



PROVINCIA DI PIACENZA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

PNRR 2021-2026 MISS. M4 - COMP. C1- INV. 3.3. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO “ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE ‘GUGLIELMO MARCONI’ DI PIACENZA. LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO. CUP D33H20000330003”. IMPORTO COMPLESSIVO EURO 3.500.000,00. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEANEXTGENERATIONEU - DECRETO MIUR N. 217 DEL 15/07/2021. CIG 9450820761.

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 18/11/2022

L'anno 2022, il giorno 18 (diciotto) del mese di novembre, alle ore 10:05, si è riunito il seggio di gara, nelle persone di:

- dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della P.O. “Stazione Unica Appaltante” della Provincia di Piacenza, in veste di Presidente/Soggetto Valutatore della documentazione amministrativa;
- dott.ssa Viviana Arena, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in veste di Segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrattare n. 1262 del 13/10/2022, il Responsabile del Servizio “Edilizia e Servizi tecnologici”, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del Codice dei contratti pubblici, ha disposto l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui al progetto “Istituto di Istruzione Superiore "Guglielmo Marconi" di Piacenza. Lavori di adeguamento antisismico. Finanziato dall'Unione europea-NextGenerationEU Decreto Miur n. 217 del 15/07/2021. Miss. M4 - Comp. C1- Inv. 3.3. CUP: D33H20000330003 - Cod. Intervento 720”, concludente nell'importo complessivo di € 3.500.000,00, demandandone l’espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza;
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. 50/2016; l'esclusione automatica non opera nel caso in cui siano ammesse meno di 10 offerte (ai sensi dei Pareri nn. 735/2020 e 1311/2022 del Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibile);
- il valore dell'appalto è pari ad € 2.621.666,51 al netto di I.V.A, di cui € 123.696,50# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il bando ed il disciplinare di gara, unitamente alla relativa modulistica, sono stati pubblicati in data 19/10/2022 sulla Gazzetta Ufficiale V^ serie Speciale Contratti Pubblici, nonché, per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale (“Repubblica”) e su un quotidiano a maggiore diffusione locale (“La Libertà”) sulla piattaforma per gare telematiche SATER”, ai sensi dell’art. 58 del D.lgs 50/2016, nonché sul sito della Provincia e su SITAR ER;

- il disciplinare di gara fissava per il giorno 03/11/2022 alle ore 18:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte, e per il giorno 04/11/2022 alle ore 10:00 la seduta pubblica di gara;
- entro tale termine, sono pervenute n° 57 offerte da parte degli operatori economici di seguito elencati:
 1. GIAFRA S.R.L., con sede a Cosenza (CS);
 2. ENGEKO S.R.L., con sede a Lomazzo (CO);
 3. SAULLE IMPIANTI S.R.L., con sede a Ruvo di Puglia (BA);
 4. RIABITAT LIGURIA S.R.L. con sede a Genova (GE);
 5. A.I.CO. - AZIENDE INNOVATIVE COSTRUZIONI CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. in sigla A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L., con sede a Roma (RM), che ha designato quale esecutrice TARAS PALI SOCIETA' COOPERATIVA;
 6. SI.GE.CO COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Muggiò (MB);
 7. EDILTEC RUOTOLO S.R.L., con sede a Paolisi (BN);
 8. I.C.G. S.R.L. UNIPERSONALE ("IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI" S.R.L.), con sede a Angri (SA);
 9. TECNO SERVICE S.U.R.L., con sede a Casoria (NA);
 10. POLISTRATE COSTRUZIONI GENERALI S.P.A., con sede a Campi Bisenzio (FI);
 11. TECNOVERDE COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Penna Sant'Andrea (TE);
 12. LAURIA ANTONIO, con sede a Grosseto (GR);
 13. ISAM S.R.L., con sede a Roma (RM);
 14. GRUPPO SAPA S.R.L., con sede a Caivano (NA);
 15. ITALCOSTRUZIONI S.R.L., con sede a Gela (CL);
 16. ABE S.R.L., con sede a Castel San Giorgio (SA);
 17. GEODRILL DI SANTORO MARIA, con sede a Gioiosa Marea (ME);
 18. CDF COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Podenzano (PC);
 19. CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO S.C. A R.L., con sede a Napoli (NA), che ha designato quale esecutrice CUBICO S.R.L.;
 20. IMACO S.P.A., con sede a Roma (RM);
 21. I.E.F. LEONARDO S.R.L., con sede a San Maurizio Canavese (TO);
 22. NISA S.R.L., con sede a Barletta (BT);
 23. PM TECNOSYSTEM S.R.L., con sede a San Felice a Cancellò (CE);
 24. SIAL IMPIANTI S.R.L., con sede a Cusago (MI);
 25. BCS COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Mistretta (ME);
 26. SELVA MERCURIO S.R.L., con sede a Como (CO);
 27. GECO S.R.L., con sede a Castel di Sangro (AQ);
 28. I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI, con sede a Villa del Conte (PD);
 29. SANTORO RENT S.R.L., con sede a Pietracatella (CB);
 30. S.A.V.A. & C. SOCIETA' ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Napoli (NA);
 31. EDILSTRADE BUILDING S.P.A., con sede a Piacenza (PC);
 32. SOCIM S.P.A., con sede a San Sebastiano al Vesuvio (NA);
 33. BAIOTTO S.R.L., con sede a Roma (RM);
 34. CA COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Pomigliano d'Arco (NA);
 35. CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L., con sede a Patti (ME);
 36. EBM (ENERGY & BUILDING MANAGEMENT) S.R.L. con sede a Pozzuoli (NA);
 37. RTI tra GIEFFE COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Pavia (PV) e TECHNOLOGY GROUP CREDENDINO S.R.L., con sede a Pavia (PV);
 38. CLAD S.R.L., con sede a Pieve a Nievole (PT);
 39. PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L., con sede a Andria (BT);
 40. CONSORZIO STABILE ARCHE' - SOCIETA' CONSORTILE A R.L., con sede a Tito (PZ), che ha designato quale esecutrice KRATOS S.R.L.;
 41. EDILZITO S.R.L., con sede a Roma (RM);
 42. CADEL S.C. A R.L., con sede a Napoli (NA), che ha designato quale esecutrice CA.ME.CA. S.R.L.;
 43. IMPREDIMA S.R.L., con sede a Piacenza (PC);
 44. COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN S.R.L., con sede a Roma (RM);
 45. PENTA APPALTI S.R.L., con sede a Anzio (RM);
 46. GI. MA. CO. COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Delebio (SO);
 47. S.P.E.L. S.R.L., con sede a Altamura (BA);
 48. ITACO CONSORZIO STABILE, con sede a Loria (TV), che ha designato quale esecutrice COSTRUZIONI LAGO S.R.L.;

49. RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA S.R.L., con sede a Montesarchio (BN);
50. I.C.G.- IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI FOGNATURE S.R.L., con sede a Milano (MI);
51. EUR.CO.MA.S. COSTRUZIONI MANUFATTI STRADE S.R.L., con sede a Roma (RM);
52. CARUSO COSTRUZIONI S.P.A., con sede a Catanzaro (CZ);
53. GINEVRA BUILDERS S.R.L., con sede a San Giorgio a Cremano (NA);
54. EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L., con sede a Montorio al Vomano (TE);
55. HELIOS CONSORZIO STABILE S.C. A R.L., con sede a Favara (AG), che ha designato quale Esecutrice CANTIERI EDILI S.R.L.;
56. SAGGESE S.P.A. con sede a Nocera Inferiore (SA);
57. Raggruppamento temporaneo di imprese tra T.L.I. EDIL IMPIANTI S.R.L., con sede a Frignano (CE); e AFIERO S.R.L., con sede a Casoria (NA);

- nella seduta pubblica virtuale del 04/11/2022, di cui è stato redatto verbale, il seggio di gara si è riunito per procedere, come previsto al paragrafo 24 del disciplinare di gara, all'esame delle offerte economiche, al calcolo della soglia di anomalia, all'esclusione automatica delle offerte anomale e, successivamente, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico la cui offerta sia classificata prima nella graduatoria;
- all'esito della procedura di cui sopra l'aggiudicatario proposto, in quanto classificatosi primo in graduatoria all'esito dell'esclusione automatica delle offerte anomale, è risultato essere l'impresa "GEODRILL DI SANTORO MARIA" (C.F.: SNTMRA69B61E043B, P.IVA: 02780950834), con sede legale a Gioiosa Marea (ME), in Via Umberto I°, n. 106, che ha offerto un ribasso del 22,692%;
- dall'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico primo classificato, il seggio di gara ha rilevato alcune carenze documentali, sanabili mediante attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
- con nota registro SATER n. PI303755-22 trasmessa in data 16/11/2022, è stata trasmessa comunicazione agli operatori economici concorrenti in merito alla seduta pubblica convocata per la data odierna alle ore 09:15 per la prosecuzione delle operazioni di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il seggio di gara dà atto che, con nota di registro SATER n. PI294318-22 del 09/11/2022, ad oggetto "Comunicazione attivazione soccorso istruttorio" è stato attivato il subprocedimento di soccorso istruttorio nei confronti del concorrente primo classificato ""**GEODRILL DI SANTORO MARIA**", per le motivazioni indicate nel verbale della seduta del 4 novembre 2022.

L'operatore economico ha risposto alla nota entro il termine perentorio assegnato delle ore 18:00 del 14/11/2022 con nota di registro SATER n. PI294616-22 del 09/11/2022, con la quale ha trasmesso la seguente documentazione:

- 1) il contratto di avvalimento tra l'impresa concorrente "GEODRILL DI SANTORO MARIA" e l'impresa ausiliaria "ARCOBALENO S.R.L.", sottoscritto digitalmente dai rispettivi legali rappresentanti in data 31/10/2022 ore 11:41:59 e 28/10/2022 ore 15:57:59;
- 2) rapporto di verifica "Verificatore ArubaSign" effettuato alla data del 02/11/2022, dal quale si evince che la firma digitale è stata apposta sul contratto di avvalimento da entrambi i sottoscrittori prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- 3) DGUE dell'impresa concorrente "GEODRILL DI SANTORO MARIA" sostitutivo di quello presentato in gara, rettificato con l'apposizione della crocetta sul "sì" in corrispondenza delle seguenti dichiarazioni:
 - *L'operatore economico può confermare di:*
 - *a) non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione;*
 - *b) non avere occultato tali informazioni.*

Il seggio di gara, verificata la completezza e validità della documentazione fornita, assegna lo stato di "ammesso" al concorrente in esame.

Concluse le operazioni per cui si era riunito, il seggio di gara consegna l'offerta economica dell'aggiudicatario proposto al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, Dott. Geol. Davide

Marenghi, che, dopo aver esperito le verifiche di competenza in merito alla congruità dei costi stimati per la manodopera e qualora non ritenga necessario richiedere chiarimenti in merito, procederà all'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

Resta salva, dopo l'aggiudicazione, la verifica sul possesso dei requisiti richiesti ai fini della stipula del contratto.

La seduta pubblica si conclude alle ore 10:06

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara

Viviana Arena – Segretario verbalizzante

pubblicato in data 06/12/2022

L'originale in formato cartaceo del presente verbale, con firme autografe, è depositato gli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza