

CRITERI PER LA REDAZIONE DELLE SPIEGAZIONI IN MERITO ALL'ANOMALIA DELL'OFFERTA (MODELLO PER L'ANALISI DEI PREZZI)
--

Si precisa che le Imprese partecipanti alla gara in oggetto potranno essere chiamate a presentare le spiegazioni relative alle voci di prezzo indicate nel Disciplinare secondo le modalità indicate nel presente documento, in cui sono indicati i singoli elementi di costo. A completa giustificazione degli elementi di costo riportati, le Imprese offerenti dovranno presentare idonea documentazione.

Si precisa fin d'ora che non si ritiene sufficiente l'indicazione della sola percentuale di incidenza del singolo elemento di costo, essendo necessaria, per una compiuta valutazione da parte del RUP, l'indicazione della cifra corrispondente al calcolo effettuato per pervenire alla formulazione dell'offerta economica.

1. MANODOPERA:

I relativi costi sono stati già evidenziati dall'offerente nell'offerta economica presentata in sede di gara; si tratta di indicare, in questa sede, il costo orario, il numero di unità impiegate, il CCNL di inquadramento, con indicazione del livello contrattuale di ogni unità impiegata, il monte ore presunto.

Il costo orario della manodopera, impiegata nelle lavorazioni considerate nelle voci di prezzo da giustificare, non potrà essere inferiore al costo orario risultante dalle tabelle costo manodopera valide in Provincia di Piacenza per il settore produttivo in cui rientra la lavorazione considerata nell'analisi. Tali costi orari saranno desumibili dalle tabelle parametriche pubblicate dalla Camera di Commercio della Provincia di Piacenza e rilevati presso il Provveditorato Regionale delle Opere Pubbliche e validi per il periodo intercorrente tra la pubblicazione del bando di gara e la presentazione dell'offerta.

Si precisa che la presentazione di dichiarazione corredata da idonea documentazione, atta a dimostrare il godimento di particolari situazioni derivanti da norme, leggi speciali, condizioni praticate con riferimento al domicilio dell'Impresa, che portino alla riduzione del costo orario della manodopera, rientra nel concetto di "condizioni particolarmente favorevoli di cui gode l'offerente".

2. COSTI AZIENDALI DELLA SICUREZZA, già evidenziati nell'offerta economica presentata in sede di gara.

3. MATERIALI A PIE' D'OPERA:

Per giustificare eventuali condizioni particolarmente favorevoli al riguardo all'elemento di costo rappresentato dalla fornitura dei materiali a piè d'opera, l'impresa offerente dovrà accompagnare l'analisi con documentazione normalmente utilizzata nei rapporti contrattuali che attesti la certezza legale dell'offerta della Ditta fornitrice o del contratto con questa stipulato.

Per certezza legale dell'offerta o del contratto si intende: l'esistenza di un'offerta scritta o di un contratto scritto con validità temporale compatibile con la durata dell'appalto.

Qualora l'Impresa abbia disponibilità di scorte in quantità apprezzabili del materiale considerato nell'analisi di prezzo da giustificare deve esibire documentazione idonea ad attestare l'esistenza di tali scorte.

4. NOLEGGI:

Per noleggio di mezzo d'opera e/o attrezzatura si deve intendere:

- il "nolo a caldo" del mezzo d'opera e/o attrezzatura comprensivo del costo dell'operatore;
- il "nolo a freddo" del mezzo d'opera e/o attrezzatura noleggiata maggiorato dell'incidenza del costo della manodopera necessaria per il suo impiego.

Nel caso l'Impresa possieda il mezzo d'opera e/o attrezzatura si deve intendere: costo del mezzo d'opera e/o attrezzatura offerta, maggiorata di incidenza del costo della manodopera necessaria per il suo impiego.

I costi per noleggi comunque articolati ed esposti si devono comprendere gli oneri per la manodopera, i carburanti, i lubrificanti, i materiali di consumo, l'energia elettrica e tutto quanto occorra per il funzionamento dei macchinari. Sono inoltre sempre compresi gli oneri per la messa in funzione, il montaggio e lo smontaggio, la manutenzione e le riparazioni affinché i mezzi d'opera siano sempre in buono stato di servizio.

Nel caso di utilizzo di mezzi d'opera e/o attrezzature noleggiati l'Impresa offerente dovrà corredare l'analisi di prezzo con documentazione idonea a provare i caratteri di certezza legale dell'offerta o del contratto per il nolo del mezzo d'opera e/o attrezzatura da parte del soggetto noleggiatore, secondo i criteri in precedenza esposti per la fornitura di materiali a piè d'opera.

5. TRASPORTI:

Per i trasporti valgono le indicazioni fornite per i noleggi di mezzi d'opera e/o attrezzature.

6. FORNITURE:

Per quanto riguarda i prezzi relativi a forniture, l'Impresa può allegare a giustificazione la documentazione relativa a fatture e/o offerte di imprese costruttrici o di fornitori.

L'impresa peraltro qualora venga richiesto dall'Amministrazione Provinciale la verifica della congruità dei prezzi sarà obbligata a produrre tale documentazione a giustificazione delle offerte formulate.

7. SPESE GENERALI.

Dovrà essere evidenziata la quota-parte delle spese generali aziendali riferite allo specifico appalto in oggetto, **comprensive delle spese riguardanti quanto eventualmente offerto in sede di OFFERTA TECNICA, delle**

spese di rimborso delle pubblicazioni del bando di gara e dell'avviso sui risultati della procedura, e delle spese contrattuali.

8. UTILE D'IMPRESA:

Il concorrente dovrà evidenziare l'utile di impresa stimato, idoneo a remunerare l'attività imprenditoriale.