PROVINCIA DI PIACENZA

Provv. N. 47 del 21/05/2018

Proposta n. 2018/491

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO DI INTESA TRA LA PROVINCIA DI PIACENZA, LA REGIONE EMILIA-ROMAGNA E IL COMUNE DI BETTOLA PER LA COLLABORAZIONE ALL'ELABORAZIONE ED APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DEL COMUNE DI BETTOLA, AI SENSI DELLA L.R. N. 24/2017.

Il PRESIDENTE

Premesso che:

- in data 1 gennaio 2018 è entrata in vigore la legge regionale 21 dicembre 2017, n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" la quale:
  - procede ad una significativa rivisitazione e riforma del sistema della pianificazione territoriale ed urbanistica introducendo, fra l'altro, nuove forme e contenuti degli strumenti urbanistici comunali;
  - all'art. 3, comma 1 stabilisce che i Comuni, per assicurare la "celere e uniforme applicazione su tutto il territorio delle disposizioni stabilite", debbano comunque avviare il processo di adeguamento della pianificazione urbanistica vigente entro il termine perentorio di tre anni dalla data della sua entrata in vigore;
  - all'art. 77, comma 2 dispone che "Nel corso della prima fase attuativa disciplinata dagli articoli 3 e 4, la Giunta regionale provvede altresì ad attivare percorsi sperimentali di adeguamento della pianificazione vigente alle disposizioni della presente legge, attraverso specifiche convenzioni o altre forme di collaborazione con gli enti locali e le Unioni di Comuni";
- il Comune di Bettola è titolare delle funzioni di governo del proprio territorio a livello comunale ed è dotato di Piano Regolatore Generale (PRG) la cui ultima Variante ordinaria è stata approvata con deliberazione di Giunta provinciale n. 38 del 01.02.2006;
- con nota n. 1989 del 29.3.2018 il Comune di Bettola ha richiesto alla Regione Emilia-Romagna, contestualmente informando questa Amministrazione, di avviare la sperimentazione di cui al sopra citato art. 77 della nuova legge urbanistica regionale al fine di elaborare ed approvare il proprio Piano Urbanistico Generale (PUG);
- la Regione ha riscontrato tale richiesta proponendo al Comune di Bettola e alla Provincia di Piacenza l'adesione ad un protocollo di Intesa che prevede la collaborazione dei tre Enti allo scopo predetto (nota reg.le n. 246578 del 9.4.2018, ricevuta al prot. prov.le n. 9815 del 9.4.2018), mentre colloqui sono intercorsi tra l'Amministrazione provinciale e quella comunale a conferma della disponibilità a procedere in tal senso;

- il Comune ha pertanto approvato il suddetto protocollo di Intesa con deliberazione di Giunta n. 22 del 16.4.2018, trasmettendola ai restanti Enti in allegato alla nota n. 2937 del 8.5.2018 (ricevuta al prot. prov.le n. 12757 del 8.5.2018),

Dato atto che il protocollo di Intesa predisposto dalla Regione contempla, tra l'altro:
- incontri periodici tra le Amministrazioni aderenti quali occasioni di confronto finalizzate all'approvazione del PUG da parte del Comune di Bettola, secondo la procedura prevista all'art. 3, comma 3 della LR n. 24/2017 per i Comuni attualmente dotati di PRG;
- una collaborazione tra gli Enti che mira all'efficace applicazione dei principi enunciati all'art. 1 della citata legge, con particolare riferimento ai temi del contenimento del consumo di suolo, della rigenerazione urbana, del miglioramento della qualità urbana e paesaggistica;
- la messa a disposizione da parte della Provincia e della Regione dei propri dati conoscitivi e cartografici e delle informazioni relative al territorio e all'ambiente;
- l'assenza di oneri finanziari a carico della Provincia e della Regione se non quelli derivanti dall'impiego del rispettivo personale;

Atteso che il nuovo profilo istituzionale della Provincia, come definito dalla L. 56/2014, ne sottolinea il ruolo di servizio nei confronti dei Comuni del proprio territorio e il Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020 dell'Ente (approvato con provv. Pres. n. 150 del 27.12.2017) garantisce il supporto ai Comuni nell'applicazione della nuova normativa regionale in materia urbanistica;

Ritenuto pertanto di provvedere in merito, approvando il protocollo di Intesa predisposto dalla Regione Emilia-Romagna e finalizzato alla collaborazione tra Provincia di Piacenza, Regione Emilia-Romagna e Comune di Bettola per l'elaborazione e l'approvazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Bettola ai sensi dell'art. 3, comma 3 della L.R. n. 24/2017, allegato (denominato “Allegato – protocollo intesa PUG Bettola”) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Visti:
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, modificato e integrato;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 modificato e integrato;
- il vigente Statuto dell’Amministrazione provinciale;
- il vigente Regolamento sull’organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visti:
- la L. 7 aprile 2014, n. 56, recante “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”;
- il verbale dell’Ufficio Elettorale che ha provveduto alla proclamazione degli eletti a seguito delle consultazioni elettorali del 12 ottobre 2014;
- l’art. 1, comma 55 e 66, della L. 56/2014, che stabilisce i poteri e le prerogative del Presidente della Provincia;
- l'art. 13, comma 3, del nuovo Statuto dell'Ente, per il quale i poteri già esercitati dalla Giunta provinciale devono intendersi riferiti al Presidente della Provincia che ne ha assunto le funzioni quale organo esecutivo dell'Ente;

Sentito il Segretario generale;

Dato atto che con l’insediamento del Presidente avvenuto il 14 ottobre 2014 è iniziato il mandato amministrativo per il quadriennio 2014-2018;

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, dal Dirigente del Servizio “Programmazione e Territorio, Trasporti, Turismo e Attività Produttive” in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, non necessita l'acquisizione del parere di regolarità contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Tenuto conto di tutto quanto sopra esposto;

DISPONE

per quanto indicato in narrativa,

1. di approvare il protocollo di Intesa predisposto dalla Regione Emilia-Romagna e finalizzato alla collaborazione tra Provincia di Piacenza, Regione Emilia-Romagna e Comune di Bettola per l'elaborazione e l'approvazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Bettola ai sensi dell'art. 3, comma 3 della L.R. n. 24/2017, allegato (denominato "Allegato – protocollo intesa PUG Bettola") al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

2. di inviare copia del presente provvedimento al Comune di Bettola e alla Regione Emillia-Romagna per i successivi adempimenti di competenza;

3. di dare atto che il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

FRANCESCO ROLLERI

con firma digitale

PROVINCIA DI PIACENZA

Servizio Programmazione e Territorio, Trasporti, Turismo e Attività Produttive

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 491/2018 del Servizio Programmazione e Territorio, Trasporti, Turismo e Attività Produttive ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO DI INTESA TRA LA PROVINCIA DI PIACENZA, LA REGIONE EMILIA-ROMAGNA E IL COMUNE DI BETTOLA PER LA COLLABORAZIONE ALL'ELABORAZIONE ED APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DEL COMUNE DI BETTOLA, AI SENSI DELLA L.R. N. 24/2017., si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Piacenza lì, 18/05/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(SILVA VITTORIO)
con firma digitale

PROVINCIA DI PIACENZA

Servizio Personale e Affari Generali

Relazione di Pubblicazione

Provvedimento del Presidente N. 47 del 21/05/2018

Servizio Programmazione e Territorio, Trasporti, Turismo e Attività Produttive

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO DI INTESA TRA LA PROVINCIA DI PIACENZA, LA REGIONE EMILIA-ROMAGNA E IL COMUNE DI BETTOLA PER LA COLLABORAZIONE ALL'ELABORAZIONE ED APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DEL COMUNE DI BETTOLA, AI SENSI DELLA L.R. N. 24/2017..

Il su esteso provvedimento viene oggi pubblicato all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 21 comma 2° dello Statuto vigente.

Piacenza li, 21/05/2018

Sottoscritta
per il Dirigente del Servizio
(MALCHIODI MARIA ELENA)
con firma digitale

RegioneEmilia-Romagna

PROVINCIA DI PIACENZA

PROTOCOLLO DI INTESA

tra

la Regione Emilia-Romagna, la Provincia di Piacenza ed il Comune di Bettola per attivare forme di collaborazione finalizzate all'approvazione del Piano Urbanistico Generale mediante procedura prevista all'art. 3, comma 3, della legge regionale del 21 dicembre 2017 "Disciplina Regionale sulla tutela e uso del territorio" n.24.

TRA

La Regione Emilia Romagna con sede in Bologna - Codice fiscale Ente 800.625.903.79, rappresentata da ……, nella sua qualità di ……., che interviene in attuazione della deliberazione di ……..n. … del …….

La Provincia di Piacenza con sede in Piacenza, via Garibaldi n. 50 - Codice fiscale Ente 00233540335, rappresentata dal dott. Francesco Rolleri, nella sua qualità di Presidente, che interviene in attuazione del Provvedimento del Presidente n. ….. del ……..

E

Il Comune di Bettola, con sede in Bettola, piazza C. Colombo 10, Codice Fiscale Ente 00220720338, rappresentato dal Sindaco Paolo Negri, che interviene in attuazione della deliberazione della Giunta Comunale n. ……. del …….

PREMESSO CHE

- in data 1 gennaio 2018 è entrata in vigore la LR 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" che:
  - procede ad una significativa rivisitazione e riforma del sistema della pianificazione territoriale ed urbanistica introducendo, fra l'altro, nuove forme e contenuti degli strumenti urbanistici comunali;
  - all'art. 3, comma 1 stabilisce che i Comuni, per assicurare la "celere e uniforme applicazione su tutto il territorio delle disposizioni stabilite", debbano comunque avviare il

processo di adeguamento della pianificazione urbanistica vigente entro il termine perentorio di tre anni dalla data della sua entrata in vigore;

- all'art. 77 comma 2 dispone che "Nel corso della prima fase attuativa disciplinata dagli articoli 3 e 4, la Giunta regionale provvede altresì ad attivare percorsi sperimentali di adeguamento della pianificazione vigente alle disposizioni della presente legge, attraverso specifiche convenzioni o altre forme di collaborazione con gli enti locali e le Unioni di Comuni, anche al fine di raccogliere contributi per l'adozione degli atti di coordinamento tecnico di cui all'articolo 49."

- il Comune di Bettola è titolare delle funzioni di governo del proprio territorio a livello comunale;
- il Comune di Bettola è dotato di uno strumento urbanistico generale (PRG) approvato con deliberazione della G.P. n. 38 del 01.02.2006;
- il Comune di Bettola con nota Prot. N. 1989 del 29/03/2018, agli atti di questa Regione con ------ del ------ ha richiesto di intraprendere insieme alla Regione un percorso di collaborazione e di sperimentazione per la redazione del proprio Piano Urbanistico Generale (PUG);
- la Regione, alla luce dei contenuti fortemente innovativi introdotti per la pianificazione comunale dalla LR n. 24/2017, valuta importante sostenere le sperimentazioni di elaborazione dei nuovi PUG per promuovere un'efficace applicazione dei principi di contenimento del consumo di suolo, di rigenerazione urbana, di miglioramento della qualità urbana e

paesaggistica, come declinati all'art.1 della LR n. 24/2017;

- il Comune, la Provincia di Piacenza e la Regione Emilia-Romagna concordano quindi, viste le considerazioni sopra richiamate, circa l'opportunità di attivare un percorso sperimentale di adeguamento della pianificazione comunale ai contenuti della nuova legge, ritenendo che tale operazione possa costituire un utile strumento di verifica operativa per la costruzione dei contenuti dei nuovi piani comunali;
- a tale riguardo gli enti sopra richiamati intendono collaborare attraverso un confronto costante in questo percorso che porterà all'approvazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) da parte del Comune di Bettola mediante procedura prevista all'art. 3, comma 3, della legge "Disciplina Regionale sulla tutela ed uso del territorio" n. 24/2017;

TUTTO CIÒ PREMESSO
SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

ART. 1 – Elaborazione del nuovo Piano Urbanistico Generale da parte del Comune di Bettola

Il Comune di Bettola, la Provincia di Piacenza e la Regione Emilia Romagna concordano di avviare l'attività di sperimentazione prevista dall'art. 77 comma 2 della legge urbanistica regionale "Disciplina Regionale sulla tutela e uso del territorio" n. 24/2017, al fine di elaborare il Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Bettola.

Gli enti sottoscrittori ritengono tale attività una utile esperienza operativa che potrà consentire di sviluppare nel PUG i contenuti della nuova legge regionale, consentendo inoltre di assumere questa

esperienza quale utile contributo operativo per gli enti medesimi e per i comuni che in seguito si cimenteranno nell'elaborazione di tale strumento.

Ciò vale in particolare per i temi del contenimento del consumo di suolo, per l'orientamento a favore della rigenerazione urbana, della valorizzazione del territorio e del paesaggio, della tutela dello spazio agricolo, della mitigazione ed adattamento al cambiamento climatico ed alle minacce fisiche e funzionali che lo accompagnano, in coerenza con i principi e gli obiettivi generali enunciati all'art.1 della legge regionale.

ART. 2 – Compiti del Comune

Il Comune assicura un celere avvio dell'elaborazione del proprio PUG riferendosi ai principi e contenuti della legge regionale n. 24/2017.

Il Comune, sulla base di un proprio programma di lavoro, da condividere ed eventualmente aggiornare in accordo con Provincia e Regione, si impegna a avviare entro 30/07/2018 un confronto con gli stessi Enti e a mantenerlo attivo per verificare e condividere i contenuti e il percorso di predisposizione del PUG.

ART. 3 – Compiti della Regione e della Provincia di Piacenza

La Regione e la Provincia di Piacenza, attraverso i propri uffici competenti, assicurano la disponibilità per periodici incontri presso le proprie sedi, garantendo occasioni di confronto per accompagnare il Comune nel percorso di redazione del nuovo PUG, fornendo suggerimenti tecnici, spunti ed elementi di riflessione sui contenuti del piano, sui principi ordinatori e su ogni argomento che potrà costituire un utile strumento di verifica del percorso intrapreso.

A supporto di tale attività, la Regione e la Provincia di Piacenza mettono a disposizione i propri dati conoscitivi, cartografici e le informazioni relative al territorio e all'ambiente.

Per la Regione e la Provincia l'espletamento dei compiti di cui al presente articolo non comporterà oneri finanziari se non quelli derivanti dall'impiego del rispettivo personale.

ART. 4 – Obblighi reciproci

Il Comune, la Provincia di Piacenza e la Regione, per l'attuazione delle azioni previste dal presente protocollo d'intesa, individuano i propri referenti che avranno il compito di programmare ed organizzare l'attività di cui al presente protocollo ogni qualvolta ritenuto necessario in relazione alle fasi di lavoro che si andranno progressivamente a concludere.

ART. 5 - Durata dell'accordo

Il presente protocollo è impegnativo per le parti dalla data di sottoscrizione dello stesso fino all'approvazione del PUG da parte del Comune, ai sensi dell'art.3, comma 3 della LR n. 24/2017 e, comunque, non oltre tre anni.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente in data…….

per il Comune di Bettola ----------

per la Provincia di Piacenza ----------

per la Regione Emilia-Romagna ----------