



## PROVINCIA DI PIACENZA

### AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI IMPIANTI SPORTIVI IN CONCESSIONE IN USO

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA STIPULAZIONE DI CONTRATTI DI CONCESSIONE IN USO A FAVORE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA DI IMPIANTI SPORTIVI PER UTILIZZO DA PARTE DI ISTITUTI SCOLASTICI DI SECONDO GRADO SITI SUL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI PIACENZA PER L'A.S. 2024/2025.**

**Durata: 1 anno scolastico (a.s. 2024/2025)**

Ai sensi della Legge 23/1996 compete alle Province la realizzazione, la fornitura e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici da destinare a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore. La Legge 56/2014 ha elencato la gestione dell'edilizia scolastica tra le funzioni fondamentali delle Province. Successivamente la Legge Regionale 13/2015 ha confermato tra le funzioni delle Province la gestione dell'edilizia scolastica, ivi compresi gli interventi di costruzione, al fine di garantire il soddisfacimento degli spazi destinati all'attività didattica. L'attività di educazione fisica rientra tra le materie curriculari previste dai programmi ministeriali di tutte le scuole secondarie di secondo grado e, pertanto, in relazione agli obblighi previsti dalla normativa vigente è compito della Provincia garantire il regolare svolgimento dell'attività di educazione fisica negli istituti di istruzione secondaria superiore, mettendo a disposizione degli studenti impianti sportivi idonei a consentire lo svolgimento della suddetta attività curricolare.

L'imminente avvio di lavori di adeguamento antisismico delle palestre di proprietà della Provincia rende necessario **reperire sul territorio della provincia di Piacenza impianti sportivi idonei a consentire lo svolgimento nell'A.S. 2024/2025 dell'attività di educazione fisica da parte degli studenti delle scuole secondarie di secondo grado (cd. scuole superiori).**

Si ravvisa, pertanto, l'opportunità di avviare un'indagine di mercato finalizzata alla ricerca, anche nel settore privato, di soluzioni per far fronte all'esigenza contingente di cui sopra.

Con il presente avviso si invitano gli operatori economici interessati a presentare la propria migliore offerta, tramite PEC indirizzata all'E.Q. "Provveditorato e Patrimonio" – "Istruzione e Formazione" ([provpc@cert.provincia.pc.it](mailto:provpc@cert.provincia.pc.it)) entro il termine del **24 APRILE 2024 ore 12:00**, nel rispetto delle previsioni del presente avviso.

La Provincia di Piacenza provvederà a comunicare entro il 20/06/2024 agli operatori economici che hanno presentato offerta l'effettiva necessità di pervenire alla stipulazione dei contratti per l'utilizzo degli impianti sportivi sulla base dello schema di cui all'Allegato 4.

Presentando offerta nell'ambito del presente avviso, gli operatori economici dichiarano di aver preso visione e di accettare le clausole di siffatto schema contrattuale.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare il presente avviso e di non procedere ad alcuna stipulazione, senza che gli operatori possano avanzare alcuna pretesa risarcitoria né alcun indennizzo.

Le offerte presentate saranno valutate in relazione alle caratteristiche tecniche degli impianti sportivi messi a disposizione (dimensioni e possibilità di svolgere plurime attività sportive), alla loro distanza rispetto alle scuole secondarie di secondo grado fruitrici degli impianti (che verranno individuate entro il 20/06/2024) e all'economicità delle offerte. La valutazione, discrezionale, sarà condotta ad insindacabile giudizio della Provincia di Piacenza, anche eventualmente con il supporto degli istituti scolastici di secondo grado, al fine di individuare le soluzioni più idonee a rispondere alle esigenze didattiche degli istituti.

## **1. OGGETTO E DURATA**

- **Oggetto:** concessione in uso di impianti sportivi da adibire all'uso temporaneo da parte degli istituti scolastici di secondo grado (cd. scuole superiori) gestiti da questa Amministrazione.  
Tenuto conto dell'oggetto del presente avviso, quest'ultimo non rientra nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), ai sensi dell'art. 56, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023;
- **Caratteristiche degli impianti:** ciascuna offerta dovrà includere almeno n. 1 campo da gioco coperto e riscaldato/sala polivalente coperta e riscaldata, nonché almeno n. 2 spogliatoi e n. 2 bagni separati (maschile e femminile);
- **Durata della concessione:** A.S. 2024/2025 (da settembre 2024 alla prima settimana di giugno 2025), con utilizzo scolastico delle strutture per tutte le mattine della settimana (dalle ore 8.15 alle ore 13.30);
- **Localizzazione degli impianti sportivi:** [comune di Piacenza e comuni limitrofi](#), nonché [comune di Borgonovo Val Tidone e comuni limitrofi](#);
- **Utilizzatori degli impianti:** studenti degli istituti scolastici di secondo grado, per lo svolgimento dell'attività curricolare di educazione fisica;
- **Regolazione dei rapporti contrattuali e stipulazione dei contratti:** i contratti con gli operatori che verranno selezionati dalla Provincia saranno stipulati sulla base dello schema di cui all'Allegato 4, integrato con i dati di cui all'offerta presentata dagli operatori medesimi.

## **2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici che intendano presentare offerta in risposta al presente avviso dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale di seguito indicati:

- a) non trovarsi nelle condizioni di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 (applicabile, in via analogica, al presente avviso) e rilasciare la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi del DPR 445/2000, compilando il modello di cui all'**Allegato 1**;
- b) iscrizione alla camera di commercio in categoria coerente con il presente avviso (conduzione di impianto sportivo/palestra aperto/a al pubblico).

## **3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

L'operatore economico dovrà presentare, con le modalità indicate nel presente avviso, la documentazione richiesta, che **dovrà pervenire via posta certificata all'indirizzo PEC [provpc@cert.provincia.pc.it](mailto:provpc@cert.provincia.pc.it) entro le ore 12:00 del giorno 24/04/2024** indicando come oggetto "Invio offerta per concessione in uso di impianti sportivi per l'A.S. 2024/2025".

Documentazione componente l'offerta da presentarsi da parte degli operatori:

### 1) Documentazione Amministrativa:

1. Dichiarazione sostitutiva (Allegato 1);
2. Patto di integrità (Allegato 2);
3. Documento d'identità del legale rappresentante dell'operatore economico.

### 2) Relazione Tecnica:

Gli operatori economici sono tenuti ad inviare una [relazione tecnica](#), di massimo 4 facciate, comprendente breve indicazione/descrizione delle caratteristiche delle **strutture sportive** che si impegnano a mettere a disposizione *nonché* delle **attrezzature sportive fisse o mobili** presenti, funzionali allo svolgimento dell'attività curricolare di educazione fisica, che verranno messe a disposizione delle scuole.

Si richiede, inoltre, l'invio delle [planimetrie](#) dei campi destinati alla concessione in oggetto, indicanti la metratura di ognuno di essi.

**CONTENUTO OBBLIGATORIO DI CIASCUNA OFFERTA:** come sopra indicato, ciascuna offerta dovrà includere almeno n. 1 campo da gioco coperto e riscaldato/sala polivalente coperta e riscaldata, nonché almeno n. 2 spogliatoi e n. 2 bagni separati (maschile e femminile).

**MIGLIORIA:** verrà considerata quale miglioria l'eventuale messa a disposizione di strutture sportive ulteriori rispetto ai campi da gioco/sale polivalenti di cui al "CONTENUTO OBBLIGATORIO DI CIASCUNA OFFERTA" (es. la concessione in utilizzo della piscina per n. tot. mattinate durante l'anno scolastico, oppure la concessione in utilizzo di campi da tennis/paddle... per n. tot. mattinate durante l'anno scolastico).

Si precisa che il costo di tali eventuali ulteriori strutture sportive è da intendersi ricompreso nel canone per l'utilizzo dei campi da gioco/sala polivalente. Verranno invece rimborsate le utenze orarie per l'utilizzo di dette ulteriori strutture sportive.

### 3) Proposta Economica:

La proposta economica dovrà essere redatta sul modulo di cui all'Allegato 3, indicando:

- Costo campo da gioco coperto/sala polivalente coperta, comprensivo dell'utilizzo di attrezzature sportive, spogliatoi, bagni e acqua\*: € \_\_\_\_/mese (oltre IVA);
- Costo luce campo da gioco/sala polivalente: € \_\_\_\_/ora (oltre IVA);
- Costo riscaldamento campo da gioco/sala polivalente: € \_\_\_\_/ora (oltre IVA).
- Costo luce eventuale struttura sportiva indicata quale miglioria: € \_\_\_\_/ora (oltre IVA);
- Costo riscaldamento eventuale struttura sportiva indicata quale miglioria: € \_\_\_\_/ora (oltre IVA).

*\* si precisa che gli studenti non fruiranno di eventuali docce ma solo dell'utilizzo dei bagni (lavandini e wc).*

Tutta la documentazione richiesta deve essere **firmata digitalmente** dal legale rappresentante.

#### **4. PUBBLICITA' E CHIARIMENTI**

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della Provincia di Piacenza, all'interno del portale "Amministrazione Trasparente" – sezione Beni immobili e gestione patrimonio - Canoni di locazione o affitto al seguente link:

<https://amministrazionetrasparente.provincia.pc.it/L190/?idSezione=77&id=&sort=&activePage=&search=>.

Le richieste di chiarimenti in ordine al presente avviso potranno essere formulate al seguente recapito: Rag. Tania Sartori ([tania.sartori@provincia.pc.it](mailto:tania.sartori@provincia.pc.it); 0523/795224).

Responsabile del Procedimento della presente procedura, ai sensi dell'art. 4 e ss. della L. 241/1990, è il Dott. Andrea Tedaldi, responsabile dell'incarico di E.Q. "Provveditorato e Patrimonio" – *"Istruzione e Formazione"*.

#### **5. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003 si informa che i dati forniti saranno trattati per le finalità connesse alla selezione ed alla gestione del procedimento e del rapporto conseguente e l'interessato potrà far valere i diritti di cui all'art. 7 del citato decreto, in virtù dei quali potrà chiedere e ottenere, tra l'altro, informazioni circa i dati che lo riguardano e le finalità e le modalità del trattamento; potrà anche chiedere l'aggiornamento, la rettificazione, l'integrazione, la cancellazione, l'anonimizzazione e il blocco dei dati e potrà infine opporsi al trattamento degli stessi per motivi legittimi.

A tal fine può rivolgersi a:

- Titolare del Trattamento: Provincia di Piacenza, Corso Garibaldi 50, 29121 Piacenza, Tel. 0523-7951, P.E.C. [provpc@cert.provincia.pc.it](mailto:provpc@cert.provincia.pc.it).
- Responsabile del Trattamento: Dott.ssa Angela Toscani, Dirigente dell'Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio, Acquisti" della Provincia di Piacenza;
- Responsabile della protezione dei dati personali (DPO) per la Provincia di Piacenza è SISTEMA SUSIO s.r.l., con sede legale a Cernusco sul Naviglio (Mi) Via Pontida n.9 (C.F. 05181300962) e-mail: [dpo@provincia.pc.it](mailto:dpo@provincia.pc.it)

IL RESPONSABILE DELL'E.Q.  
"Provveditorato e Patrimonio" -  
*"Istruzione e Formazione"*

f.to (Dott. Andrea Tedaldi)

#### **Allegati:**

- ALL. 1 DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA';
- ALL. 2 PATTO DI INTEGRITA';
- ALL. 3 MODELLO OFFERTA ECONOMICA;
- ALL. 4 SCHEMA DI CONTRATTO CONCESSIONE IN USO.