------------------------------------|
| CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE Esecutrice FOXY CLEAN MULTISERVICE S.R.L.  | SI'                                |
| SIALIA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice 4SERVICES SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA                                     | SI'                                |
| B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.  | SI'                                |
| CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATORI AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' COOPERATIVA - IN SIGLA C.I.C.L.A.T. Esecutrice COOPERATIVA SAN MARTINO SOC. COOP. A R.L.  | SI'                                |
| RTI MERANESE SERVIZI SPA - ISSITALIA A. BARBATO S.R.L.  | SI'                                |
| GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.   | SI'                                |
| CPS FACILITY MANAGEMENT S.P.A., IN SIGLA CPS S.P.A.   | SI'                                |
| RTI LA MINOPOLI S.R.L. - IMPRESA IRIDE DI CAPOTOSTI FABIO & C. S.A.S.   | SI'                                |
| CONSORZIO STABILE IMPERO Esecutrice EUROGLOBAL MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA  | Sottoposto a soccorso istruttorio. |
| LA MODERNISSIMA S.R.L.  | SI'                                |
| PULIM 2000 SOCIETA' COOPERATIVA   | SI'                                |
| ELIOR SERVIZI S.R.L.  | SI'                                |
| DUSSMANN SERVICE S.R.L.   | SI'                                |
| GRUPPO NEW PROGRESS S.R.L. SOCIETA' CONSORTILE Esecutrice RASCIESA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  | Sottoposto a soccorso istruttorio. |
| OPEN CLEAN SRL  | Sottoposto a soccorso istruttorio. |
| JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA   | SI'                                |
| DIEM S.R.L.   | SI'                                |
| L'AMBIENTE S.R.L.   | SI'                                |
| JOBING SOC. COOP.   | SI'                                |
| AURORA S.R.L.   | SI'                                |
| ADLER SYSTEM SERVICE S.R.L.   | SI'                                |
| RTI C.R. APPALTI S.R.L. - COOP 2001 - SOCIETA' COOPERATIVA APPALTI DAL 1971 DI PULIZIE, FAC CHINAGGIO, MANOVALANZA E MANUTENZIONI IN FORMA ABBREVIATA COOP 2001 | SI'                                |
| MIPLAE SRL  | Sottoposto a soccorso istruttorio. |

Alle ore 11:42:58 il RUP provvede alla chiusura della seduta pubblica virtuale.

Lo stesso RUP procederà all'assunzione del provvedimento che determina le ammissioni/le esclusioni alle successive fasi di gara, così come previsto dall'art. 76 comma 2-bis del Codice, e alle conseguenti pubblicazioni e comunicazioni, successivamente all'esito del soccorso istruttorio da attivarsi nei confronti degli operatori indicati nella tabella soprastante.

Le fasi di apertura e valutazione delle offerte tecnica ed economica verranno successivamente svolte da parte della Commissione giudicatrice che verrà all'uopo nominata.

Letto, approvato e sottoscritto.

Piacenza, 20/10/2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Elena Malchiodi

---

IL TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Andrea Tedaldi

---

IL TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Rag. Stella Politi

---

**Nativo digitale del verbale firmato depositato agli atti.**