



PROVINCIA DI PIACENZA

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti  
"Coordinamento Progettazione forniture e servizi e Provveditorato"  
Dott. Andrea Tedaldi

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE**

Proposta n. 1907/2021

Determ. n. **1642** del **22/12/2021**

**Oggetto: PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORI, ELEVATORI, SERVOSCALA DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA (CIG 898519517B): DICHIARAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ED ESCLUSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE.**

**IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO**

**Premesso:**

- che il Dott. Ing. Stefano Pozzoli, Responsabile del Servizio "Edilizia e Servizi tecnologici, Programmazione dei lavori pubblici" della Provincia di Piacenza, con **Determina a Contrarre n. 1462 del 25/11/2021** provvedeva, tra l'altro:
  - o **ad avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario del servizio di manutenzione degli impianti ascensori, elevatori, servoscala di competenza della Provincia di Piacenza per 5 (cinque) anni - (CIG 898519517B);
  - o **ad approvare** la documentazione di gara;

- **ad individuare** ai sensi dell'art. 31, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5, comma 1 della L. 241/1990, quale Responsabile della fase di affidamento (RFA) della procedura in oggetto, il Dott. Andrea Tedaldi, titolare dell'incarico di posizione di specifiche responsabilità "Coordinamento Progettazione forniture e servizi Provveditorato", attribuitogli con Determinazione n. 1340 del 29/10/2020 (prorogata fino al 31/12/2021 con Determinazione n. 1301 del 27/10/2021 assunta dal Direttore Generale), il quale RFA provvederà all'espletamento di tutte le attività necessarie allo svolgimento della fase di gara sul SATER, ivi compresa la pubblicazione della gara e l'adozione dei necessari provvedimenti, fino all'individuazione del primo classificato e alla proposta di aggiudicazione;
- **a dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31, c. 2, del Codice e delle Linee Guida ANAC 3/2016 è lo stesso Dott. Ing. Stefano Pozzoli;
- **a procedere** attraverso procedura telematica negoziata, con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- **a fissare** la durata dell'appalto in 5 (cinque) anni;
- **a quantificare** il valore dell'appalto in € 77.600,00, oltre € 586,25 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre ad € 17.200,98 per I.V.A. 22%;
- **ad approvare** i sotto elencati documenti di gara:
  - ✓ l'Avviso di manifestazione di interesse (Allegato A);
  - ✓ il "Progetto" ex art. 23 del D.Lgs. 50/2016 (Allegato 1);
  - ✓ il "Capitolato Speciale d'Appalto", (Allegato 2) e D.U.V.R.I. (Allegato 2A);
  - ✓ il "Disciplinare di gara" (Allegato 3);
  - ✓ il Modulo "Domanda di partecipazione e Dichiarazioni Aggiuntive", (Allegato 4);
  - ✓ il Modulo "Dichiarazione di Avvalimento" (Allegato 5);
  - ✓ il Documento "Patto d'integrità" (Allegato 6);
  - ✓ il Modulo "Offerta economica" (Allegati 7 e 7A);
  - ✓ lo "Schema di contratto" (Allegato 8);

**Dato atto:**

- che nei predetti documenti di gara veniva fissato quale termine perentorio per la presentazione delle offerte sulla piattaforma del SATER (Sistema Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna, piattaforma informatica che garantisce la trasparenza e la correttezza delle tempistiche della presentazione delle offerte da parte dei concorrenti) le **ore 09:00 del 16/12/2021**;
- che entro il summenzionato termine di scadenza sono pervenute su detto portale n. 6 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Data e ora di arrivo
-----------------	----------------	--------	---------------------	----------------------

KONE S.P.A.	05069070158	Pero (MI)	PI380624-21	14/12/2021 Ore 08:17
SCHINDLER - SOCIETA' PER AZIONI	00842990152	Milano	PI381010-21	14/12/2021 Ore 10:24
MARIVO ASCENSORI S.R.L.	02339950186	Voghera (PV)	PI383766-21	15/12/2021 ore 15:31:34
BERTOLI S.R.L.	03562850150	Lodi	PI383928-21	15/12/2021 ore 16:47
CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	<b>01457550448</b>	Roma	PI384251-21	15/12/2021 ore 2109
PADANA ASCENSORI S.R.L.	10451690159	Melegnano (MI)	PI384252-21	15/12/2021 Ore 21:26

- che in data 16/12/2021, alle ore 09:33:33 il sottoscritto, in qualità di Responsabile della fase di affidamento (RFA) della procedura, ha aperto la seduta pubblica virtuale per la determinazione delle ammissioni/esclusioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali delle offerte presentate dai concorrenti sopra indicati (vedasi apposito verbale pubblicato sul profilo committente, riportante le operazioni di apertura dei plichi e di valutazione della documentazione amministrativa prodotta);
- che, al termine della suddetta valutazione, i concorrenti "KONE S.P.A.", "SCHINDLER – S.P.A.", "MARIVO ASCENSORI S.R.L." e "PADANA ASCENSORI S.R.L." sono stati subito ammessi alle successive fasi di gara (apertura dell'offerta economica), mentre i seguenti operatori sono stati sottoposti alla procedura di soccorso istruttorio, conformemente a quanto previsto dall'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, assegnando – quale termine perentorio – per riscontrare il soccorso istruttorio il giorno 23/12/2021, alle ore 09:00:
  - ✓ "CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.", al fine di ottenere ulteriori informazioni e documentazione in merito a due risoluzioni contrattuali dichiarate dalla società nella modulistica di partecipazione e non presenti tra le annotazioni riservate riscontrabili dalla consultazione dell'apposita sezione dell'A.N.A.C.;
  - ✓ "BERTOLI S.R.L.", al fine: (i) di veder chiarito il possesso dell'abilitazione ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. f) del Decreto del ministero dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37, come richiesto dal paragrafo 8.1. del Disciplinare di gara ("Requisiti di idoneità professionale"), non essendovi menzione di tale abilitazione all'interno del DGUE; (ii) di ottenere un chiarimento sui requisiti di capacità tecnica-professionale indicati all'interno del DGUE, circa il periodo di svolgimento dei servizi ivi riportati, al fine di verificare il possesso del requisito così come richiesto dal Disciplinare di gara al paragrafo 8.2.;

- che entrambi i suddetti operatori hanno fornito quanto richiesto entro il termine perentorio previsto. E così:

“BERTOLI S.R.L.” ha indicato il possesso dell’abilitazione di cui sopra e ha specificato il periodo di esecuzione dei servizi resi, peraltro (seppur non richiesto) allegando certificati di regolare esecuzione emessi dalle Amministrazione presso cui sono stati svolti i servizi. Da tale verifica emerge il rispetto del requisito di capacità tecnica-professionale fissato dal Disciplinare di gara;

“CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.” ha fornito le informazioni e i documenti richiesti in merito alle due risoluzioni, indicate nella documentazione di gara, non risultanti fra le annotazioni A.N.A.C. (dalle quali emergono due ulteriori distinte risoluzioni contrattuali). Orbene, si ritiene che, allo stato, le risoluzioni non siano di intensità tale da determinare già l’automatica esclusione del concorrente alle successive fasi di gara ai sensi dell’art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto: **(i)** del tempo ad oggi trascorso rispetto a tre risoluzioni (disposte con provvedimenti del 2017, del 2015 e del 2016; si precisa che le risoluzioni del 2017 e del 2015 risultano iscritte al casellario dell’A.N.A.C.) e del parametro generale di riferimento fissato dall’art. 80, comma 10-bis del D.Lgs. 50/2016; **(ii)** del fatto che, rispetto alle due risoluzioni iscritte nel casellario A.N.A.C., è specificato che “*La presente annotazione è iscritta nel Casellario Informatico, ai sensi della Delibera del Consiglio dell’Autorità n. 1386 del 21 dicembre 2016, relativa al Casellario Informatico e Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici e non comporta l’automatica esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche*” e che “*La presente annotazione è iscritta nel Casellario Informatico, ai sensi dell’art.8, comma 2, lett. p), del d.p.r. n. 207/2010, e non comporta l’automatica esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche*”; **(iii)** dello stato di pendenza delle azioni giudiziali proposte dalla società; **(iv)** del fatto che rispetto alla quarta risoluzione (disposta con provvedimento del 2021) è stata presentata dalla società istanza di parere di precontenzioso ad A.N.A.C., allo stato pendente; **(v)** del fatturato annuo medio indicato dalla società all’interno del DGUE, pari a 2,8 milioni di euro. Ad ogni buon conto si precisa che, così come previsto per legge, nel caso in cui il concorrente dovesse risultare primo classificato ad esito dell’apertura dell’offerta economica, si procederà a verificare la regolarità dei n. 2 servizi indicati all’interno del DGUE;

**Ritenuto pertanto** positivamente superato il soccorso istruttorio attivato nei confronti degli operatori summenzionati e, conseguentemente, di doversi ammettere alla successiva fase di gara (i.e. apertura e valutazione delle offerte economiche) gli operatori economici concorrenti, come indicato nel seguente prospetto:

Operatore Economico	STATO	
	AMMESSO	ESCLUSO
KONE S.P.A.	SI	NO
SCHINDLER – S.P.A.	SI	NO

MARIVO ASCENSORI S.R.L.	SI	NO
BERTOLI S.R.L.	SI	NO
CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	SI	NO
PADANA ASCENSORI S.R.L.	SI	NO

**Atteso**, pertanto, di procedere:

- alla pubblicazione del presente provvedimento, nel rispetto della normativa vigente (art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016), sul sito Internet di questo Ente – sezione “Amministrazione Trasparente”;
- alle comunicazioni previste dall'art. 76, comma 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016, da effettuarsi mediante portale SATER, agli operatori economici interessati, circa l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento;

**Visti**:

1. il D.Lgs. 267/2000, “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
2. il D.Lgs. 50/2016, “Codice dei contratti pubblici”;
3. il D.Lgs. 33/2013;

### DISPONE

per quanto indicato in narrativa:

1. di richiamare integralmente le considerazioni formulate in premessa, che costituiscono parte integrante del presente dispositivo;
2. di ammettere alle successive fasi di gara tutti gli operatori economici concorrenti che hanno presentato offerta per la procedura in oggetto, come indicato nella tabella sotto riportata:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Sede
KONE S.P.A.	05069070158	Pero (MI)
SCHINDLER - SOCIETA' PER	00842990152	Milano
MARIVO ASCENSORI S.R.L.	02339950186	Voghera (PV)
BERTOLI S.R.L.	03562850150	Lodi
CIAM ASCENSORI E SERVIZI	01457550448	Roma
PADANA ASCENSORI S.R.L.	10451690159	Melegnano (MI)

2. di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito Internet di questo Ente, nella sezione “Amministrazione Trasparente” con applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 33/2013
3. di procedere, ai sensi dell’art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. 50/2016, alle comunicazioni, da effettuarsi mediante portale SATER, agli operatori economici interessati circa l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento;

4. di dare atto che il presente provvedimento:

- non comporta spesa, e quindi non necessita del visto di regolarità contabile da parte del Servizio Finanziario;
- è funzionale all'efficace svolgimento delle competenze assegnate allo scrivente, il quale non si trova in conflitto di interesse con quanto disposto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

**(TEDALDI ANDREA)**  
**con firma digitale**