



PROVINCIA DI PIACENZA

FIN.

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti
P.O. "Provveditorato e Patrimonio"
Dott. Andrea Tedaldi

DETERMINAZIONE

Proposta n. 106/2023

Determ. n. **103** del **30/01/2023**

Oggetto: PROVVEDIMENTO DEL PRESIDENTE N. 7 DEL 25.01.2023 AD OGGETTO "IMMOBILE CENSITO AL N.C.E.U. DI PIACENZA AL FOGLIO 39, PARTICELLA 655 SUB 4 E PARTICELLA 655 SUB 10. ESTINZIONE DEL DIRITTO DI PRELAZIONE AI SENSI DELLA L. 513/77." ACCERTAMENTO D'ENTRATA..

IL RESPONSABILE DELLA P.O.

Visti:

- la Delibera n. 47 del 21.12.2022, con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato la Nota di aggiornamento al D.U.P. 2023-2025;
- la Delibera n. 48 del 21.12.2022, con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- il Provvedimento del Presidente n. 160 del 28.12.2022, ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025. Approvazione", con il quale sono stati assegnati a ciascuna struttura gli obiettivi e le attività e affidate le relative necessarie risorse finanziarie e umane;
- i vigenti Regolamenti di Organizzazione e Organigramma Funzionale;

Richiamate le seguenti determinazioni:

- Determinazione n. 1686 del 29.12.2021 con la quale la Dirigente dell'Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio e Acquisti", Dott.ssa Angela Toscani, ha conferito allo scrivente la titolarità della P.O. con responsabilità di direzione dell'Unità organizzativa "Provveditorato e Patrimonio", a cui compete (tra l'altro) la gestione del patrimonio immobiliare della Provincia di Piacenza dal punto di vista amministrativo;
- Determinazione n. 1735 del 29.12.2022 con la quale il Direttore Generale dell'Ente ha prorogato allo scrivente l'incarico della Posizione Organizzativa "Provveditorato e Patrimonio" fino al 31.03.2023;

Rilevato che con Provvedimento del Presidente n. 7 del 25.01.2023 ad oggetto "Immobile censito al N.C.E.U. Di Piacenza al Foglio 39, particella 655 sub 4 e particella 655 sub 10. Estinzione del diritto di prelazione ai sensi della L. 513/77" (a cui si rinvia) è stata accolta la richiesta pervenuta dai Sig.ri Ughini Silvia e Ughini Pierpaolo in data 14.10.2022 al prot. prov. n. 30884 e relativa all'estinzione del diritto di prelazione gravante sugli immobili siti in Piacenza Via Trebbia n. 2 e censiti al N.C.E.U di Piacenza e precisamente: appartamento censito al N.C.E.U di Piacenza Foglio 39, particella 655 sub 4 (già particella 655 sub 4-657) e autorimessa censita al N.C.E.U. di Piacenza particella 655 sub 10 (già particella 257 sub 3);

Preso atto che l'estinzione del diritto di prelazione gravante sui sopra citati immobili è subordinato alla corresponsione della somma di € 4.618,10, importo pari al 10% del valore degli immobili calcolato sulla base degli estimi catastali così come previsto dall'art. 1, comma 25 della L. 560/1993;

Rilevato che il sopra citato Provvedimento n. 7 del 25.01.2023 ha disposto inoltre che sottoscritto, Responsabile della P.O. "Provveditorato e Patrimonio", provveda all'accertamento in entrata della somma sopra indicata;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, al fine di incassare la suddetta somma per un importo complessivo di € 4.618,10, che occorre provvedere a tale accertamento a valere sul capitolo di entrata n. 2011 "Altre entrate conto capitale";

Acquisito il visto della Responsabile della P.O. "Gestione delle attività finanziarie", alla quale è assegnato il sopra indicato capitolo;

Viste le sottoelencate disposizioni normative e regolamentari:

- il D.Lgs. n° 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- la L. n° 560/1993;
- lo Statuto Provinciale;
- i vigenti Regolamenti di Organizzazione e di Contabilità;

DISPONE

per quanto indicato in narrativa, da intendersi qui integralmente richiamata,

1. **di prendere atto** dell'estinzione del diritto di prelazione gravante sugli immobili siti in Piacenza Via Trebbia n. 2 e censiti al N.C.E.U di Piacenza e precisamente: appartamento censito al N.C.E.U di Piacenza Foglio 39, particella 655 sub 4 (già particella 655 sub 4-657) e autorimessa censita al N.C.E.U. di Piacenza particella 655 sub 10 (già particella 257 sub 3), come stabilito dal Provvedimento della Presidente della Provincia n. 7 del 25.01.2023;
2. **di prendere altresì atto** che l'estinzione di cui sopra è subordinata al versamento da parte dei richiedenti, Sig.ri Ughini Silvia (CF GHNSLV60B50G535L) e Ughini Pierpaolo (CF GHNPPL65P10G535B), della somma di € 4.618,10, importo pari al 10% del valore degli immobili calcolato sulla base degli estimi catastali così come previsto dall'art. 1, comma 25 della L. 560/1993;
3. **di accertare**, per le motivazioni indicate in premessa, la somma di € 4.618,10 sul capitolo di entrata n. 2011 "Altre entrate conto capitale", previa acquisizione del visto del responsabile del capitolo, Dott.ssa Stefania Cavanna;

Soggetto versante e causale	N. Cap	Importo totale	Esigibilità 2023	Esigibilità 2024	Esigibilità 2025 o successiva	Piano Finanziario o V livello	Entrata ricorrente
Debitore: Ughini Silvia (CF GHNSLV60B50G535L) e Ughini Pierpaolo (CF GHNPL65P10G535B) Causale: estinzione diritto di prelazione gravante sugli immobili siti in Piacenza Via Trebbia n. 2 (precisamente: appartamento censito al N.C.E.U di Piacenza Foglio 39, particella 655 sub 4 e autorimessa censita al N.C.E.U. di Piacenza particella 655 sub 10)	2011	4.618,10	4.618,10	-	-	4.05.04.99.999	NO

DA' ATTO

- che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet istituzionale di questa Provincia, nella sezione "Amministrazione Trasparente", in osservanza di quanto prescritto dal D.Lgs. N° 33/2013 ("Testo Unico della Trasparenza");
- che il presente provvedimento è funzionale all'efficace svolgimento delle competenze assegnate al sottoscritto titolare della P.O. "Provveditorato e Patrimonio" con le Determinazioni in premessa richiamate;
- che il sottoscritto non si trova in conflitto di interessi con quanto disposto nel presente provvedimento ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. N° 62/2013 ("Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici").

(TEDALDI ANDREA)
con firma digitale



PROVINCIA DI PIACENZA

**Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti
P.O. "Gestione delle attività finanziarie"
Dott.ssa Stefania Cavanna**

Visto Responsabile del Capitolo

Sulla proposta n. 106/2023 ad oggetto: PROVVEDIMENTO DEL PRESIDENTE N. 7 DEL 25.01.2023 AD OGGETTO "IMMOBILE CENSITO AL N.C.E.U. DI PIACENZA AL FOGLIO 39, PARTICELLA 655 SUB 4 E PARTICELLA 655 SUB 10. ESTINZIONE DEL DIRITTO DI PRELAZIONE AI SENSI DELLA L. 513/77." ACCERTAMENTO D'ENTRATA si esprime il visto in qualità di responsabile del capitolo d'entrata n. 2011.

Piacenza li, 30/01/2023

Sottoscritto dal Responsabile della P.O.
(CAVANNA STEFANIA)
con firma digitale



PROVINCIA DI PIACENZA

SERVIZIO BILANCIO, PATRIMONIO E ACQUISTI

Determina N. 103 del 30/01/2023

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti

Proposta n° 106/2023

Oggetto: PROVVEDIMENTO DEL PRESIDENTE N. 7 DEL 25.01.2023 AD OGGETTO "IMMOBILE CENSITO AL N.C.E.U. DI PIACENZA AL FOGLIO 39, PARTICELLA 655 SUB 4 E PARTICELLA 655 SUB 10. ESTINZIONE DEL DIRITTO DI PRELAZIONE AI SENSI DELLA L. 513/77." ACCERTAMENTO D'ENTRATA..

ACC 101 di € 4.618,10 sul cap 2011

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 183 c 5 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Piacenza li, 31/01/2023

Sottoscritto dal Dirigente del
Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti
(TOSCANI ANGELA)
con firma digitale



PROVINCIA DI PIACENZA

Servizio Personale e Affari Generali
Relazione di Pubblicazione

Determina N. 103 del 30/01/2023

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti

Oggetto: PROVVEDIMENTO DEL PRESIDENTE N. 7 DEL 25.01.2023 AD OGGETTO "IMMOBILE CENSITO AL N.C.E.U. DI PIACENZA AL FOGLIO 39, PARTICELLA 655 SUB 4 E PARTICELLA 655 SUB 10. ESTINZIONE DEL DIRITTO DI PRELAZIONE AI SENSI DELLA L. 513/77." ACCERTAMENTO D'ENTRATA..

La su estesa determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 52 comma 1 dello Statuto vigente.

Piacenza li, 01/02/2023

Sottoscritta per il Dirigente del Servizio
Il funzionario delegato
(SILVA MICHELE)
con firma digitale