

OGGETTO: AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. N. 50 / 2016, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORI, ELEVATORI, SERVOSCALA DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA - (CIG 898519517B): **VERBALE DEL RUP PER L'ESAME DELLE SPIEGAZIONI FORNITE DAL CONCORRENTE RISULTATO PRIMO IN GRADUATORIA CON OFFERTA POTENZIALMENTE ANOMALA AI SENSI DELL'ART. 97, COMMA 2BIS DEL D.LGS. 50/2016.**

Con riferimento alla gara in oggetto;

Richiamato il verbale datato 23/12/2021 (in atti), redatto dall'RFA della procedura in oggetto, dott. Andrea Tedaldi (istruttore direttivo amministrativo presso l'Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio e Acquisti" dell'Ente, titolare dell'incarico di particolare responsabilità denominato "Coordinamento Progettazione forniture e servizi e Provveditorato"), dal quale risultava che l'offerta presentata dall'operatore economico 1° classificato nella graduatoria (**Padana Ascensori s.r.l.**) era potenzialmente anomala, e che, pertanto, occorreva procedere ad inviare apposita richiesta di spiegazioni ai sensi dell'art. 97, c. 5 del D.Lgs. 50/2016, al fine di verificare la congruità dell'offerta medesima;

Dato atto:

- che, a tale proposito, in data 23/12/2021 venivano richieste a mezzo SATER (registro di sistema PI394745-21), fissando quale termine per la risposta le ore 09:00 del 07/12/2022, spiegazioni ai sensi del comma 5 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, con particolare riguardo:
 - o alle voci di costo (**da indicarsi in formato tabellare**) per l'esecuzione del presente appalto, fra cui:
 - (i) il costo del lavoro annuale e i costi della sicurezza indicati nell'offerta economica presentata in sede di gara (i.e. € 3.922,91 all'anno e € 802,64); (ii) il costo connesso alla costituzione della cauzione definitiva di cui all'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto; (iii) le spese da sostenersi per la stipulazione del contratto, tenuto conto che esso verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Provincia di Piacenza conformemente a quanto indicato all'art. 17 del Capitolato speciale d'appalto; (iv) i costi necessari per l'esecuzione delle prestazioni richieste dal Capitolato speciale d'appalto, con particolare riferimento agli "7.1.2 – Interventi per garantire la sicurezza e la continuità di esercizio degli impianti elevatori e servoscala" e "7.1.4 – Riparazioni e fornitura di pezzi di ricambio";
 - o alle condizioni eccezionalmente favorevoli di cui codesta società dispone, o altre situazioni così come descritte nell'art. 97, comma 4 del d.lgs. 50/2016, che hanno permesso la presentazione della propria offerta;
 - o alla sede operativa della società utilizzata per l'esecuzione del presente appalto, nonché la descrizione (sintetica) delle modalità operative gestionali (con particolare riferimento alle modalità per assicurare gli interventi di "pronto intervento" nei tempi massimi indicati al paragrafo 7.2.1. del Capitolato speciale d'appalto) indicando (ad esempio) l'eventuale gestione di appalti limitrofi alle sedi di cui al presente appalto che consenta di realizzare economie gestionali;
- che in data 07/01/2022 (ore 00:15:28) la PADANA ASCENSORI s.r.l. inviava le proprie spiegazioni, sempre a mezzo SATER (registro di sistema PI002348-22);

il giorno **13 del mese di gennaio dell'anno 2022**, alle ore 16:30, il RUP della gara in oggetto, Dott. Ing. Stefano Pozzoli, prende atto dell'invio, entro il termine perentorio sopra indicato, delle spiegazioni da parte del suddetto concorrente e procede, quindi, all'esame delle stesse.

Il RUP rileva che nella nota di risposta l'operatore ha esplicitato tutti i costi da sostenersi per l'esecuzione dell'appalto, con particolare riferimento a quelli della manodopera ordinaria (coerenti rispetto alle tabelle ministeriali), dei materiali di consumo/pezzi di ricambio, dei costi per la sicurezza propri della società.

Ha precisato, inoltre, le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone, nonché i dettagli inerenti alla logistica che l'operatore stesso adotterà per l'esecuzione ottimale del servizio, avendo specificato di avere in gestione appalti nelle zone limitrofe a Piacenza (territorio pavese, cremonese e lodigiano) così da garantire l'esecuzione in tempi conformi a quelli fissati dal Capitolato speciale d'appalto.

I costi e le giustificazioni esposti risultano plausibili e quindi coerenti rispetto al ribasso offerto in sede di gara sui costi fissati a base d'asta; pertanto, il RUP dichiara l'offerta della società PADANA ASCENSORI s.r.l., prima classificata nella gara in oggetto, congrua e conveniente per l'Ente.

La seduta è chiusa alle ore 17:00.

Letto, approvato e sottoscritto.

Piacenza, 13/01/2022.

f.to IL RUP

Dott. Ing. Stefano Pozzoli

f.to LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

Rag. Stella Politi

<u>Nativo digitale del verbale, firmato, depositato agli atti.</u>
--