



PROVINCIA DI PIACENZA

FIN.

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti
P.O. "Provveditorato e Patrimonio"
Dott. Andrea Tedaldi

DETERMINAZIONE

Proposta n. 1753/2022

Determ. n. **1538** del **29/11/2022**

**Oggetto: RIMBORSO SPESE PER LOCALI IN LOCAZIONE PER ISTITUTI MEDI SUPERIORI DI
COMPETENZA PROVINCIALE. ASSUNZIONE DI IMPEGNI DI SPESA..**

IL RESPONSABILE DELLA P.O.

Visti:

- la Delibera n. 42 del 16.12.2021, con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato la Nota di aggiornamento al D.U.P. 2022-2024;
- la Delibera n. 43 del 16.12.2021, con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024;
- il Provvedimento del Presidente n. 153 del 30.12.2021 n° 132, e successive modifiche, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e sono stati assegnati a ciascuna struttura gli obiettivi e le attività e affidate le relative necessarie risorse finanziarie e umane;
- i vigenti Regolamenti di Organizzazione e Organigramma Funzionale;

Richiamata la Determinazione n. 1686 del 29.12.2021 con la quale la Dirigente dell'Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio e Acquisti", Dott.ssa Angela Toscani, ha conferito allo scrivente la titolarità della P.O.

con responsabilità di direzione dell'Unità organizzativa "Provveditorato e Patrimonio" a cui compete (tra l'altro) la gestione amministrativa del patrimonio immobiliare e le utenze connesse;

Rilevato che l'Ente ha in locazione e/o in uso da terzi i sottoelencati immobili necessari al buon funzionamento degli Istituti scolastici d'istruzione superiore e per i quali lo stesso Ente deve provvedere ai rimborsi delle spese di funzionamento (consumi di gas, energia elettrica, idrici etc..) come di seguito precisato:

- rimborso spese di funzionamento (riscaldamento, energia elettrica e acqua) per contratto di locazione, stipulato con la società "Molinaroli Costruzioni di Molinaroli Fabio e Andrea s.n.c.", della palestra ad uso scolastico denominata "Palacheope", sita in Piacenza, via Tononi n. 10 (contratto di concessione d'uso reg. a Piacenza il 17.07.2007 al n. 6544 Serie 3);
- rimborso spese idriche per contratto di locazione, stipulato con la "Fondazione Piacenza e Vigevano", del fabbricato sito in Piacenza, via Gioia n. 24, destinato a sede secondaria del Liceo "M. Gioia" (contratto reg. a Piacenza il 23.12.2004 al n. 104134 Serie 3);
- rimborso spese idriche per l'occupazione di spazi presso il Seminario Vescovile di Bobbio adibiti a sede dell'Istituto superiore "San Colombano" di Bobbio, sita in Bobbio (PC), via Zuccarino;
- rimborso spese idriche per locazione dalla società "Immobiliare SATI S.R.L." della cantina utilizzata a fini didattici dall'Istituto Agrario "Raineri-Marcora", sita in Castel San Giovanni, via Montanara n. 21 (contratto reg. a Piacenza il 17.01.2013 al n. 163 Serie 3);
- rimborso spese di funzionamento (energia elettrica e acqua) per contratto di comodato ad uso gratuito dal Comune di Cortemaggiore (PC), a favore della Provincia, degli spazi comunali ospitanti la sede distaccata dell'Istituto Agrario "Raineri-Marcora" (contratto di comodato ad uso gratuito del 25.05.2020);
- rimborso spese di luce e gas per utilizzo spazi del "Tennis Club Borgotrezza A.S.D." per lo svolgimento dell'attività scolastica di educazione fisica del Liceo Scientifico Statale "L. Respighi" (contratto di concessione d'uso prot. n. 27187 del 13/09/2022);
- rimborso della TARI per il contratto di usufrutto con il Seminario Vescovile alla Provincia riferita alla porzione di immobile sito a Piacenza in via Scalabrini n. 67, adibita a sede del Liceo Artistico "B. Cassinari" (Contratto di usufrutto rep. 170.563 del 15.12.2017);

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di provvedere ad assumere i necessari impegni al cap. di spesa n. 1836 "Rimborso spese per locali in locazione per istituti medi superiori di competenza provinciale", al fine di procedere alla successiva liquidazione delle spese di funzionamento dei locali in locazione, come indicato nel prospetto allegato **Elenco A**;

Rilevato che le somme da impegnare sono state stimate sulla base degli importi effettivamente erogati negli anni precedenti e verranno liquidate a fronte di presentazione della rendicontazione delle spese realmente sostenute nel corso dell'anno dai proprietari degli immobili;

Viste le sottoelencate disposizioni normative e regolamentari:

- il D.Lgs. n° 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- lo Statuto Provinciale;
- i vigenti Regolamenti di Organizzazione e di Contabilità;

DISPONE

per quanto indicato in narrativa, da intendersi qui integralmente richiamata,

1. di assumere gli impegni di spesa come specificato all'interno dell'**Elenco A** allegato al presente provvedimento (allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento);
2. di fronteggiare la spesa complessiva di **€ 70.000,00**, previa acquisizione del visto del responsabile del capitolo Dott.ssa Angela Toscani, al capitolo di spesa 1836 "Rimborso spese per locali in locazione per istituti medi superiori di competenza provinciale";

DA' ATTO

- che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente" in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013;
- che il presente provvedimento è funzionale all'efficace svolgimento delle competenze assegnate al

sottoscritto titolare della P.O. "Provveditorato e Patrimonio", conferito con il provvedimento richiamato in premessa, il quale non si trova in conflitto di interessi con quanto disposto nel medesimo provvedimento.

(TEDALDI ANDREA)
con firma digitale

CAPITOLO DI SPESA E RELATIVI IMPORTI DA IMPEGNARE

Descrizione capitolo	Descrizione impegno	Importo (Euro)			COFOG	V° LIVELLO	COMP/FPV
		2022	2023	2024			
Cap. 1836 Rimborso spese per locali in locazione per istituti medi superiori di competenza provinciale	Rimborso spese per palestra ad uso scolastico sita a Piacenza in via Tononi 10 (Contratto di concessione d'uso reg. a PC il 17/07/2007 al n. 6544 Serie 3) <i>beneficiario</i> IMPRESA EDILE MOLINAROLI COSTRUZIONI S.N.C. (in concordato preventivo) (P.IVA. 00101820330)	€ 50.000,00	/	/	09.2	U.1.03.02.07.999	COMP
Cap. 1836 Rimborso spese per locali in locazione per istituti medi superiori di competenza provinciale	Rimborso spese idriche per fabbricato sito in via Gioia n. 24, destinato a sede secondaria del Liceo "M. Gioia" (Contratto Reg. a PC il 23/12/2004 al n. 104134 Serie 3) <i>beneficiario</i> FONDAZIONE DI PIACENZA E VIGEVANO (C.F. 01132490333)	€ 1.500,00	/	/	09.2	U.1.03.02.07.999	COMP
Cap. 1836 Rimborso spese per locali in locazione per istituti medi superiori di competenza provinciale	Rimborso servizio idrico presso il Seminario Vescovile di Bobbio in via Zuccarino, sede distaccata dell'I.T.G. "A. Tramello" <i>beneficiario</i> SEMINARIO VESCOVILE DI BOBBIO (C.F. 80002690339)	€ 2.500,00	/	/	09.2	U.1.03.02.07.999	COMP
Cap. 1836 Rimborso spese per locali in locazione per istituti medi superiori di competenza provinciale	Rimborso spese idriche per cantina utilizzata ad uso didattico dall'Istituto Agrario "Raineri-Marcora", sita in Castel San Giovanni in via Montanara n. 21 (Contratto Reg. a PC il 17/01/2013 n. 163 Serie 3T) <i>beneficiario</i> IMMOBILIARE SATI S.R.L. (C.F. 00138090337)	3.000,00			09.2	U.1.03.02.07.999	COMP
Cap. 1836 Rimborso spese per locali in locazione per istituti medi superiori di competenza provinciale	Rimborso spese per utilizzo di locali adibiti a sede distaccata dell'Istituto Agrario "Raineri-Marcora" (Contratto di comodato ad uso gratuito del 25/05/2020) <i>beneficiario</i> COMUNE DI CORTEMAGGIORE (C.F. 00232410332)	5.300,00			09.2	U.1.03.02.07.999	COMP
Cap. 1836 Rimborso spese per locali in locazione per istituti medi superiori di competenza provinciale	Rimborso spese luce e gas per utilizzo spazi per attività scolastica di educazione fisica per i Liceo Scientifico Statale "L. Respighi" (Contratto di concessione d'uso prot. n. 27187 del 13/09/2022) <i>beneficiario</i> : Tennis Club Borgotrebbeia A.S.D. (C.F. 01829950334)	5.200,00			09.2	U.1.03.02.07.999	COMP
Cap. 1836 Rimborso spese per locali in locazione per istituti medi superiori di competenza provinciale	Rimborso TARI relativa alla sede del liceo Artistico "B. Cassinari", Via Scalabrini 67 (Contratto di usufrutto rep. 170.563 del 15.12.2017) <i>beneficiario</i> SEMINARIO VESCOVILE DI PIACENZA (C.F. 80001970336)	2.500,00			09.2	U.1.03.02.07.999	COMP



PROVINCIA DI PIACENZA

Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio e Acquisti"

Visto Responsabile del Capitolo

Sulla proposta n. 1753/2022 della P.O. "Provveditorato e Patrimonio" ad oggetto: RIMBORSO SPESE PER LOCALI IN LOCAZIONE PER ISTITUTI MEDI SUPERIORI DI COMPETENZA PROVINCIALE. ASSUNZIONE DI IMPEGNI DI SPESA si esprime il visto in qualità di responsabile del capitolo di spesa n. 1836 "Rimborso spese per locali in locazione per istituti medi superiori di competenza provinciale".

Piacenza li, 29/11/2022

Sottoscritto dalla Dirigente
(TOSCANI ANGELA)
con firma digitale



PROVINCIA DI PIACENZA

SERVIZIO BILANCIO, PATRIMONIO E ACQUISTI

Determina N. 1538 del 29/11/2022

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti

Proposta n° 1753/2022

Oggetto: RIMBORSO SPESE PER LOCALI IN LOCAZIONE PER ISTITUTI MEDI SUPERIORI DI COMPETENZA PROVINCIALE. ASSUNZIONE DI IMPEGNI DI SPESA..

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 183 c 5 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Piacenza li, 01/12/2022

Sottoscritto dal Dirigente del
Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti
(TOSCANI ANGELA)
con firma digitale



PROVINCIA DI PIACENZA

Servizio Personale e Affari Generali
Relazione di Pubblicazione

Determina N. 1538 del 29/11/2022

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti

Oggetto: RIMBORSO SPESE PER LOCALI IN LOCAZIONE PER ISTITUTI MEDI SUPERIORI DI COMPETENZA PROVINCIALE. ASSUNZIONE DI IMPEGNI DI SPESA..

La su estesa determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 52 comma 1 dello Statuto vigente.

Piacenza li, 01/12/2022

Sottoscritta per il Dirigente del Servizio
Il funzionario delegato
(SILVA MICHELE)
con firma digitale