



PROVINCIA DI PIACENZA

FIN.

## Servizio "Edilizia e Servizi tecnologici"

\*\*\*\*\*

### DETERMINAZIONE

Proposta n. 1168/2022

Determ. n. **984** del **22/08/2022**

**Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO DENOMINATO "EDIFICIO SCOLASTICO PROVINCIALE DI BORGONOVO VAL TIDONE. INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE. CUP D49J21014500003, CIG 93057281AE". APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA, AGGIUDICAZIONE E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DELL'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE..**

### IL DIRIGENTE

**Premesso** che con Decreto del Presidente della Provincia n. 9 del 16/02/2022, come integrato con Decreto del Presidente della Provincia di Piacenza n. 16 del 06/05/2022, al sottoscritto è stato conferito l'incarico ad interim di direzione del Servizio "Edilizia e Servizi tecnologici", per l'esercizio delle funzioni risultanti dall'Organigramma funzionale e le connesse responsabilità;

**Richiamata** la Determinazione Dirigenziale n. 631 del 10/06/2022, con la quale si disponeva l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto, concludente nella spesa complessiva di € 357.603,18;

**Richiamata** inoltre la Determinazione Dirigenziale a contrattare n. 690 del 23/06/2022, con la quale il sottoscritto ha disposto:

- l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori previsti nel progetto di cui sopra, demandandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza;
- l'approvazione dello schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza;
- che il criterio di aggiudicazione fosse quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. 50/2016, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 10 offerte (ai sensi del Parere n. 735 del 24/09/2020 del Ministero Infrastrutture e Trasporti);
- che il disciplinare di gara prevedesse la cd. "inversione procedimentale", ai sensi dell'art. 133, comma 8, del D.lgs. 50/2016;

**Dato atto** che:

- il valore dell'appalto è pari a € 286.130,00# al netto di I.V.A., di cui € 7.130,00# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la Stazione Unica Appaltante ha pubblicato sulla piattaforma per gare telematiche "SATER" e sul sito internet istituzionale della Provincia di Piacenza in data 06/07/2022, nonché su "SITAR", il bando, il disciplinare di gara e la relativa modulistica di partecipazione, fissando il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 21/07/2022 e per il giorno 22/07/2022 alle ore 09:30 la seduta di gara;
- entro tale termine sono state depositate sulla piattaforma per gare telematiche "SATER" n. 60 offerte, presentate dagli operatori economici di seguito elencati secondo l'ordine di registro attribuito dal Sistema SATER:
  - 1) HABITAT DI CASALE FRANCESCO, con sede a Napoli (NA);
  - 2) DUEMME S.R.L., con sede a Pollena Trocchia (NA);
  - 3) DAP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede a Giugliano in Campania (NA);
  - 4) POLIARREDO - S.N.C. DI GRIMALDI SAVERIO & C., con sede ad Oppido Lucano (PZ);
  - 5) D.G.S. COSTRUZIONI GENERALI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA UN, con sede a Giugliano in Campania (NA);
  - 6) PARTENOPE GROUP S.R.L., con sede a Massa e Cozzile (PT);
  - 7) EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C., con sede a Marano di Napoli (NA);
  - 8) COSENZA SISTEMI S.R.L., con sede a San Gennaro Vesuviano (NA);
  - 9) DIDACO S.R.L., con sede ad Andria (BT);
  - 10) ALFRA VETRI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, con sede a Casapesenna (CE);
  - 11) OFFICINE MANGANIELLO S.R.L., con sede ad Afragola (NA);
  - 12) ASSIA APPALTI S.R.L., con sede a Giugliano in Campania (NA);
  - 13) ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE, con sede a Sant'Anastasia (NA);
  - 14) SAMORA' S.R.L., con sede a Napoli (NA);
  - 15) GESTIONE STRADE & IMMOBILI S.R.L. (IN SIGLA) GE.ST.IM. S.R.L., con sede ad Andria (BT);
  - 16) EDIL SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA, con sede a Napoli (NA);

- 17) VIRA S.R.L., con sede a Barletta-Andria-Trani (BT);
- 18) EVOTEC S.R.L., con sede a Volla (NA);
- 19) MELITA GIOVANNI, con sede a Riposto (CT);
- 20) SOL.EDIL. S.R.L., con sede a Napoli (NA);
- 21) COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE S.R.L., con sede a Napoli (NA);
- 22) NET COMMUNICATION S.R.L., con sede a Milano (MI);
- 23) NOVATECH S.R.L., con sede ad Afragola (NA);
- 24) LA TECNOMETALLI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, con sede a Gragnano Trebbiense (PC);
- 25) IMPREFAR S.R.L., con sede ad Agrigento (AG);
- 26) TECHNOLOGY GROUP CREDENDINO S.R.L., con sede a Pavia (PV);
- 27) ALLGREEN S.R.L., con sede a Milano (MI);
- 28) CO.GE.PRO. S.A.S. DI PRODON CLAUDIO & C., con sede ad Andria (BT);
- 29) S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA, con sede a Quarto (NA);
- 30) APPALTI TINAGLIA S.R.L., con sede a Favara (AG);
- 31) EDILIMPIANTI SRL, con sede a Milano (MI);
- 32) CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L., con sede a Villa di Briano (CE);
- 33) CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO, con sede a Casal di Principe (CE);
- 34) P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Giugliano in Campania (NA);
- 35) METALSUD S.A.S. DI BELLOFATTO STEFANO & C., con sede a Napoli (NA);
- 36) ESPOSITO COSTRUZIONI S.A.S. DI CONOCCHIA ANIELLO & C., con sede a Pomigliano d'Arco (NA);
- 37) P.M. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA, con sede a Quarto (NA);
- 38) I.R.P. S.R.L., con sede a Favara (AG);
- 39) ICRA ITALIA S.R.L., con sede a L'Aquila (AQ);
- 40) RIVOTTI MAURIZIO S.N.C. DI RIVOTTI MAURIZIO E C., con sede a Noceto (PR);
- 41) ISECO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA, con sede ad Aragona (AG);
- 42) SAN GENNARO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA, con sede a Marano di Napoli (NA);
- 43) ROSAINFISSI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA, con sede a Rosolini (SR);
- 44) A.S. APPALTI & RESTAURI S.R.L., con sede a Giugliano in Campania (NA);
- 45) LAFERAL. EXPO S.A.S. DI DI GREGORIO ANTONIO & C., con sede ad Andria (BT);
- 46) GERDAN S.R.L., con sede ad Aragona (AG);
- 47) SAGGESE S.P.A., con sede a Nocera Inferiore
- 48) G.S.M. COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Pomigliano d'Arco (NA);
- 49) SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA, con sede a Quarto (NA);

- 50) SE.MA. COSTRUZIONI S.R.L. Esecutrice SE.MA. COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Milano (MI);
- 51) M.S.C. GENERALI S.R.L., con sede a Villaricca (NA);
- 52) "NEW SYSTEM" DI CHIAPPETTA GIANCARLO, con sede a Montalto Uffugo (CS);
- 53) PALASER S.R.L., con sede a Casale Monferrato (AL);
- 54) HELIOS CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice EDILGEO S.R.L., con sede a Favara (AG);
- 55) IMPRESUD S.R.L., con sede a Barletta-Andria-Trani (BT);
- 56) SERRHOUSE S.R.L., con sede a Trofarello (TO);
- 57) CA.ME.CA. S.R.L., con sede a Napoli (NA);
- 58) 3f Vincenzo di Rocco Fusco snc, con sede a Napoli (NA);
- 59) METAL PLASTIX S.R.L., con sede a Gangi (PA);
- 60) PETRA' S.R.L., con sede a Moncalieri (TO).

**Richiamato** il verbale della seduta di gara del 22 luglio 2022, da cui si rileva che:

- all'esito dell'apertura delle buste economiche e delle esclusioni automatiche delle offerte anomale, è risultato aggiudicatario proposto l'impresa "PETRA' S.R.L." (C.F./P.IVA.: 12083530019) con sede a Moncalieri (TO), Corso Trieste n. 64, che ha offerto un ribasso del 23,899%, per un importo netto di offerta e contrattuale pari a € 212.321,79, oltre a € 7.130,00 per oneri per la sicurezza, e oltre IVA di legge;

**Considerato** che i costi di manodopera dichiarati in sede di gara dall'impresa "PETRA' S.R.L." si ritengono congrui;

**Visto** l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso sia dei requisiti di ordine generale che quelli di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;

**Considerato** che:

- la verifica dei requisiti di ordine generale in capo all'impresa aggiudicataria, effettuata tramite l'utilizzo del sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ha confermato, in capo alla medesima, quanto dichiarato in sede di gara e, inoltre:
  - il Documento Unico di regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria, rilasciato da INAIL e valido fino al 19/10/2022, risulta regolare;
  - la Stazione Appaltante ha proceduto, mediante consultazione del portale "VerifichePA", servizio delle Camere di Commercio per le Pubbliche Amministrazioni, a verificare l'assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse in capo all'operatore economico;
- per quanto attiene ai requisiti di ordine speciale:
  - l'impresa aggiudicataria è qualificata per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere come risulta dall'attestazione SOA n. 35346/17/00 del 04/08/2020 in corso di validità (categoria OS6 in classifica IV BIS^);
  - ha trasmesso il contratto per la verifica triennale del mantenimento dei requisiti, stipulato con la SOATECH S.p.A.;

**Ritenuto**, pertanto:

- di approvare il verbale della procedura aperta datato 22 luglio 2022;
- di disporre l'aggiudicazione dei lavori in argomento all'impresa "PETRA' S.R.L." (C.F./P.IVA.: 12083530019) con sede a Moncalieri (TO), Corso Trieste n. 64, che ha offerto un ribasso del 23,899%, per un importo netto di offerta e contrattuale pari a € 212.321,79, oltre a € 7.130,00 per oneri per la sicurezza, e oltre IVA di legge;

- di dare atto che il relativo contratto dovrà essere stipulato a misura;
- di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016;

**Dato atto** che il quadro economico, in base alle risultanze della gara, risulta così rideterminato:

		IMPORTO COMPLESSIVO	ESIGIBILITA' 2022	FPV
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
A.1	Importo netto lavori	212.321,79	212.321,79	
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	7.130,00	7.130,00	
	<b>TOTALE A</b>	<b>219.451,79</b>	<b>219.451,79</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B.1	Assolvimento I.V.A. (22% di "A")	48.279,39	48.279,39	
B.2	Quota incentivi - Regolamento approvato con Provvedimento del presidente n. 6 del 23 gennaio 2020 (1,52% di € 286.130,00)	4.349,18	4.349,18	
B.3	Quota fondo innovazione - Regolamento approvato con Provvedimento del Presidente n. 6 del 23 gennaio 2020 (0,38% di € 286.130,00)	1.087,29	1.087,29	
B.5	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione	225,00	225,00	
B.6	Imprevisti (iva compresa)	2.863,11	0,00	2.863,11
B.7	Somma residua derivante dal ribasso di gara	81.347,42	0,00	81.347,42
	<b>TOTALE B</b>	<b>138.151,39</b>	<b>53.940,86</b>	<b>84.210,53</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>357.603,18</b>	<b>273.392,65</b>	<b>84.210,53</b>

**Ritenuto**, relativamente alla spesa complessiva necessaria per l'esecuzione dell'intervento, di confermare la prenotazione d'impegno n. 2022/397 al capitolo 7877 del vigente PEG 2022 denominato "F.DO PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO EDIFICI SCOLASTICI \*RIF E 2900\*", con imputazione agli esercizi secondo esigibilità della spesa, come risulta dal seguente prospetto, precisando che ai sensi dell'art. 175 c.5-quater lett. b) D. Lgs. 267/2000 si effettua variazione fra fondo pluriennale vincolato e stanziamento correlato a seguito di definizione del cronoprogramma e, contestualmente, si adegua lo stanziamento del bilancio di cassa:

N. CAP	TOTALE	ESIGIBILITA' 2022	FPV	PIANO FIN 5° LIVELLO	COFOG	CMPFP V	VINCOL O	OB GEST
7877	<b>357.603,18</b>	273.392,65	84.210,53	2.02.01.09.003	09,2	C	E2900	215

**Dato atto** che l'intervento è finanziato al cap. di entrata n. 2900 (accertamento n. 2022/134, incassato);

**Visti:**

- il D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;

- il D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il T.U. Delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- lo Statuto dell'Ente;
- i Regolamenti di contabilità e di organizzazione della Provincia di Piacenza;

## DISPONE

- 1) **di approvare** il verbale della procedura aperta, esperita dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza in data 22 luglio 2022, per l'affidamento dei lavori di cui al progetto "EDIFICIO SCOLASTICO PROVINCIALE DI BORGONOVO VAL TIDONE. INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE. CUP D49J21014500003", indetta con determinazione a contrattare n. 690 del 23/06/2022;
- 2) **di disporre** l'aggiudicazione dei lavori in argomento all'impresa "PETRA' S.R.L." (C.F./P.IVA.: 12083530019) con sede a Moncalieri (TO), Corso Trieste n. 64, che ha offerto un ribasso del 23,899%, per un importo netto di offerta e contrattuale pari a € 212.321,79, oltre a € 7.130,00 per oneri per la sicurezza, e oltre IVA di legge;
- 3) **di dare atto** che il relativo contratto dovrà essere stipulato **a misura**, nel rispetto delle clausole contenute nella disciplinare di gara, negli elaborati progettuali, nonché alle condizioni economiche offerte in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario;
- 4) **di dare atto** che la verifica in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'impresa aggiudicataria, effettuata tramite il sistema AVCPass sul sito internet istituzionale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, nonché le verifiche in merito alla regolarità del DURC, hanno dato esito positivo, confermando quanto dichiarato dalla medesima in sede di gara;
- 5) **di dichiarare** l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice dei Contratti pubblici;
- 6) **di dare atto** che il quadro economico, a seguito delle risultanze della gara, viene così rideterminato:

		IMPORTO COMPLESSIV O	ESIGIBILITA' 2022	FPV
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
A.1	Importo netto lavori	212.321,79	212.321,79	
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	7.130,00	7.130,00	
	<b>TOTALE A</b>	<b>219.451,79</b>	<b>219.451,79</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B.1	Assolvimento I.V.A. (22% di "A")	48.279,39	48.279,39	
B.2	Quota incentivi - Regolamento approvato con Provvedimento del presidente n. 6 del 23 gennaio 2020 (1,52% di € 286.130,00)	4.349,18	4.349,18	
B.3	Quota fondo innovazione - Regolamento approvato con Provvedimento del Presidente n. 6 del 23 gennaio 2020 (0,38% di €	1.087,29	1.087,29	

	286.130,00)			
B.5	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione	225,00	225,00	
B.6	Imprevisti (iva compresa)	2.863,11	0,00	2.863,11
B.7	Somma residua derivante dal ribasso di gara	81.347,42	0,00	81.347,42
	<b>TOTALE B</b>	<b>138.151,39</b>	<b>53.940,86</b>	<b>84.210,53</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>357.603,18</b>	<b>273.392,65</b>	<b>84.210,53</b>

- 7) **di confermare** la prenotazione d'impegno n. 2022/397 al capitolo 7877 del vigente PEG 2022 denominato "F.DO PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO EDIFICI SCOLASTICI \*RIF E 2900\*", con imputazione agli esercizi secondo esigibilità della spesa, come risulta dal seguente prospetto, precisando che ai sensi dell'art. 175 c.5-quater lett. b) D. Lgs. 267/2000 si effettua variazione fra fondo pluriennale vincolato e stanziamento correlato a seguito di definizione del cronoprogramma e, contestualmente, si adegua lo stanziamento del bilancio di cassa:

N. CAP	TOTALE	ESIGIBILITA' 2022	FPV	PIANO FIN 5° LIVELLO	COFOG	CMPFP V	VINCOLO	OB GEST
7877	<b>357.603,18</b>	273.392,65	84.210,53	2.02.01.09.003	09,2	C	E2900	215

- 8) **di dare atto** che l'intervento è finanziato al cap. di entrata n. 2900 (accertamento n. 2022/134, incassato);
- 9) **di dare atto** che l'offerta economica presentata in sede di gara dall'impresa aggiudicataria formerà parte integrante del contratto che si andrà a stipulare;
- 10) **di dare atto** che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza provvederà alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, nonché alle pubblicazioni sul portale "SITAR-ER" limitatamente alla fase inerente l'aggiudicazione;
- 11) **di dare atto** che ai sensi dell'art. 1 comma 1 della Legge n. 120/2020 sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento;
- 12) **di dare atto**, infine, che quanto disposto con il presente provvedimento è conforme a quanto previsto dal DUP (Documento Unico di Programmazione) ed il Bilancio di Previsione 2022-2024 vigenti, inizialmente approvati, rispettivamente, dal Consiglio Provinciale con Deliberazioni n. 42 (Nota di aggiornamento del DUP) e n. 43 (Bilancio di Previsione) del 16/12/2021, nonché ai contenuti del vigente Piano Esecutivo di Gestione/Piano delle Performance 2022-2024, inizialmente approvato con Provvedimento del Presidente n. 153 del 30/12/2021.

**Sottoscritta dal Dirigente  
(MARENGHI DAVIDE)  
con firma digitale**



PROVINCIA DI PIACENZA

## SERVIZIO BILANCIO, PATRIMONIO E ACQUISTI

Determina N. 984 del 22/08/2022

**Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti**

Proposta n° 1168/2022

**Oggetto:** PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO DENOMINATO "EDIFICIO SCOLASTICO PROVINCIALE DI BORGONOVO VAL TIDONE. INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE. CUP D49J21014500003, CIG 93057281AE". APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA, AGGIUDICAZIONE E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DELL'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE..

AL CAP. 7877 IMP- 397 FINANZIATO DA ACC. 22/134  
SUB1 € 267.731,18 LAVORI ONERI SICUREZZA E IVA  
SUB 2 € 4.349,18 QUOTA INCENTIVI  
SUB 3 € 1.087,29 QUOTA F.DO INNOVAZIONE  
SUB 4 € 225 CONTRIBUTO ANAC

**Visto di Regolarità contabile.**

Ai sensi dell' art. 183 c 5 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Piacenza li, 29/08/2022

Sottoscritto dal Dirigente del  
Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti  
(TOSCANI ANGELA)  
con firma digitale



**PROVINCIA DI PIACENZA**

**Servizio Personale e Affari Generali**  
Relazione di Pubblicazione

Determina N. 984 del 22/08/2022

**Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti**

**Oggetto:** PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO DENOMINATO "EDIFICIO SCOLASTICO PROVINCIALE DI BORGONOVO VAL TIDONE. INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE. CUP D49J21014500003, CIG 93057281AE". APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA, AGGIUDICAZIONE E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DELL'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE..

La su estesa determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 52 comma 1 dello Statuto vigente.

Piacenza li, 29/08/2022

Sottoscritta per il Dirigente del Servizio  
*Il funzionario delegato*  
(CAPRA MONICA)  
con firma digitale